ООО «ГАММА»

ИНН 6952016654 ОГРН 1086952008549
170026, г. Тверь, ул. Павлова, 10/10
тел/факс (4822) 52-07-66
e-mail: gamma-tver@yandex.ru

«Распределительный газопровод высокого и среднего давления к жилым домам по ул. Левитана, бульвару Гусева и Бурашевскому шоссе города Твери (земельные участки с КН 69:40:0200180:1038, КН 69:40:0200180:1039, КН 69:40:0200180:123, КН 69:40:0200180:449, КН 69:40:0200180:450, КН 69:40:0200105:42)

ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

37/2016-ПТ

2016

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв № подл.	

ООО «ГАММА»

«Распределительный газопровод высокого и среднего давления к жилым домам по ул. Левитана, бульвару Гусева и Бурашевскому шоссе города Твери (земельные участки с КН 69:40:0200180:1038, КН 69:40:0200180:1039, КН 69:40:0200180:123, КН 69:40:0200180:449, КН 69:40:0200180:450, КН 69:40:0200105:42)»

ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

37/2016-ПТ

Генеральный директор **М.Н. Глыбченко**

2016

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв № подл.	

Содержание

1 Проект планировки территории

1.1. Утверждаемая (основная) часть

1.1.1. Чертеж планировки территории

1.1.2. Пояснительная записка

1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1.2.1. Схема расположения элемента планировочной структуры на территории муниципального образования

1.2.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

1.2.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

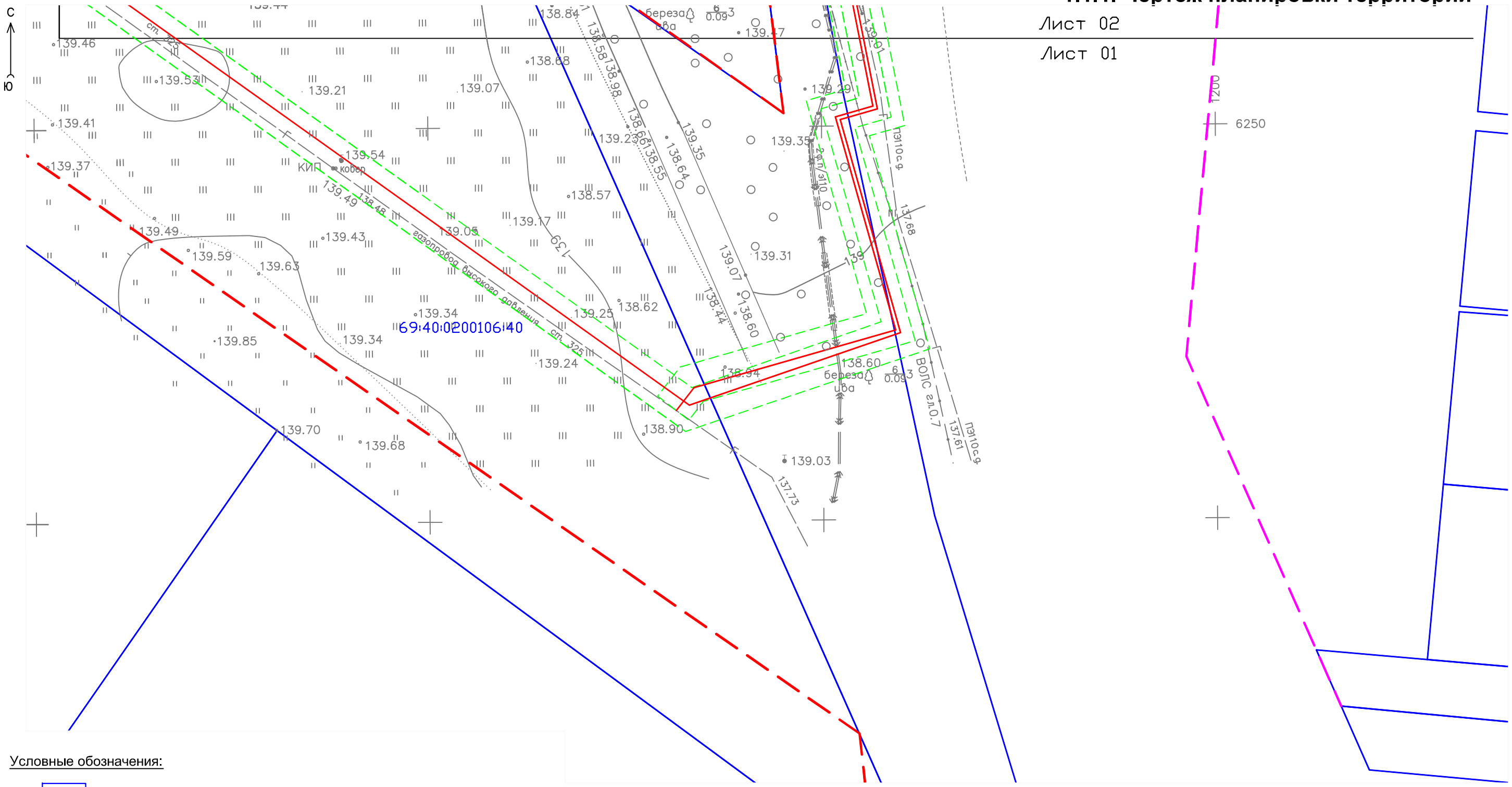
1.2.4. Схема размещения инженерных сетей и сооружений

2 Проект межевания территории

2.1. Чертеж межевания территории

2.2. Пояснительная записка

1.1.1. Чертеж планировки территории



Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков;

69:10:0000025:167 - кадастровые номера существующих земельных участков;

- место планируемого размещения линейного сооружения;

- охранная зона проектируемого линейного сооружения;

- действующие красные линии;

- проектные красные линии;

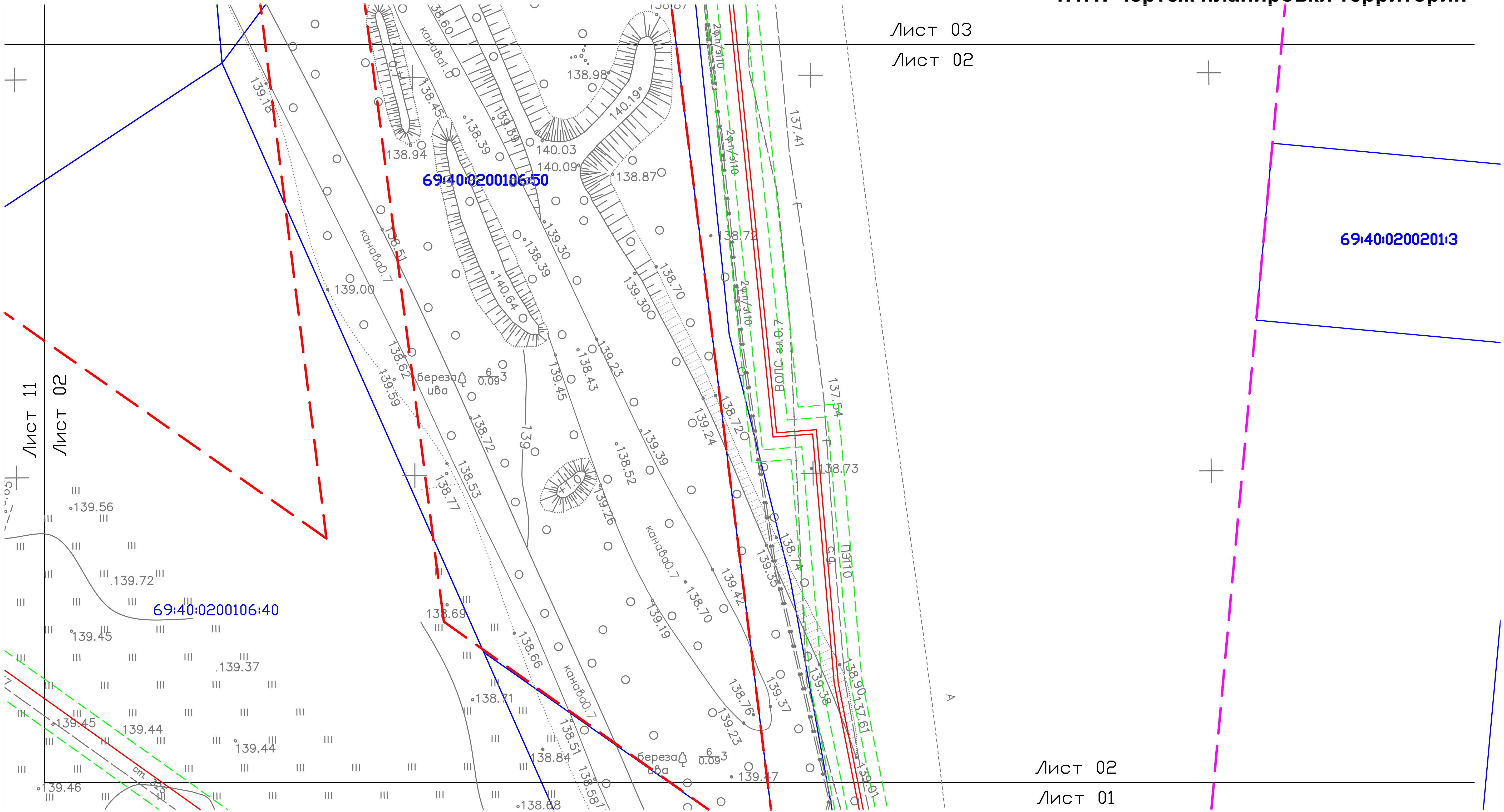
Масштаб 1:500

Основной чертеж разработан на топографической основе масштаба М 1:500, выполненной ООО «ГАММА» в сентябре 2016 г.
Основной чертеж М 1:500 разработан ООО «ГАММА», г. Тверь

Система координат: МСК-69

						Проект планировки территории			
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	1	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж планировки территории

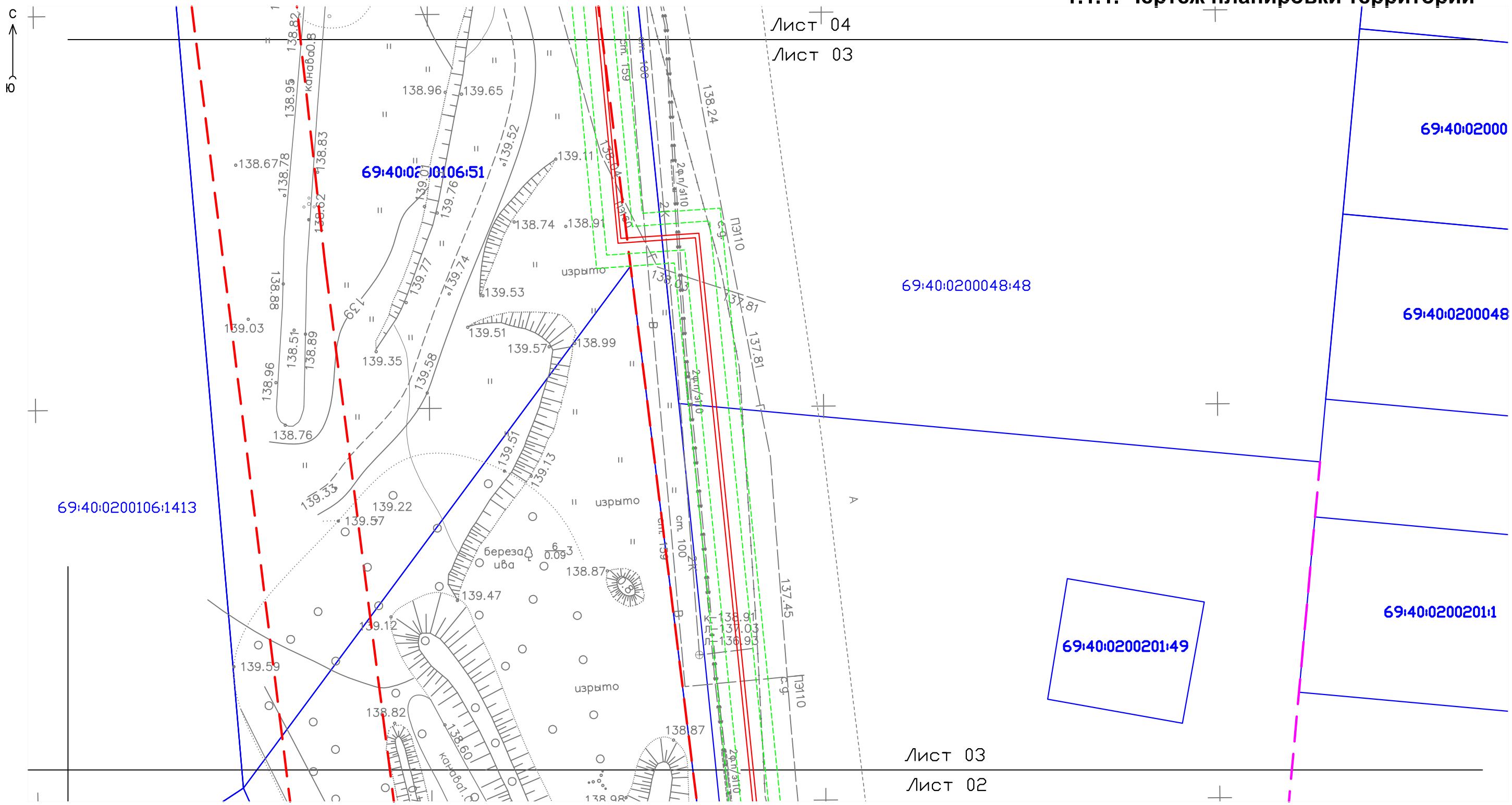


Масштаб 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Ген.директор	Глыбченко М.Н.				
Исполнитель	Кашин В.В.				

Проект планировки территории			
Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"			
1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
	37/2016	2	23
М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

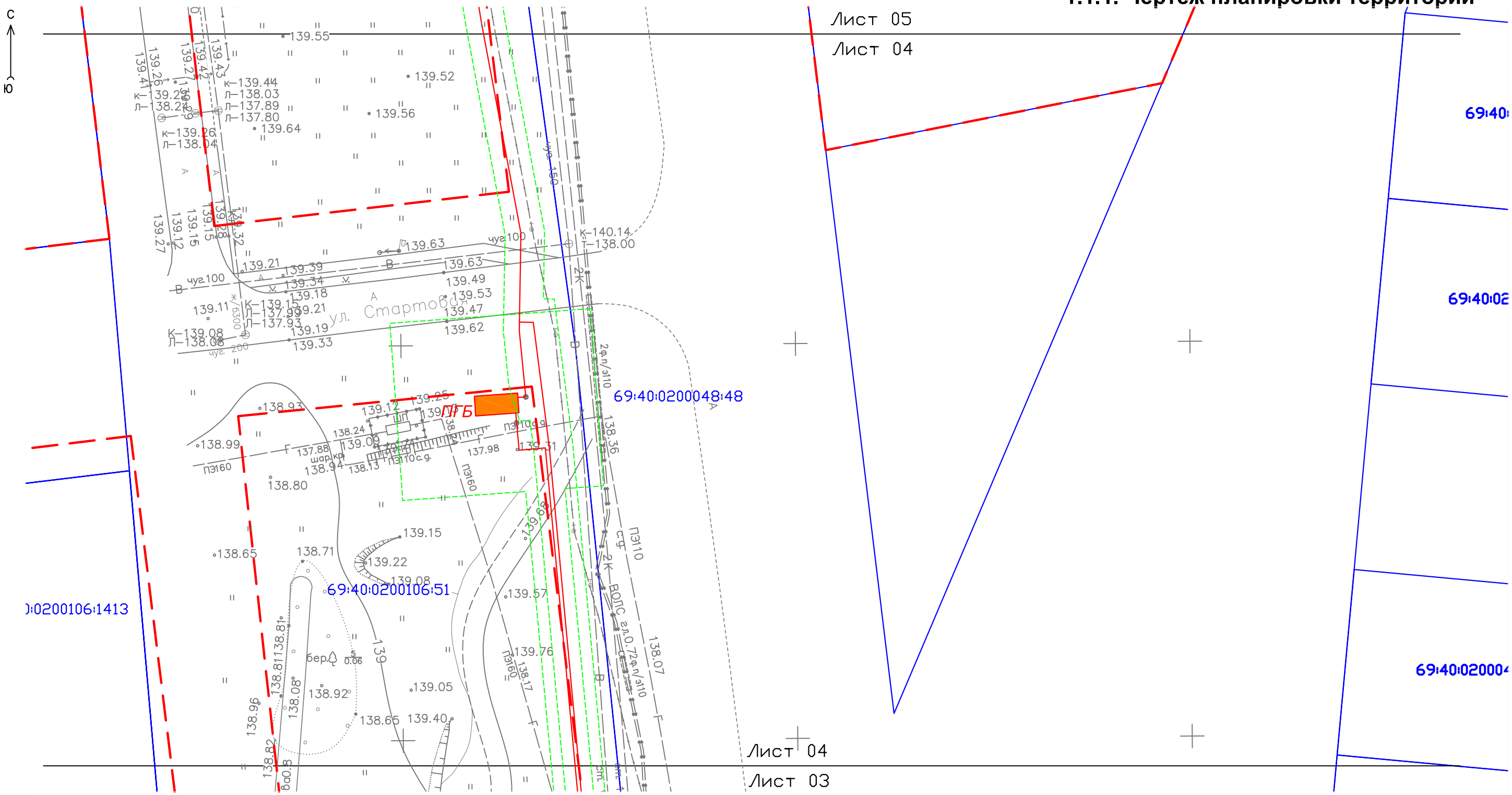
1.1.1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:500

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	3	23
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

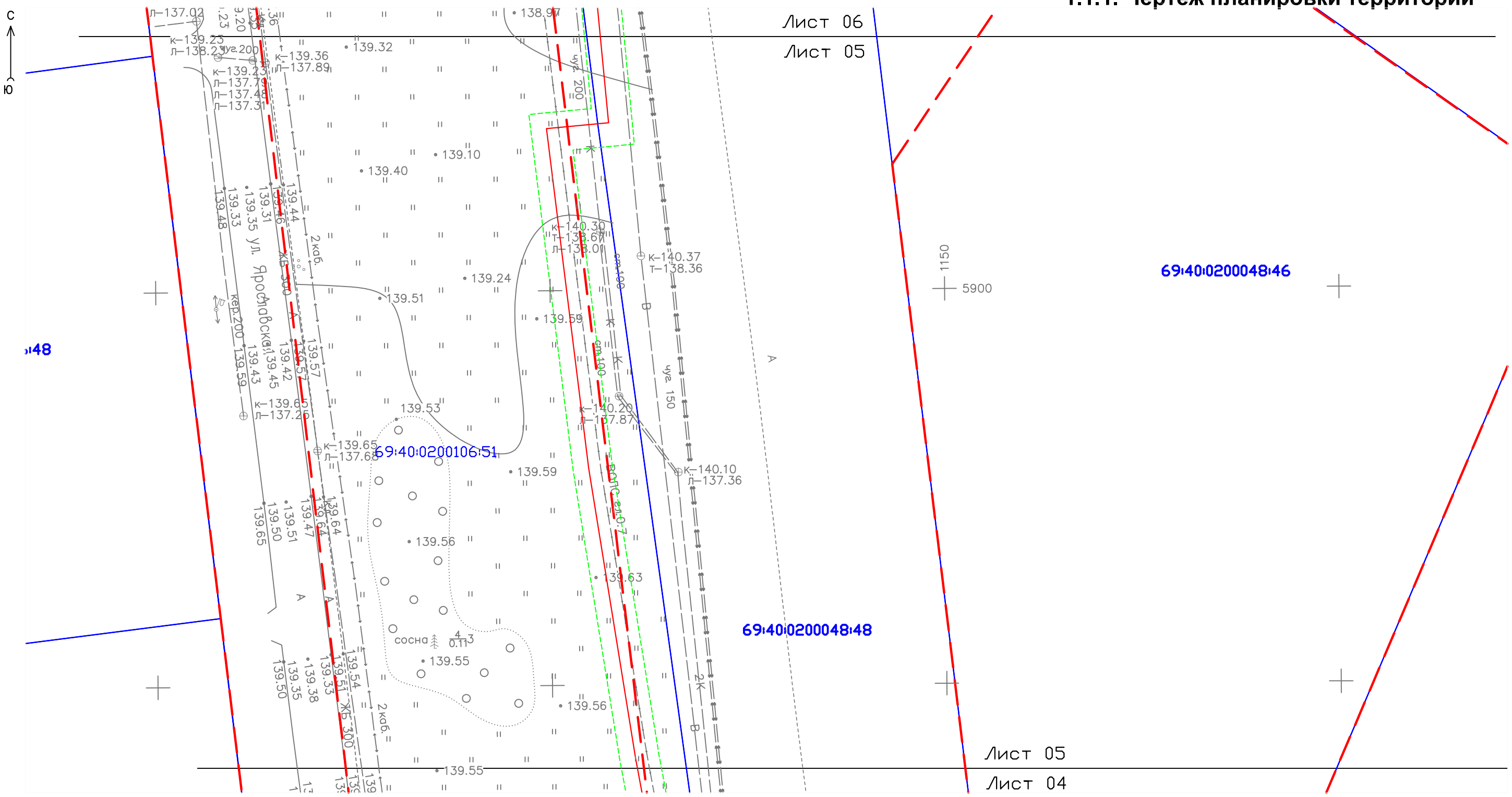
1.1.1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:500

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	4	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

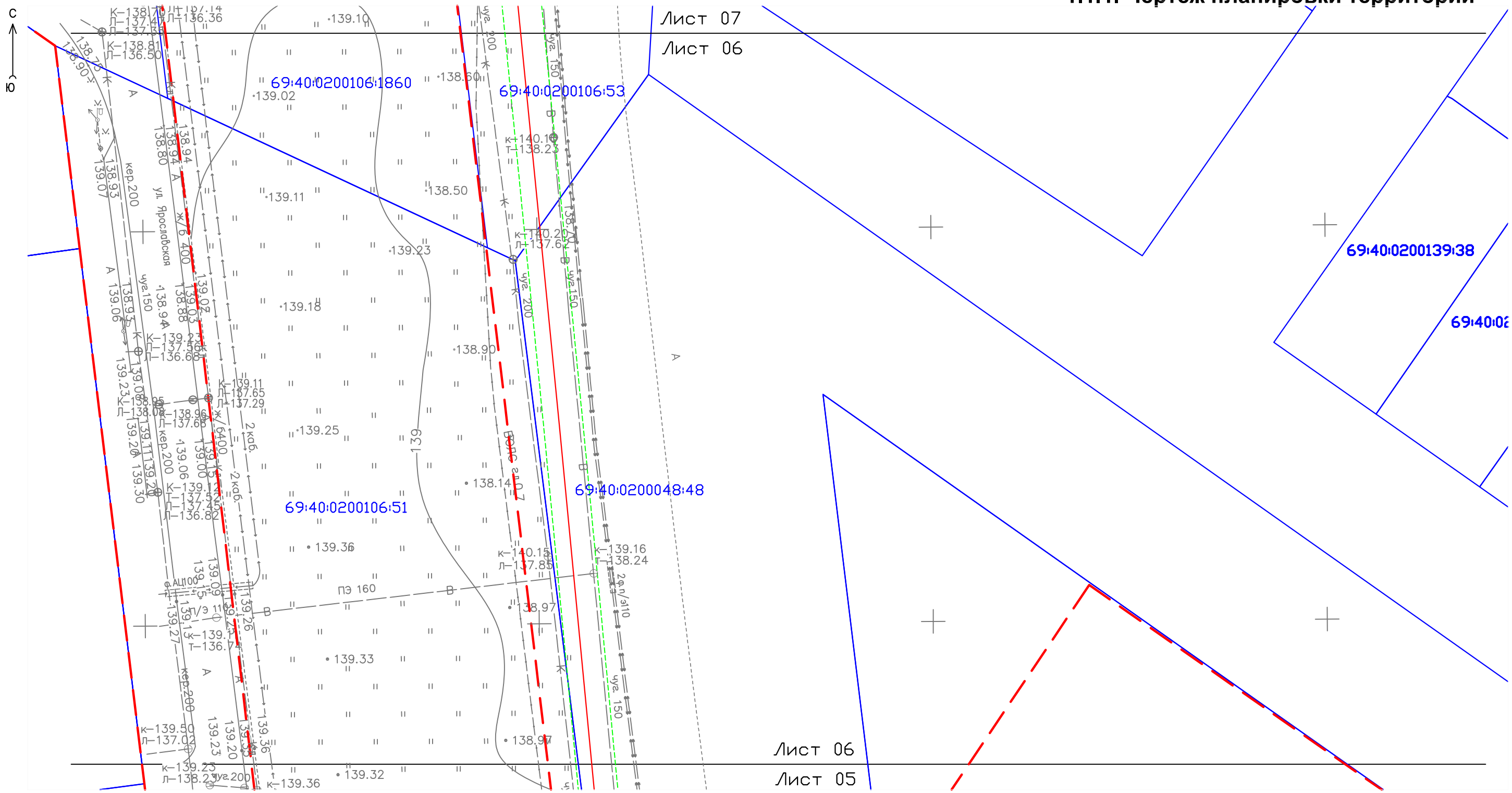
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	5	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

Масштаб 1:500

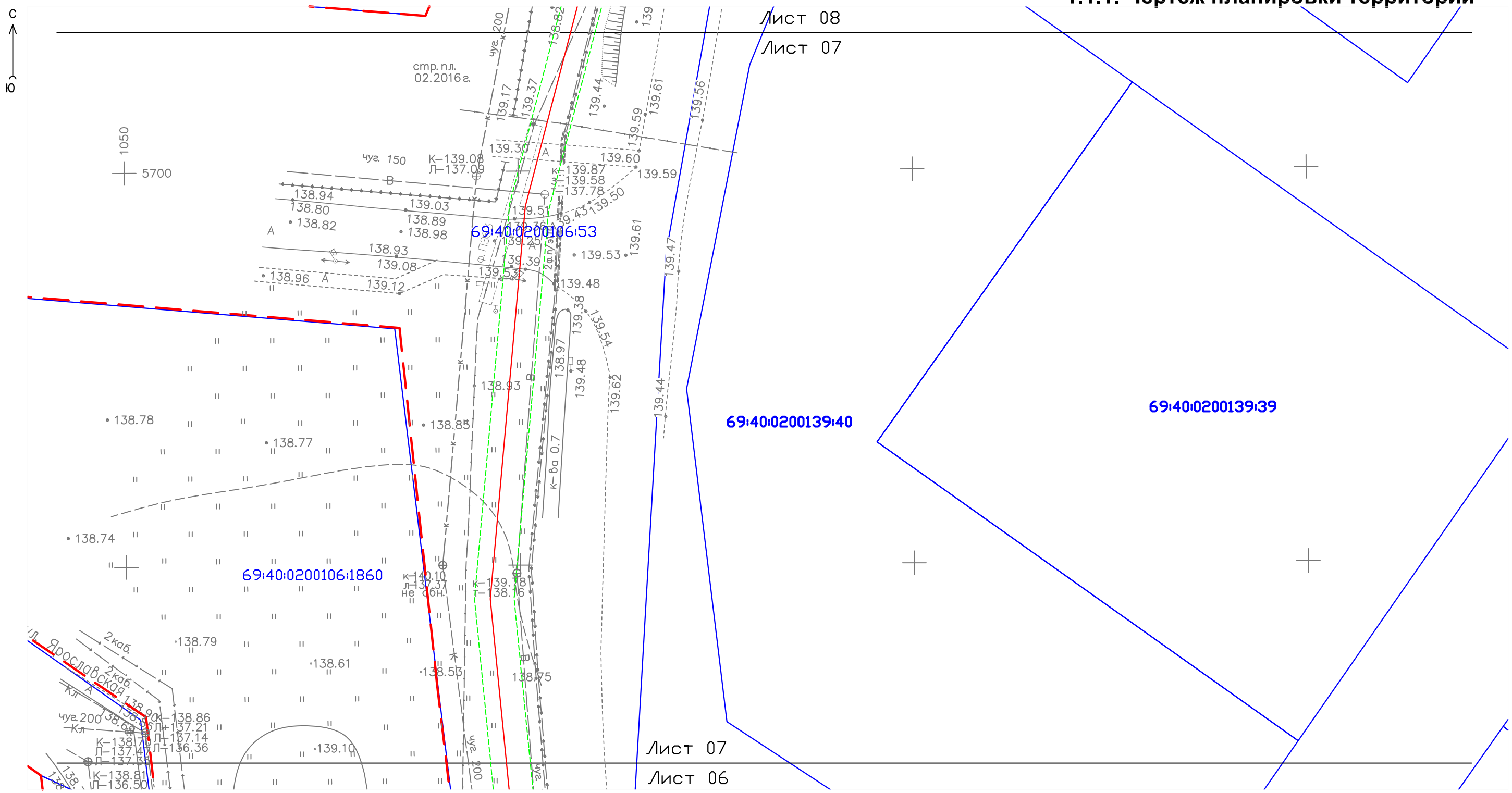
1.1.1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:500

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	6	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

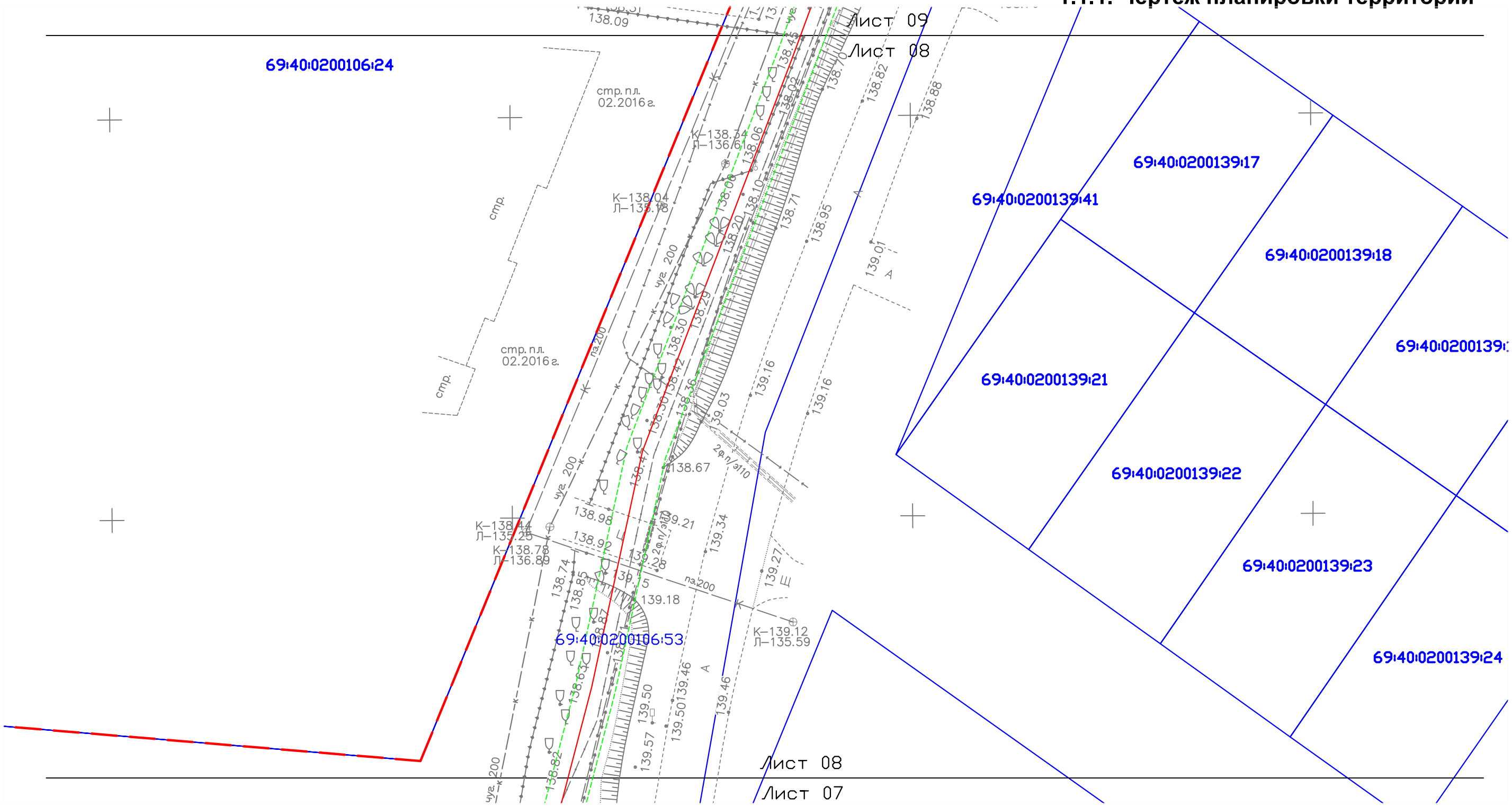
1.1.1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:500

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	7	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

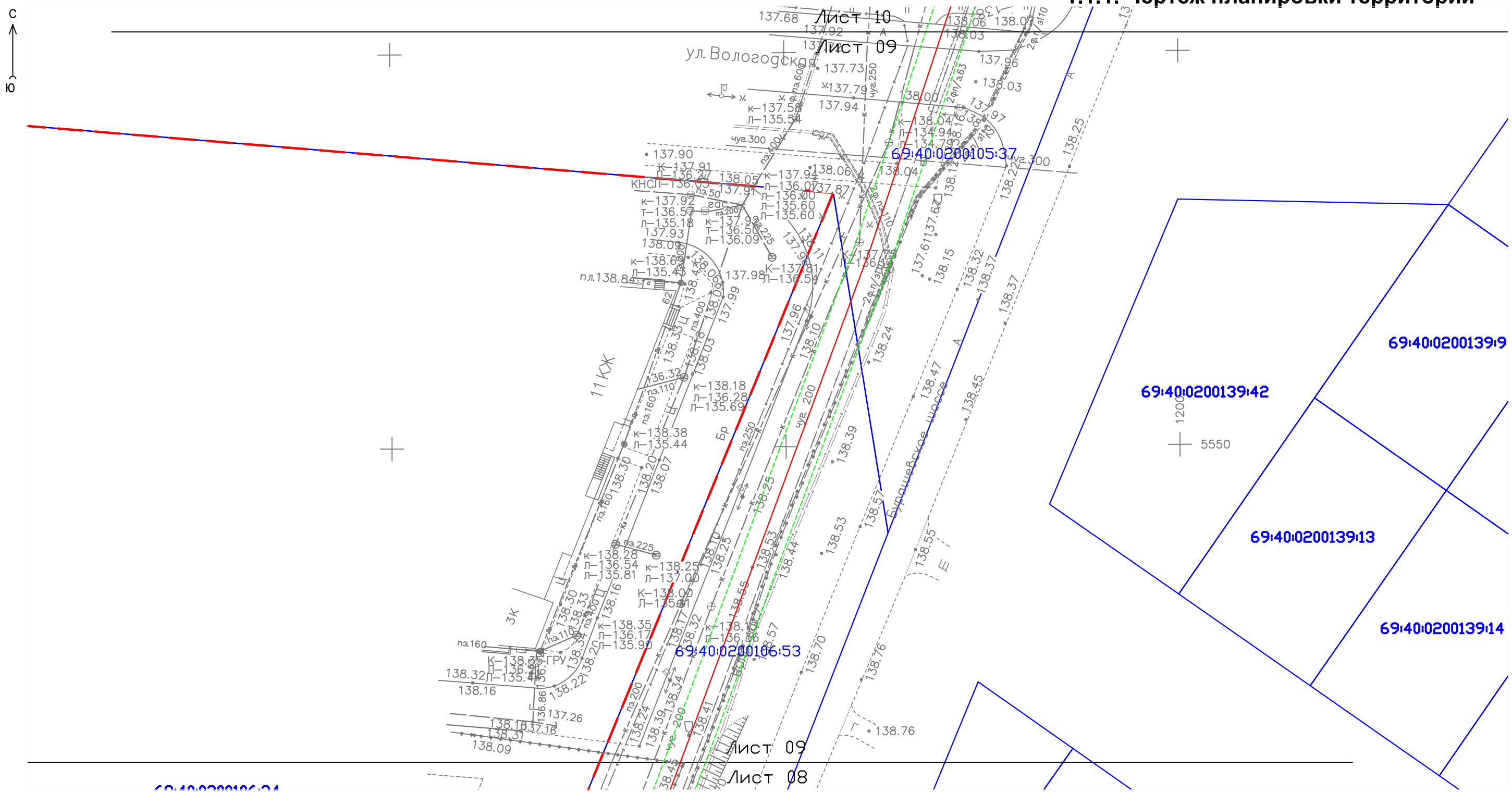
1.1.1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:500

						Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					1.1. Утверждаемая (основная) часть — Заказ: 37/2016; Лист: 8; Листов: 23
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500 — ООО "ГАММА" г. Тверь

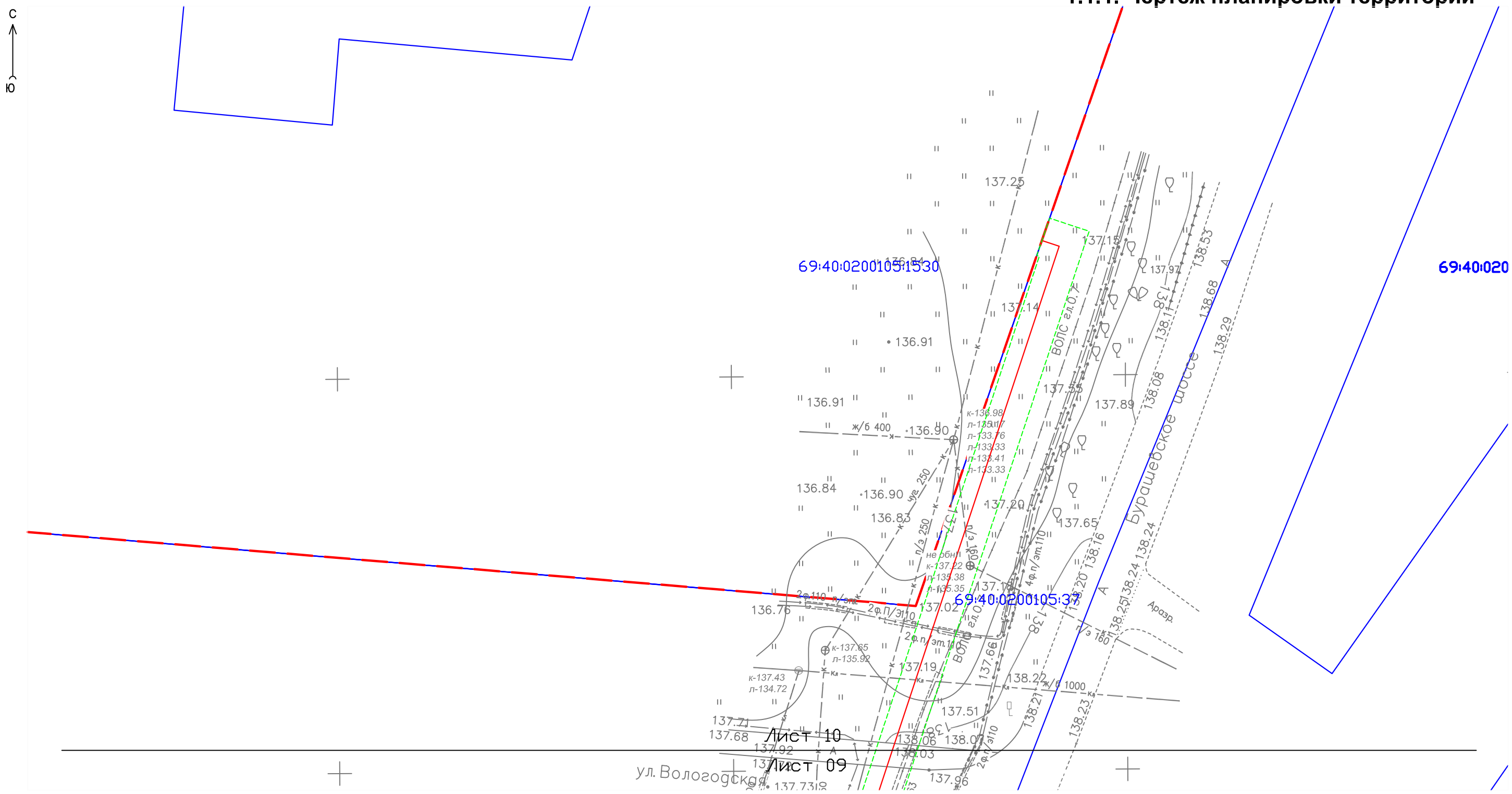
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	9	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

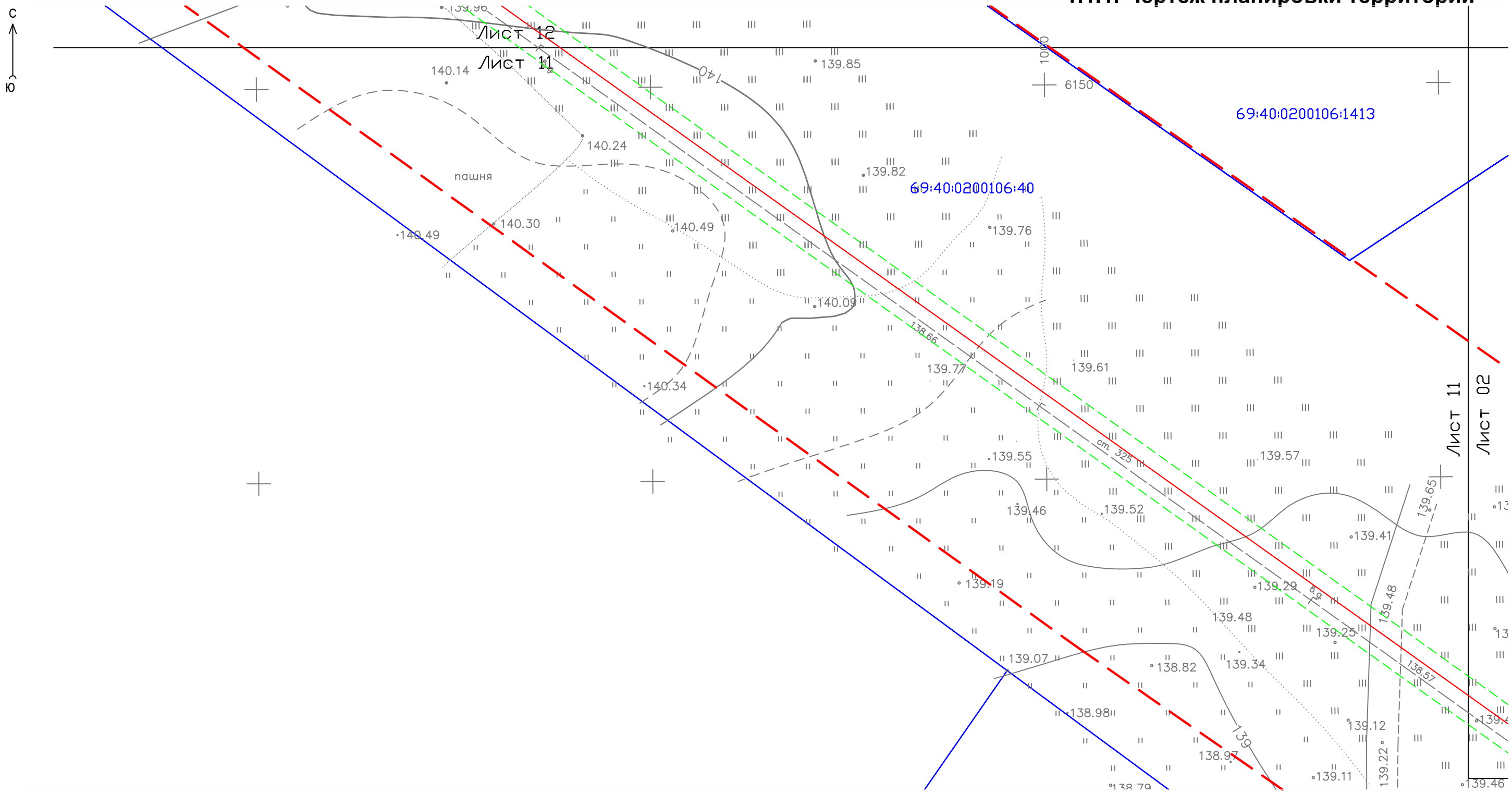
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	10	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

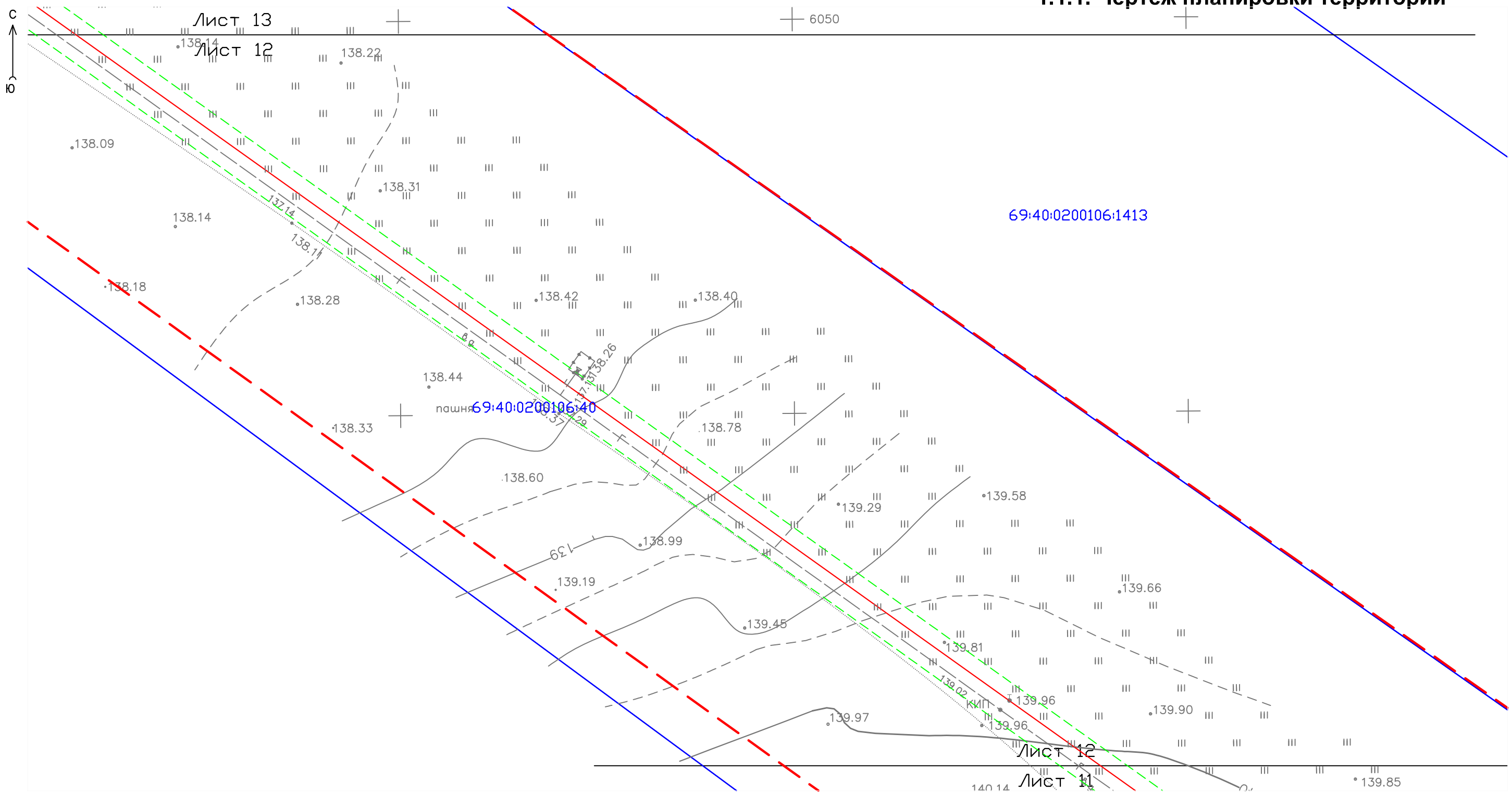
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	11	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

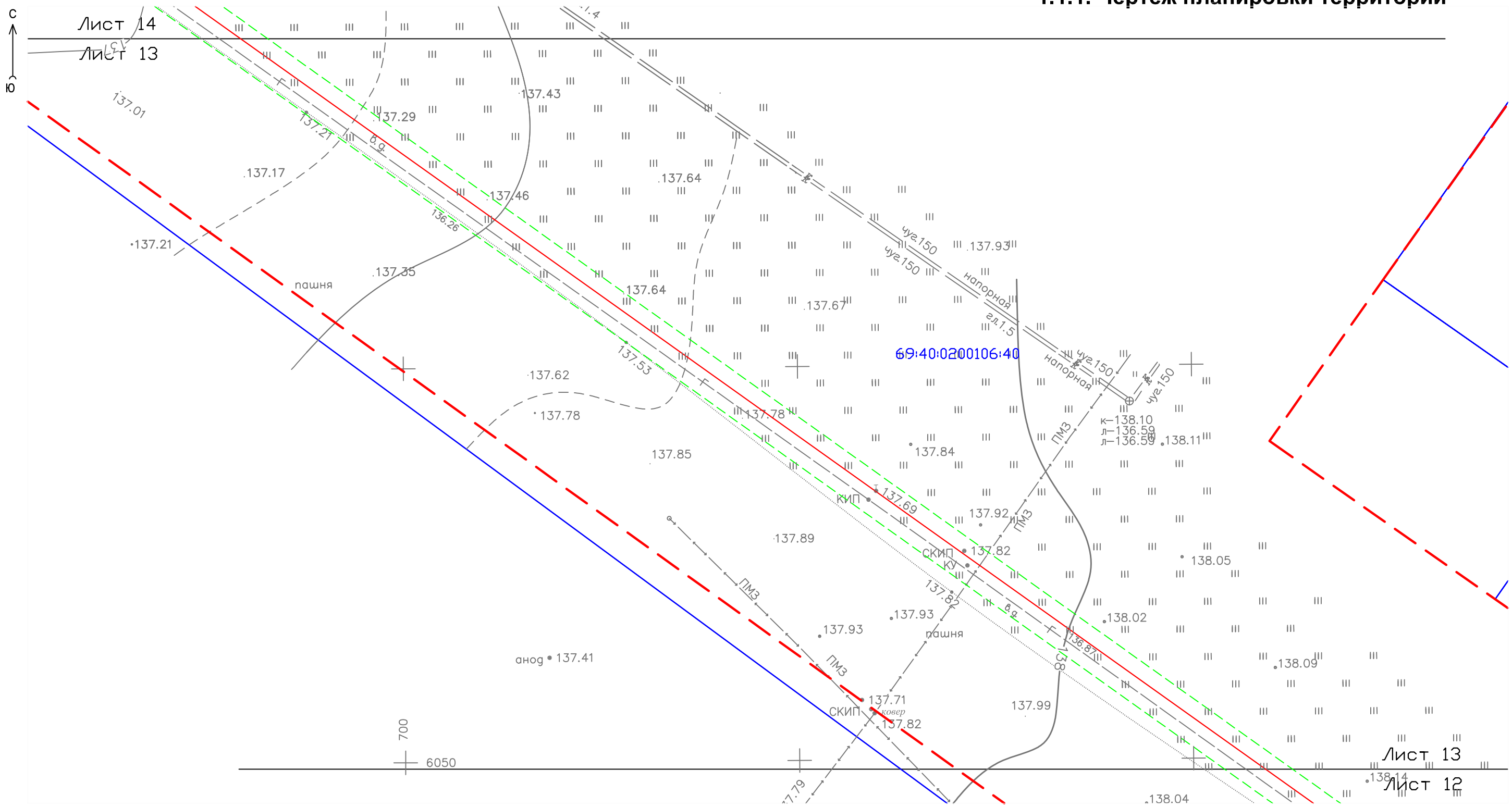
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	12	23
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

1.1.1. Чертеж планировки территории



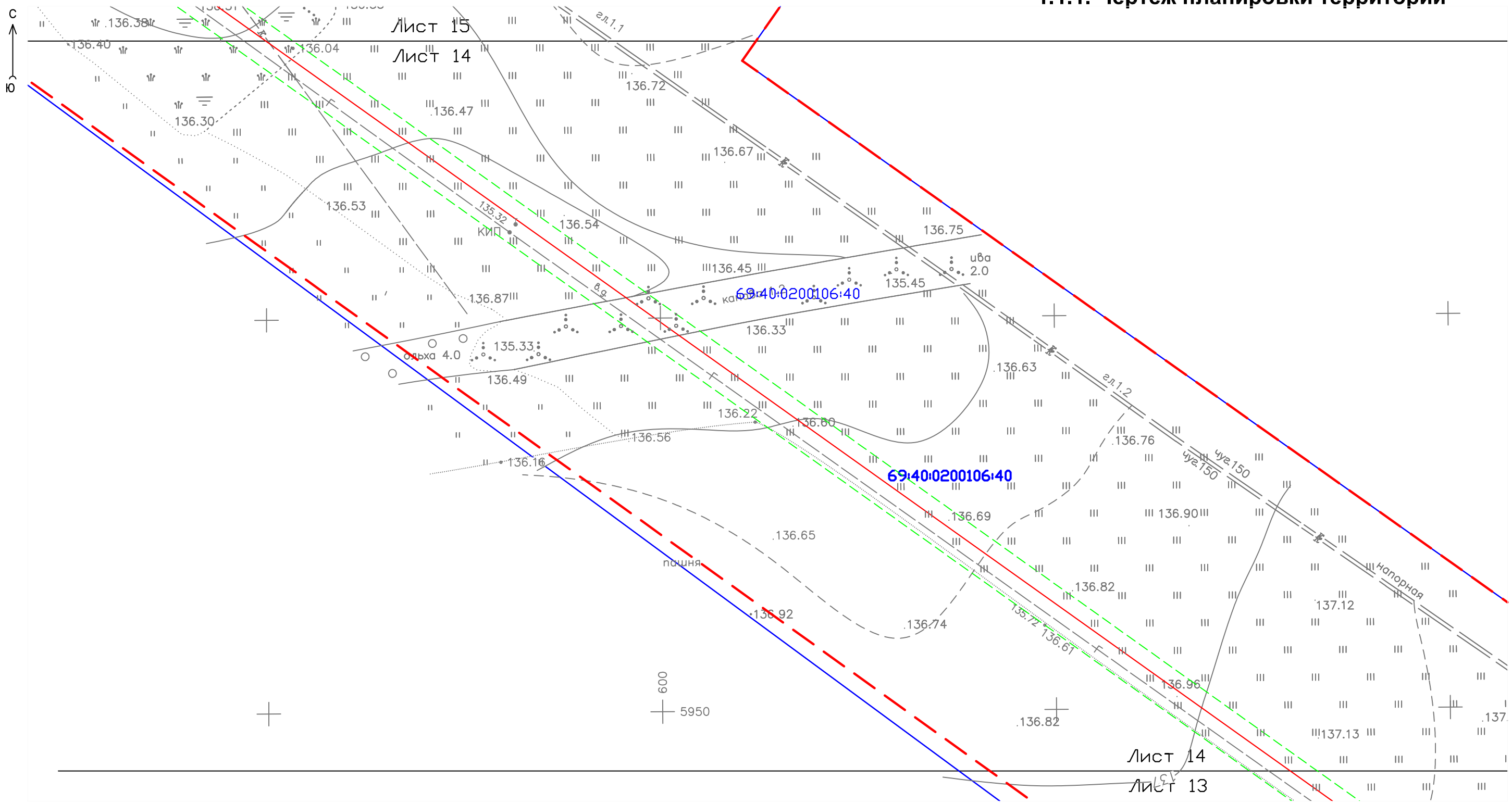
						Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					1.1. Утверждаемая (основная) часть
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500

Заказ	Лист	Листов
37/2016	13	23

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:500

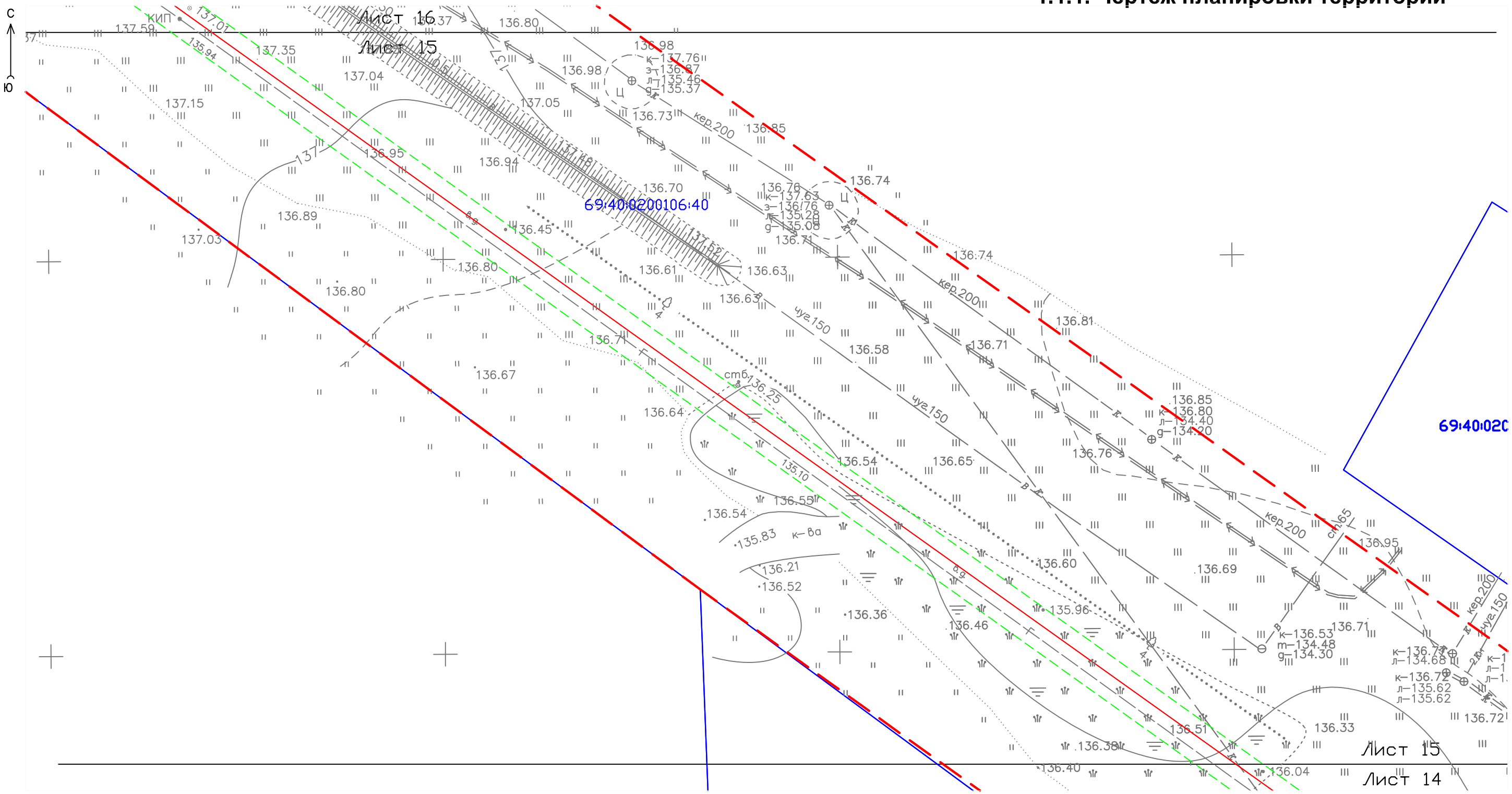
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	14	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

Масштаб 1:500

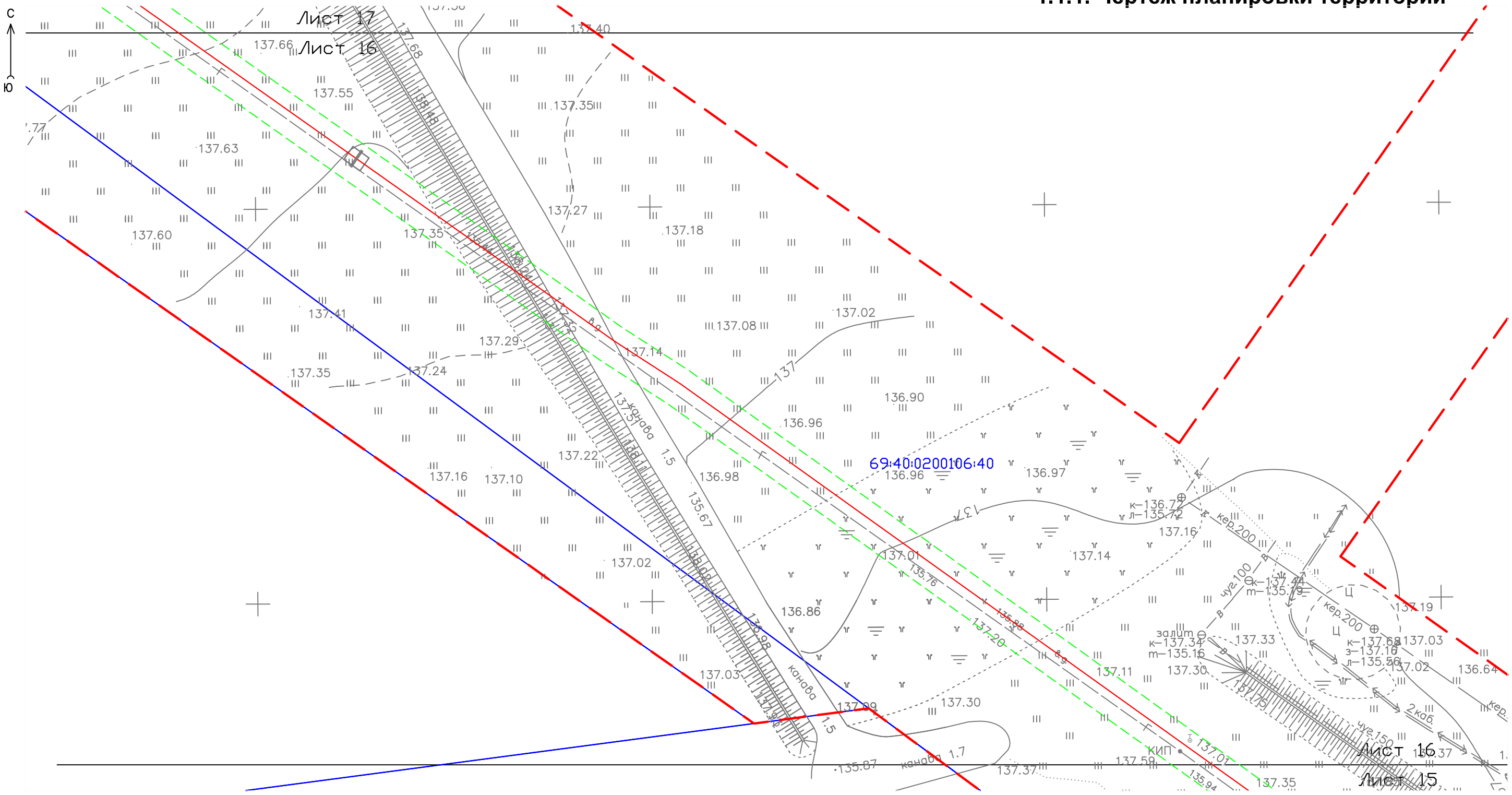
1.1.1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:500

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		*Глыбченко М.Н.*				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	15	23
Исполнитель		*Кашин В.В.*				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

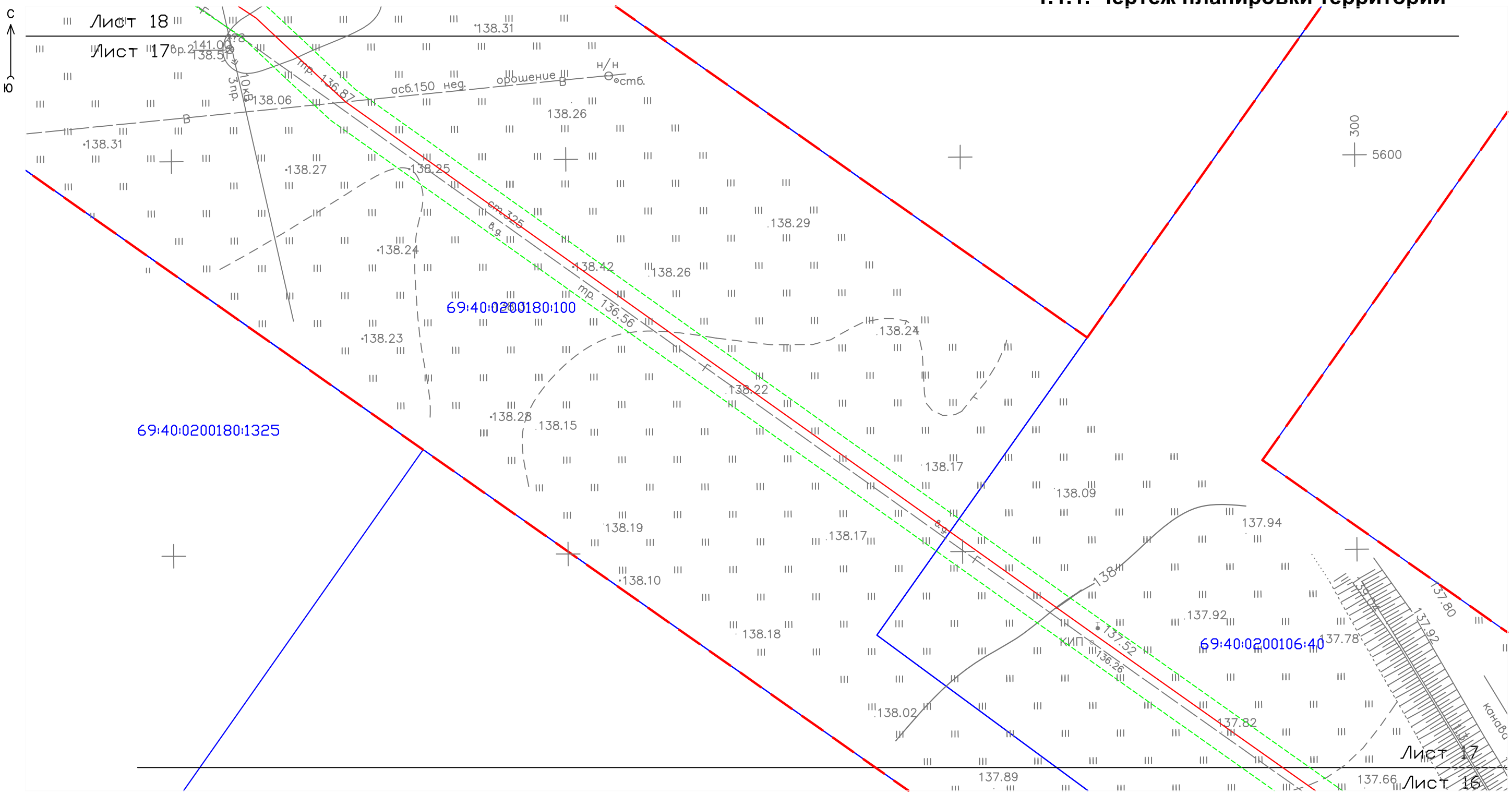
1.1.1. Чертеж планировки территории



Масштаб 1:500

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	16	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

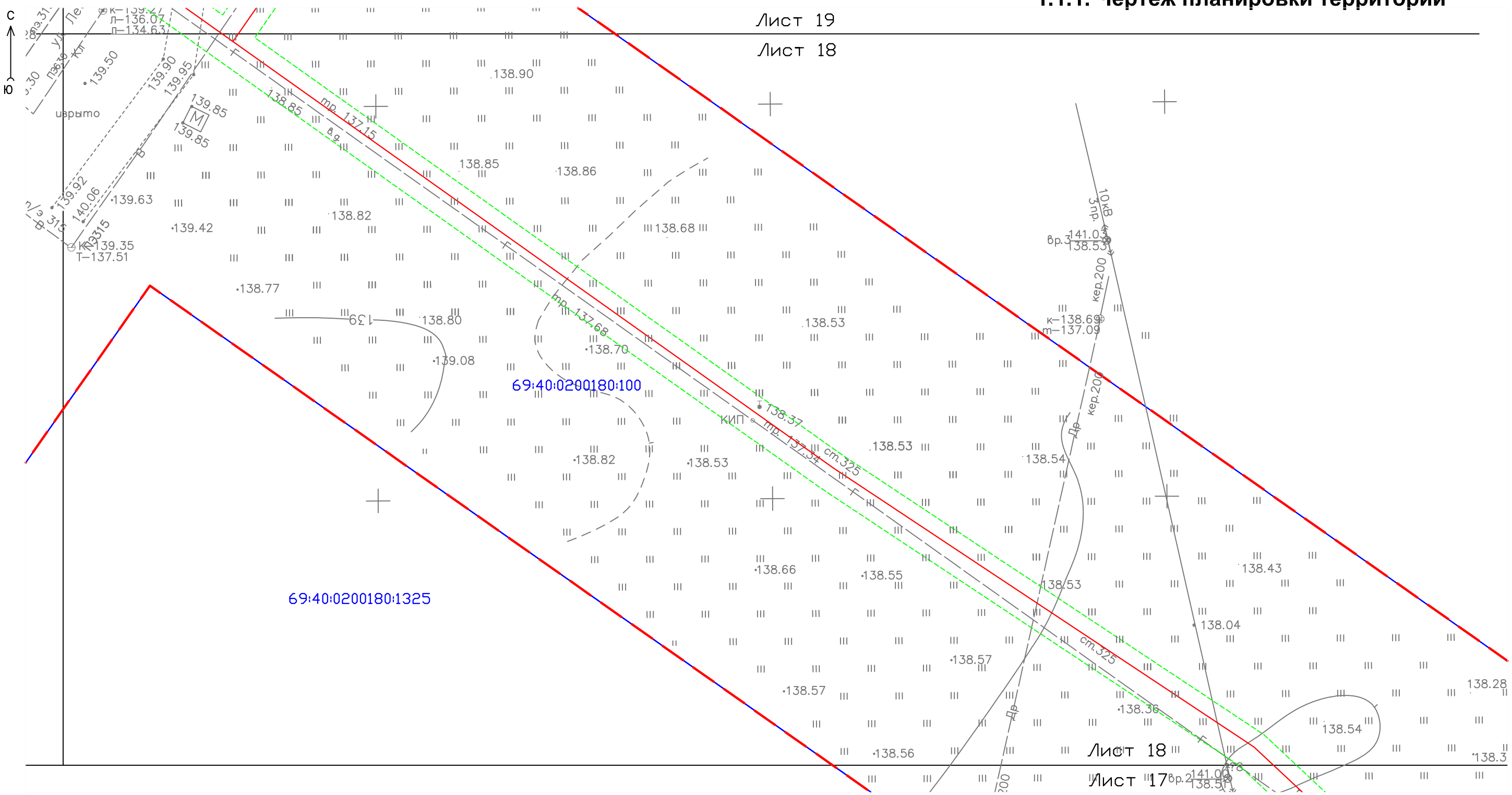
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	17	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

Масштаб 1:500

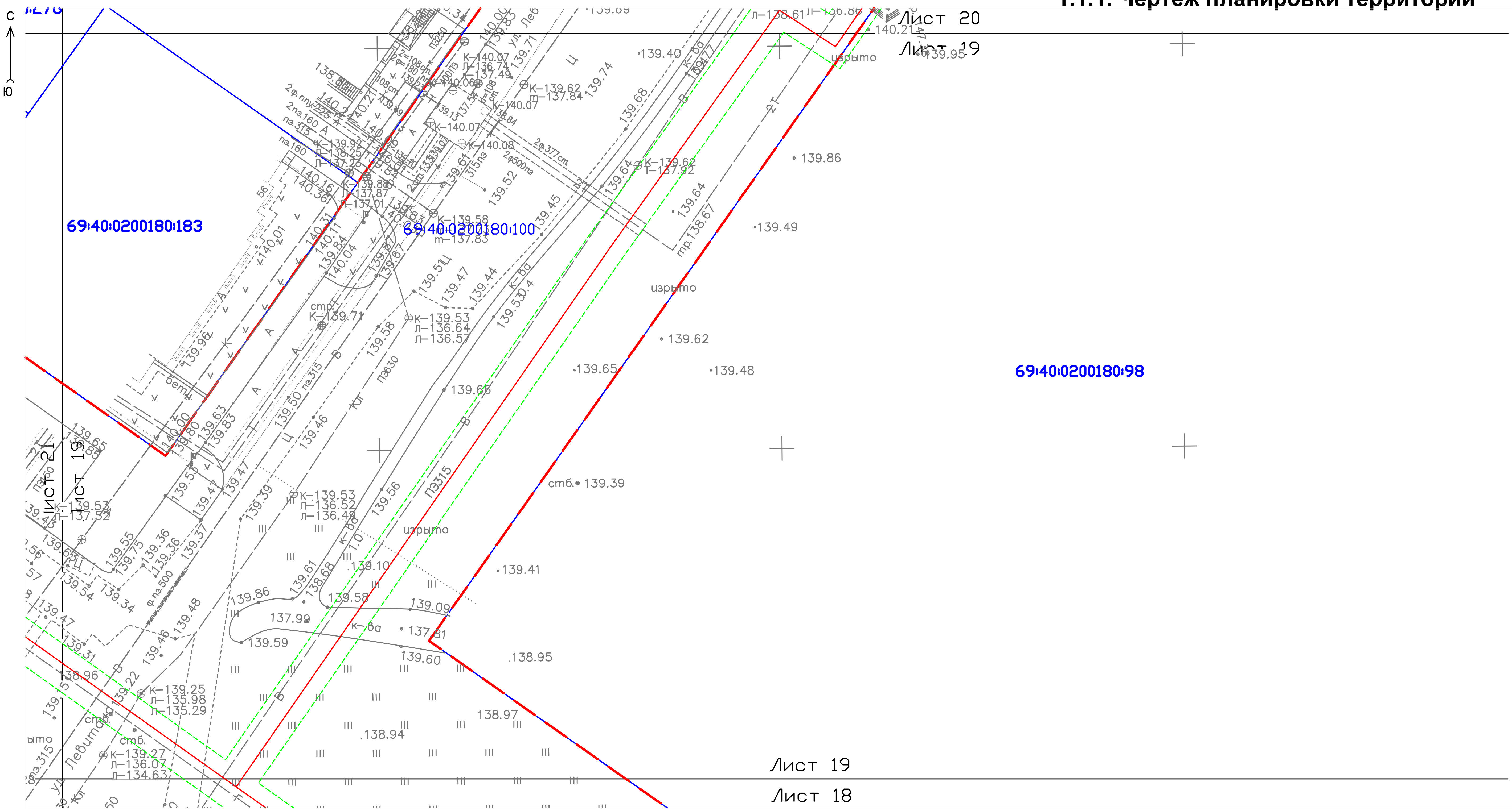
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	18	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

1.1.1. Чертеж планировки территории



Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Ген.директор	Глыбченко М.Н.				
Исполнитель	Кашин В.В.				

Проект планировки территории

Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"

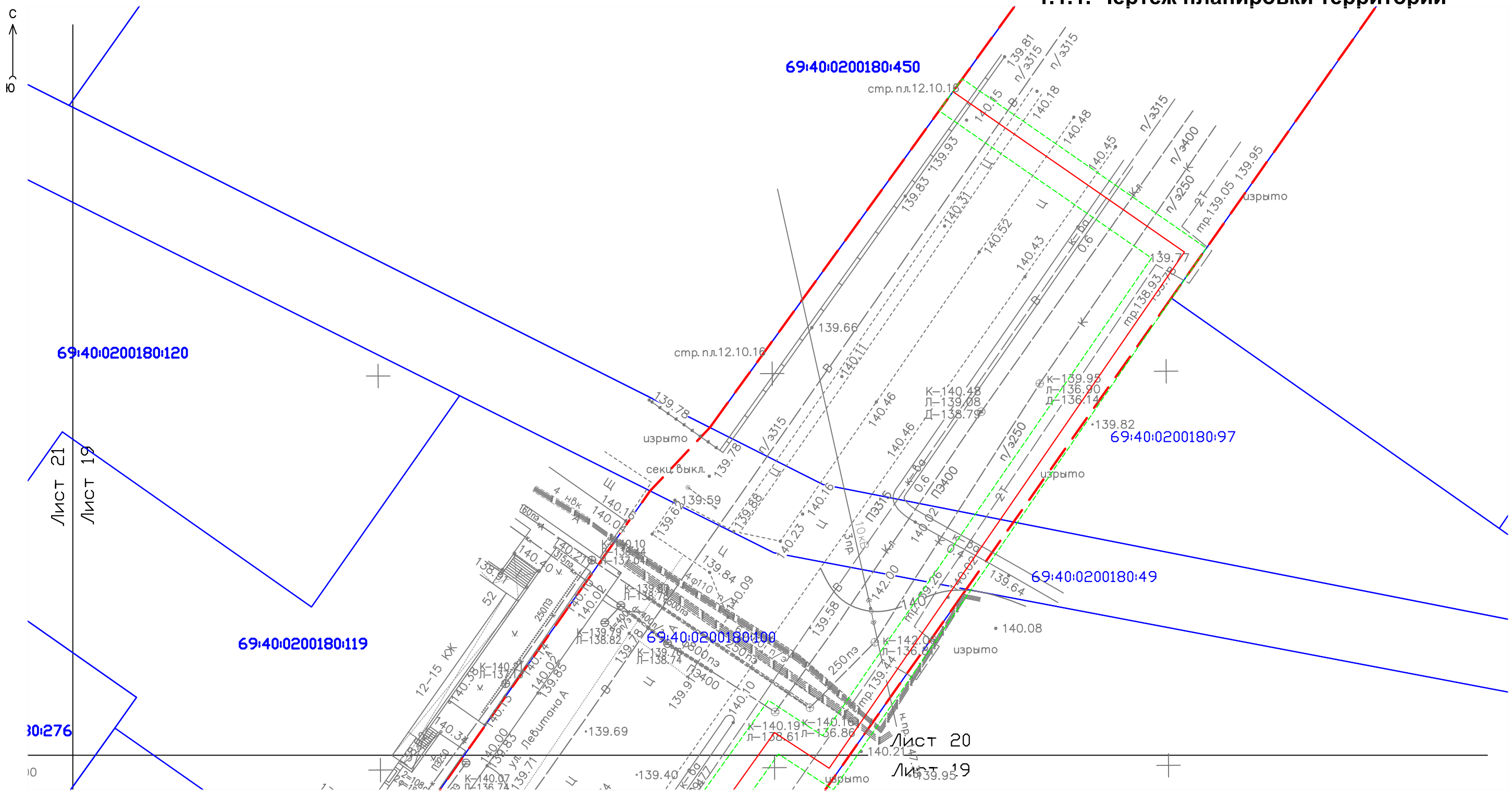
1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
	37/2016	19	23

М 1:500

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:500

1.1.1. Чертеж планировки территории



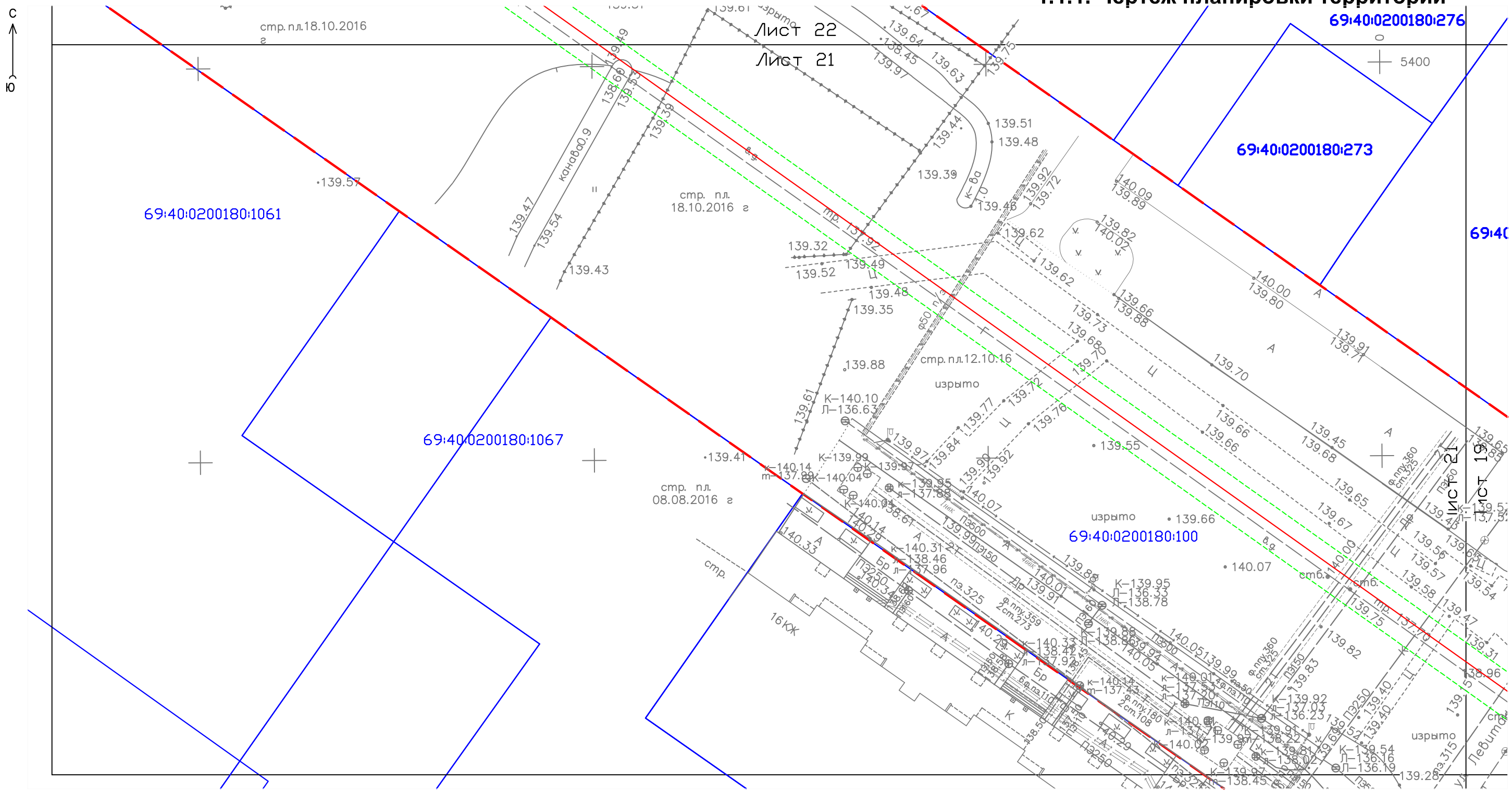
Масштаб 1:500

						Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					1.1. Утверждаемая (основная) часть
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500

Заказ	Лист	Листов
37/2016	20	23

ООО "ГАММА"
г. Тверь

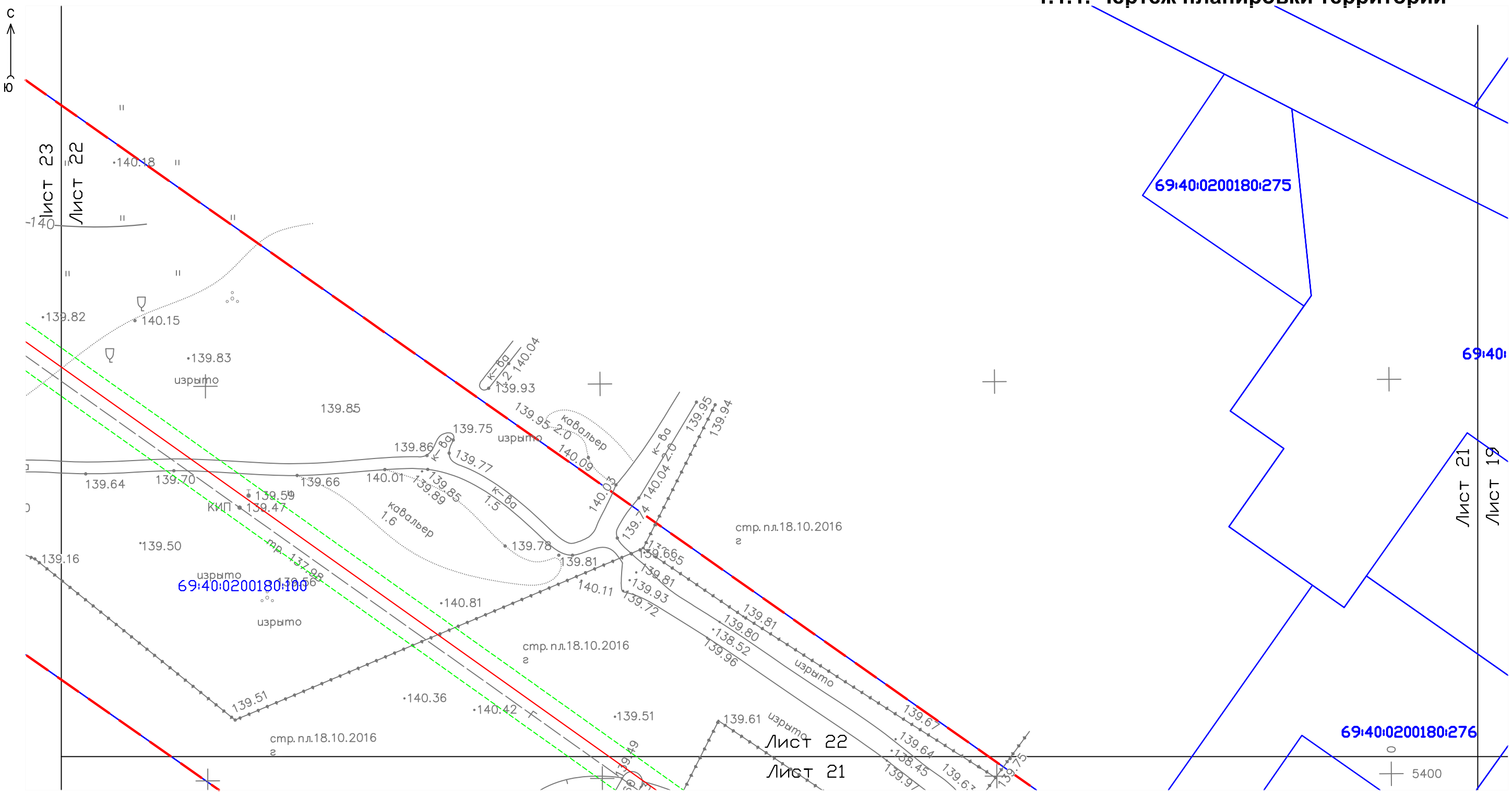
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	21	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

Масштаб 1:500

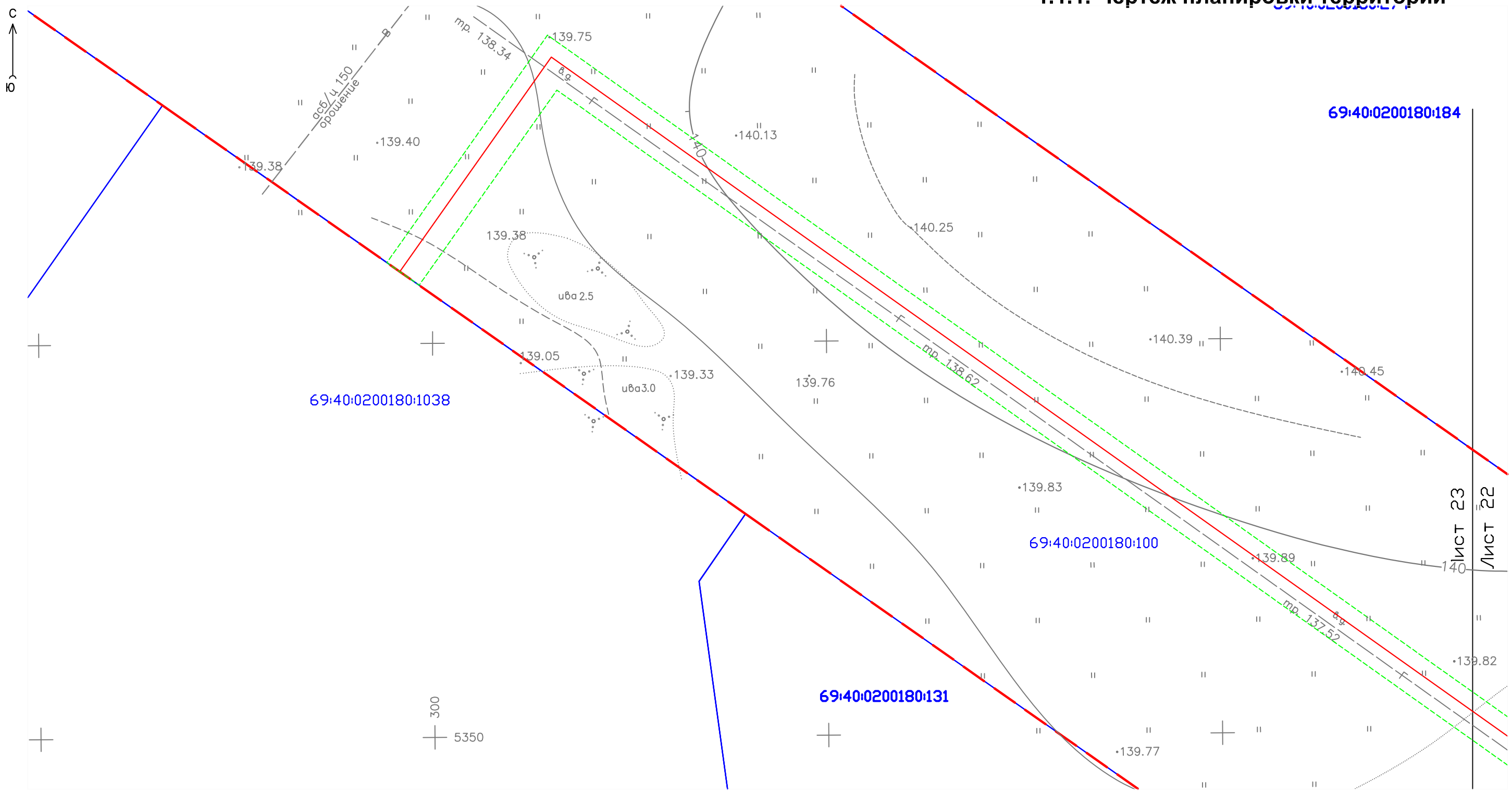
1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	22	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

Масштаб 1:500

1.1.1. Чертеж планировки территории



						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.1. Утверждаемая (основная) часть	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	23	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

1.1.2. Пояснительная записка

Документация по планировке территории подготовлена на основании Постановления Администрации города Твери от 15.12.2016г. №2137 и заявления АО «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364), осуществляющего строительство за собственные средства линейного сооружения транспортной инфраструктуры «Распределительный газопровод высокого и среднего давления к жилым домам по ул. Левитана, бульвару Гусева и Бурашевскому шоссе города Твери (земельные участки с КН 69:40:0200180:1038, КН 69:40:0200180:1039, КН 69:40:0200180:123, КН 69:40:0200180:449, КН 69:40:0200180:450, КН 69:40:0200105:42)».

Строительство объекта капитального строительства необходимо для газоснабжения многоэтажной жилой застройки в г.Тверь Тверской области.

Основные критерии размещения трассы газопровода исходя из поставленной задачи определяются следующие:

- использование свободных земель, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, не планируемых к предоставлению для целей жилищного строительства;

- наличие ближайшего газопровода среднего (высокого) давления, обладающего достаточной пропускной способностью, не загруженного потребителями;

- минимальное пересечение сторонних коммуникаций и объектов капитального строительства, требующих серьезных материальных затрат для последующего приведения их в пригодное для эксплуатации состояние;

- предпочтительное использование коридоров существующих коммуникаций.

На основании вышеизложенного, указанный объект капитального строительства предлагается разместить следующим образом:

- от места врезки в газопровод высокого давления (ст.325) на пересечении Бурашевского шоссе и ул.Псковская на север по Бурашевскому шоссе с установкой ПГБ в ограждении на пересечении с ул.Стартовая;

- от ПГБ на северо-восток по Бурашевскому шоссе до ул.Вологодская;

- от ПГБ на юг до ул.Псковская;

- по ул. Псковская (в девятиметровой разделительной полосе) на северо-запад до потребителей с ответвлением на ул.Левитана.

Предложенный вариант размещения позволит осуществить строительство максимально на землях общего пользования населенных пунктов. Наземное сооружение (ПГБ) предполагается разместить на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности города Твери, из которого должен быть сформирован отдельный земельный участок для обслуживания ПГБ.

При сопоставлении предложенного варианта размещения объекта капитального строительства с Генеральным планом города Твери определено:

- объект располагается в границах транспортной инфраструктуры города Твери: магистральные улицы общегородского значения; улицы в жилой застройке;

- объект проходит по функциональным зонам: жилым (многоэтажной застройки до 16 этажей, среднеэтажной застройки до 8 этажей), рекреационной зоне (зоне зеленых насаждений общего пользования).

При сопоставлении предложенного варианта размещения объекта капитального строительства с Правилами землепользования и застройки города Твери определено:

- объект строительства будет располагаться в территориальных зонах: Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки (не выше 8 этажей)); иные зоны (территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется либо не устанавливается).

Таким образом, можно сделать вывод, что предлагаемый вариант размещения объекта капитального строительства **не противоречит** документам территориального планирования (Генеральный план поселения) и документам

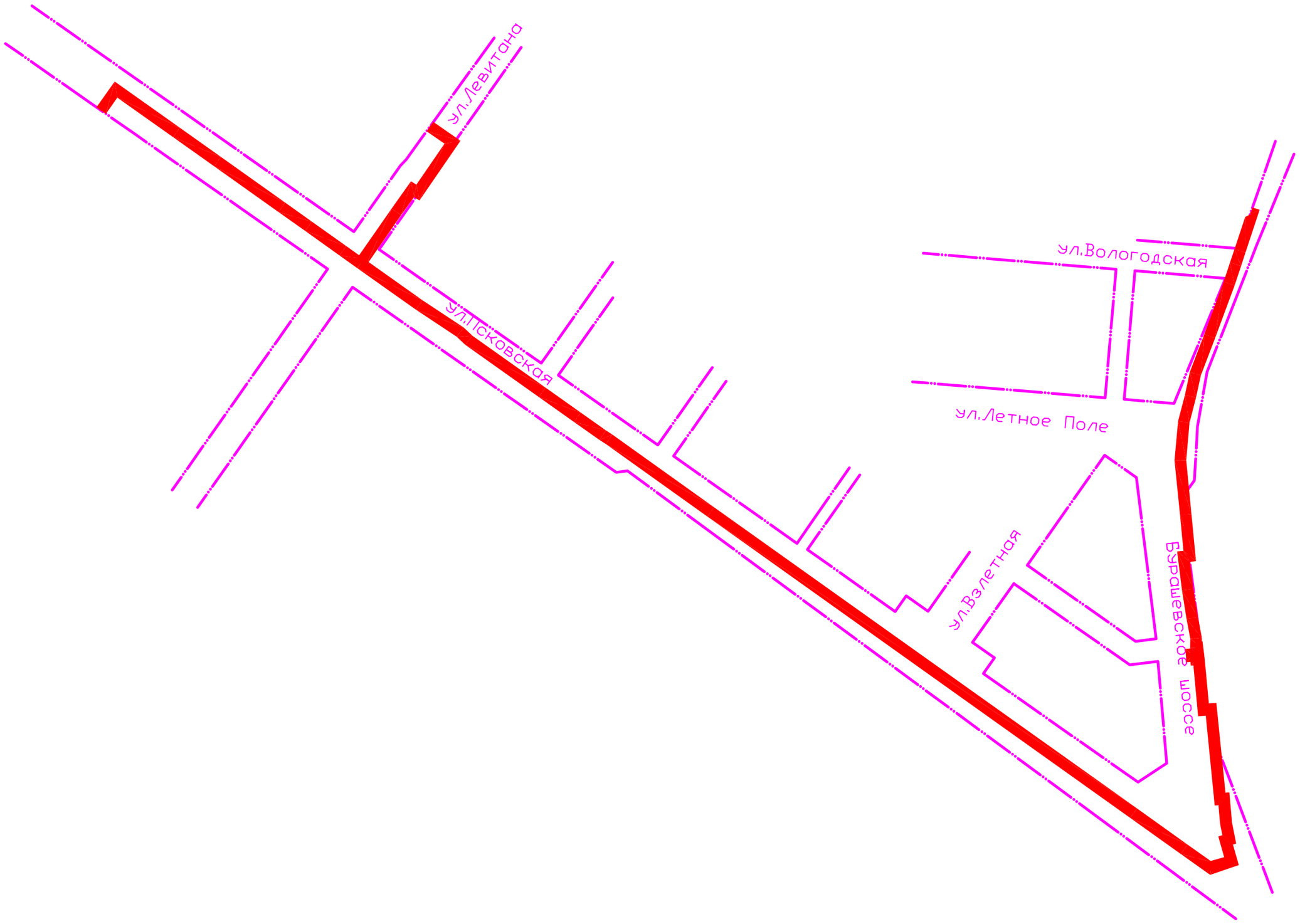
градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), что позволяет осуществить разработку документации по планировке территории в отношении части территории городского округа город Тверь, используемой при строительстве данного объекта.

Проект планировки территории выполнен в масштабе 1:500 на топографической подоснове масштаба 1:500, подготовленной ООО «ГАММА» в сентябре 2016 г.

Проект планировки территории подготовлен на часть территории городского округа г.Тверь, используемую для строительства указанного линейного сооружения. **Настоящий проект планировки территории предусматривает установление проектных красных линий**.. Проект планировки территории содержит Чертеж планировки территории, отражающий прохождение трассы проектируемого линейного сооружения и линии границ охранной зоны указанного сооружения.

Для подготовки проекта планировки территории использованы документы территориального планирования города Твери (Генеральный план), а также документы градостроительного зонирования города Твери (Правила землепользования и застройки)

1.2.1. Схема расположения элемента планировочной структуры на территории муниципального образования



Система координат: МСК-69

Условные обозначения:

- зона планируемого размещения линейного сооружения;
- элементы планировочной стуктуры муниципального образования;
- граница муниципального образования;

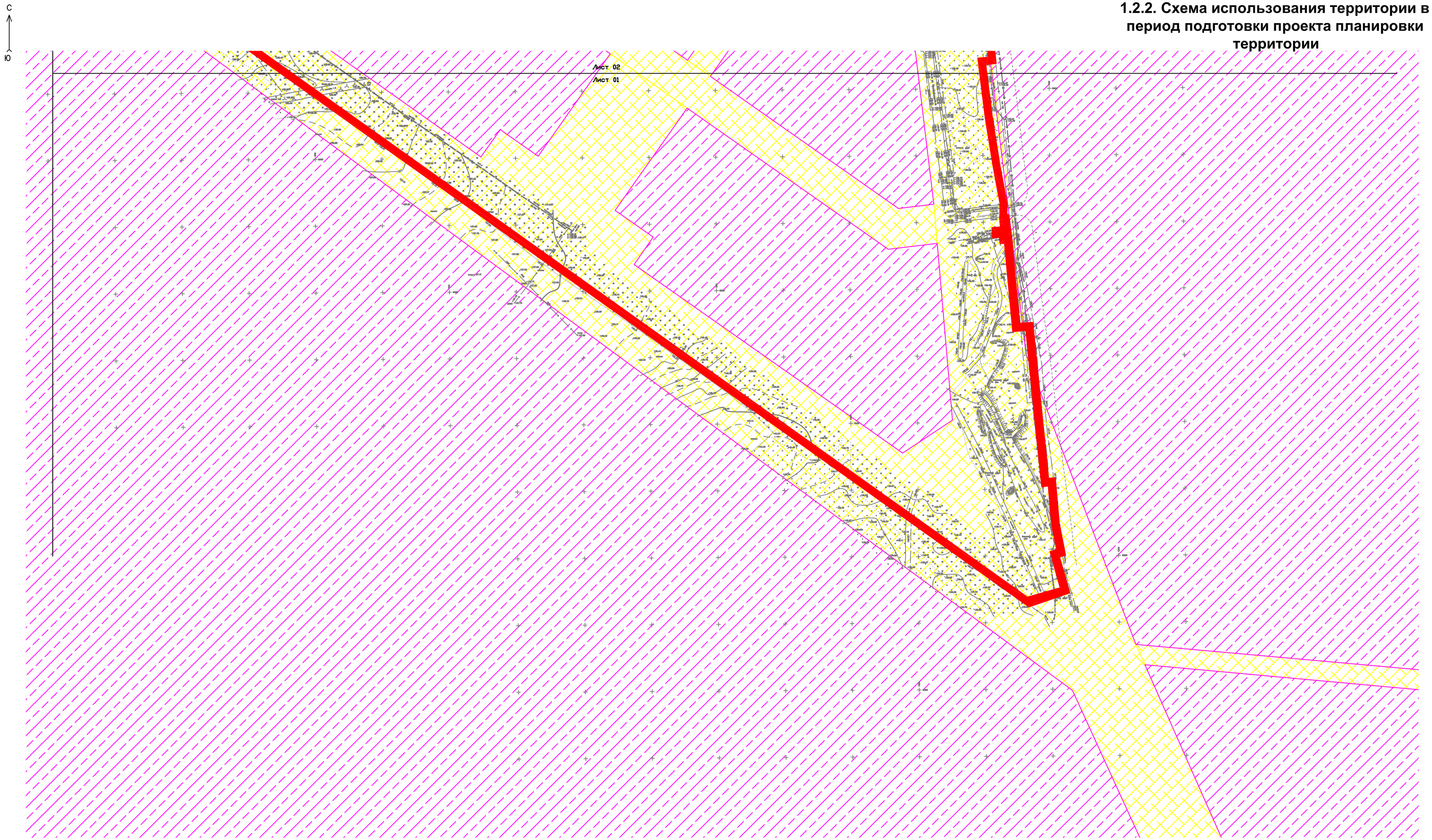
Масштаб 1:5000

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:5000

Заказ	Лист	Листов
37/2016	1	1

ООО "ГАММА"
г. Тверь

1.2.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Условные обозначения:

- зона планируемого размещения линейного сооружения;
- территория общественно-деловой застройки;
- территория жилой застройки;
- территория общего пользования;
- территория коммунальной застройки;
- территория резерва;

Масштаб 1:2000

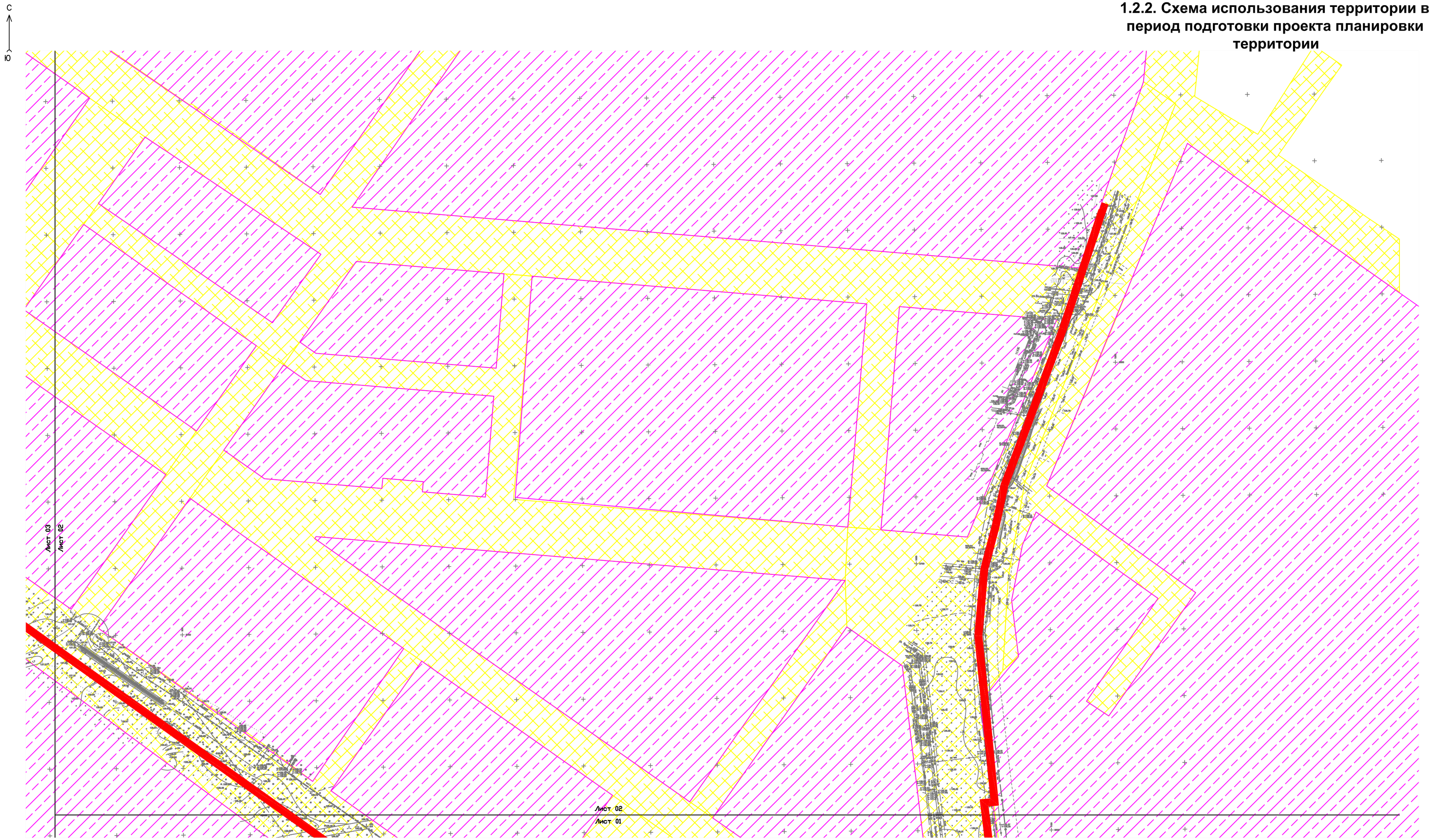
Система координат: МСК-69

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000

Заказ	Лист	Листов
37/2016	1	3

ООО "ГАММА"
г. Тверь

1.2.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Система координат: МСК-69

Масштаб 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Гендиректор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000

Заказ	Лист	Листов
37/2016	2	3

ООО "ГАММА"
г. Тверь

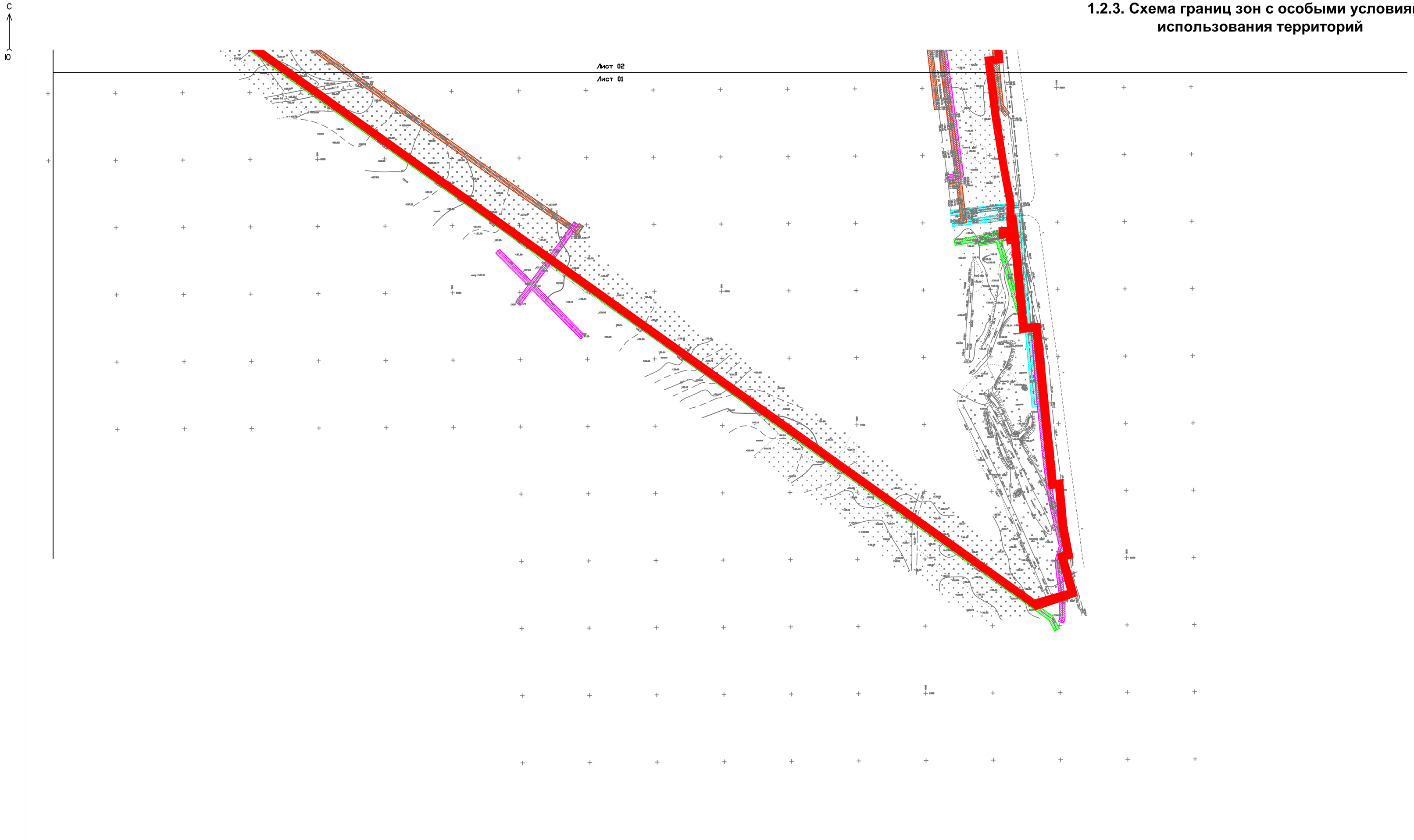
1.2.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

Система координат: МСК-69

Масштаб 1:2000

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	3	3
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.2.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий



Условные обозначения:

- зона планируемого размещения линейного сооружения;
- охранная зона газопровода;
- охранная зона электрического кабеля;
- охранная зона водопровода;
- охранная зона бытовой канализации;
- охранная зона теплотрассы;

Масштаб 1:2000

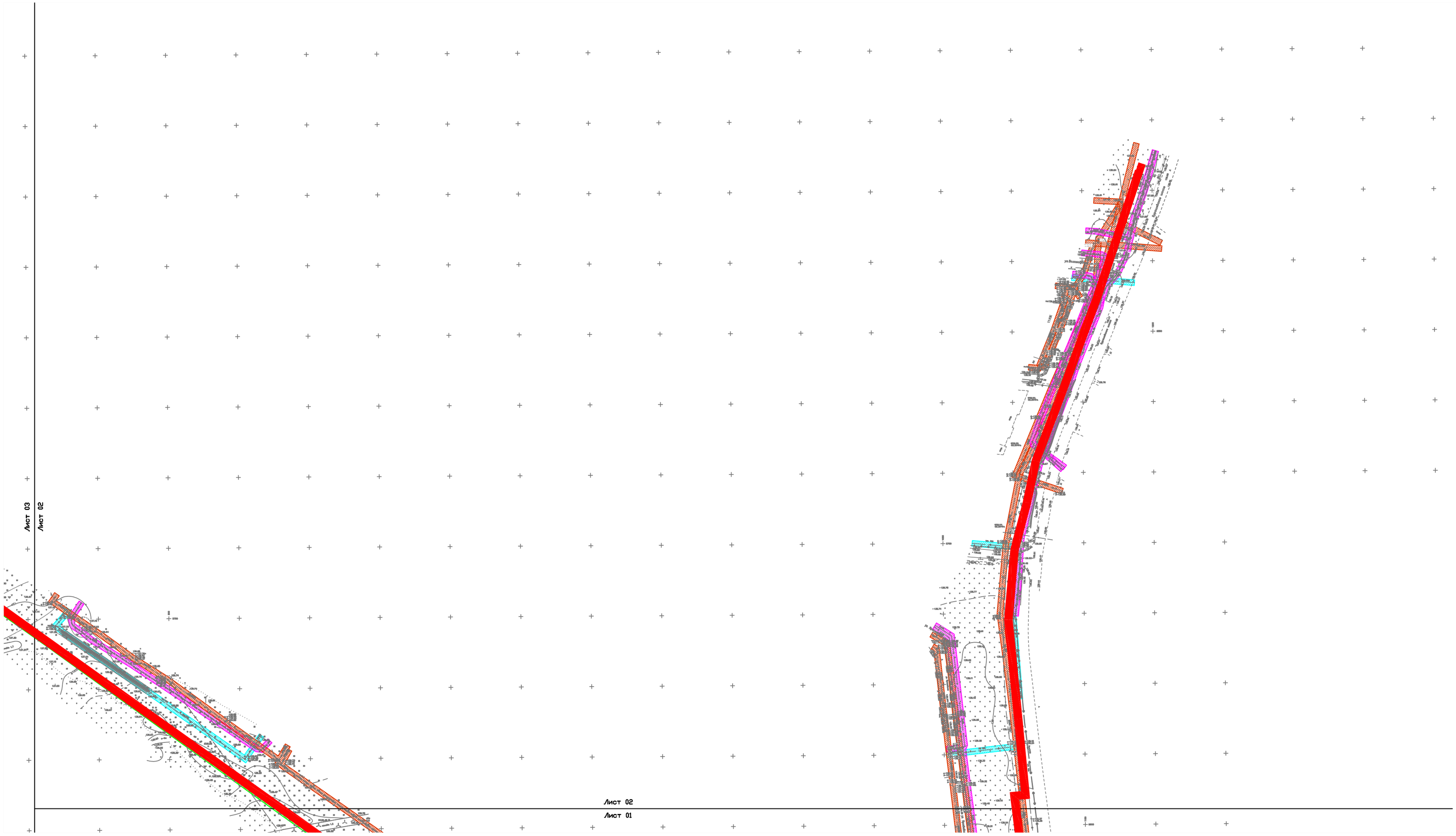
Система координат: МСК-69

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000

Заказ	Лист	Листов
37/2016	1	3

ООО "ГАММА"
г. Тверь

1.2.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий



Система координат: МСК-69

Масштаб 1:2000

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	2	3
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

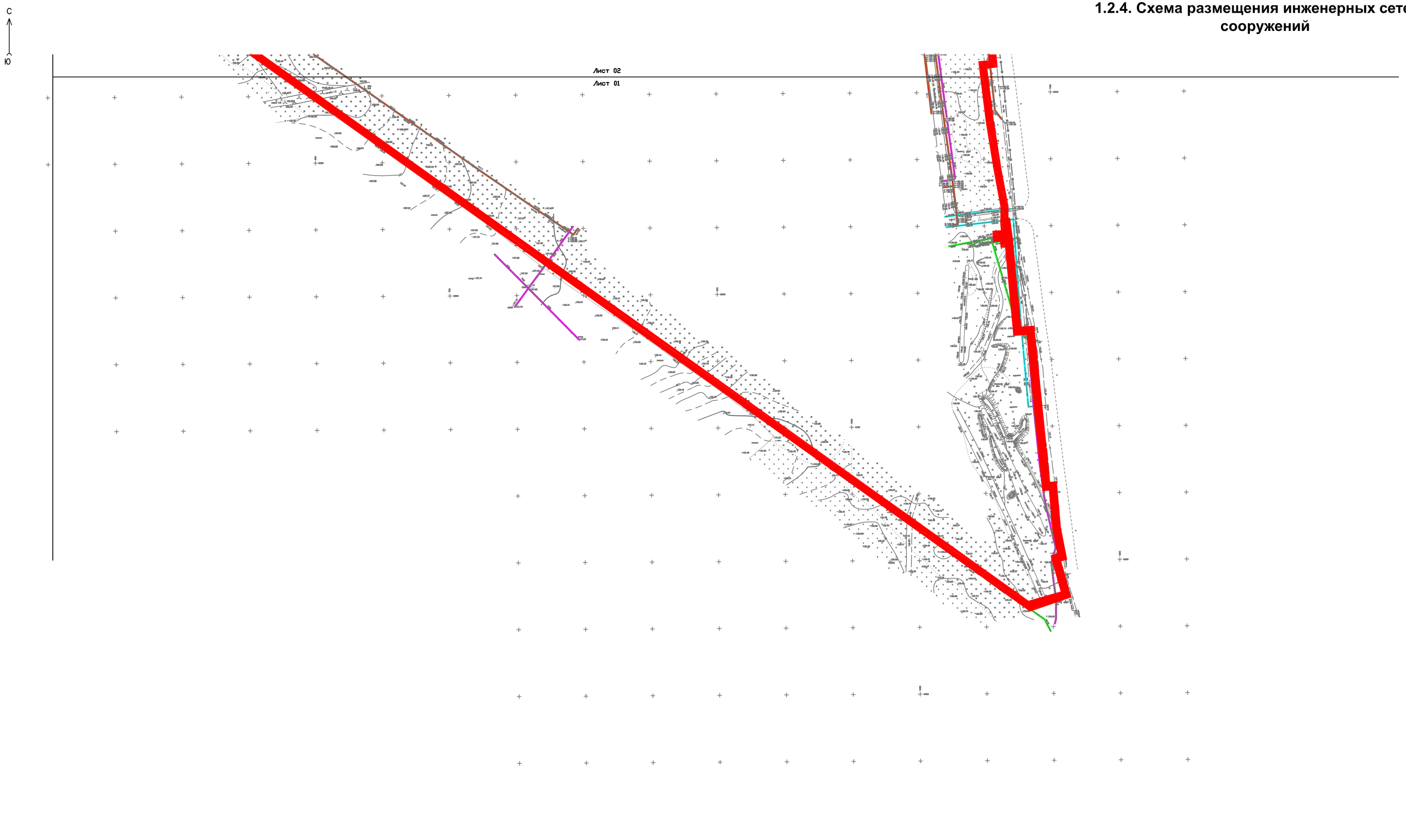
1.2.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

Система координат: МСК-69

Масштаб 1:2000

						Проект планировки территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко И.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	3	3
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.2.4. Схема размещения инженерных сетей и сооружений



Условные обозначения:

- зона планируемого размещения линейного сооружения;
- газопровод;
- электрический кабель;
- водопровод;
- бытовая/ливневая канализация;
- теплотрасса;

Масштаб 1:2000

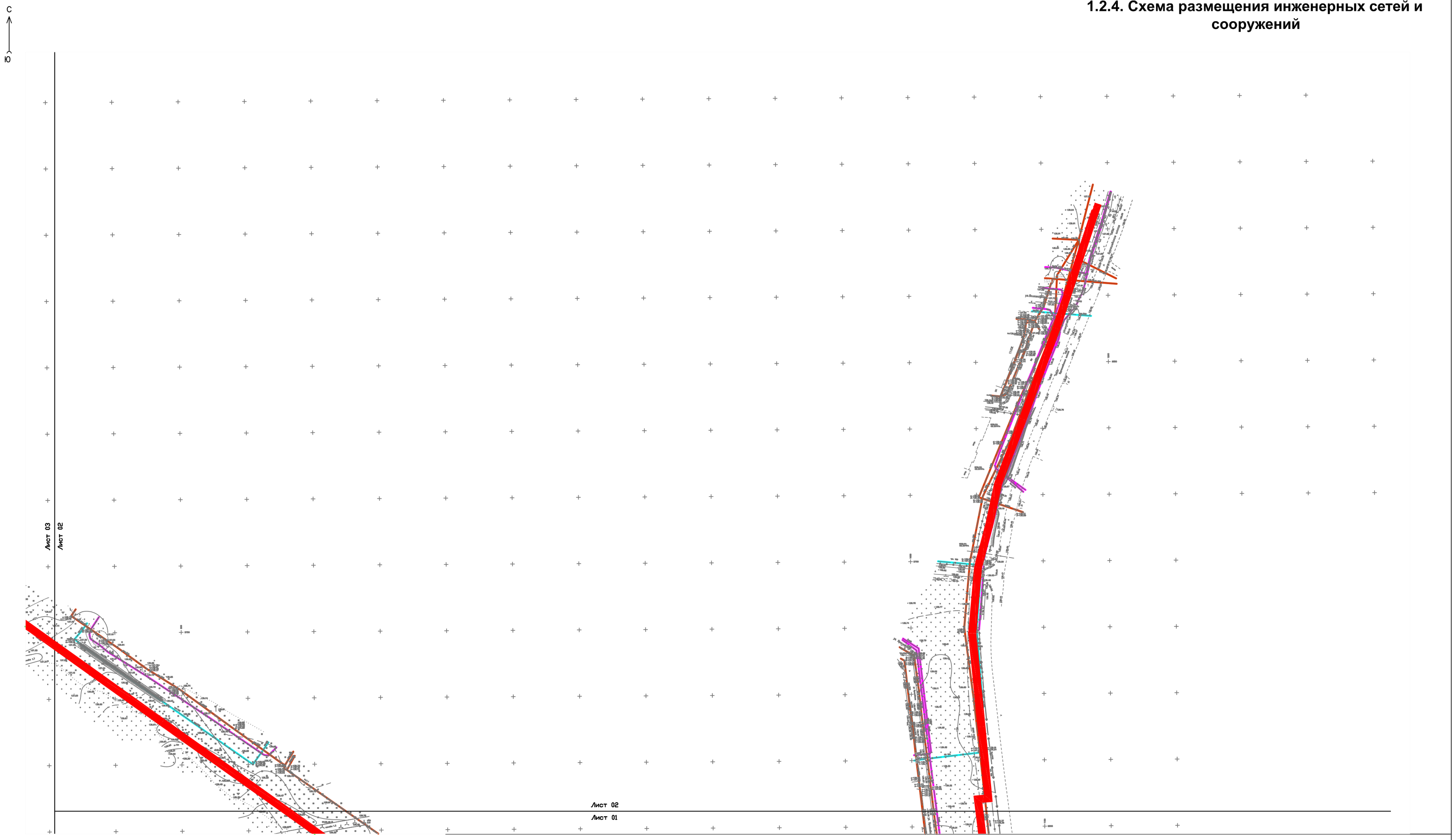
Система координат: МСК-69

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000

Заказ	Лист	Листов
37/2016	1	3

ООО "ГАММА"
г. Тверь

1.2.4. Схема размещения инженерных сетей и сооружений



Система координат: МСК-69

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Гендиректор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000

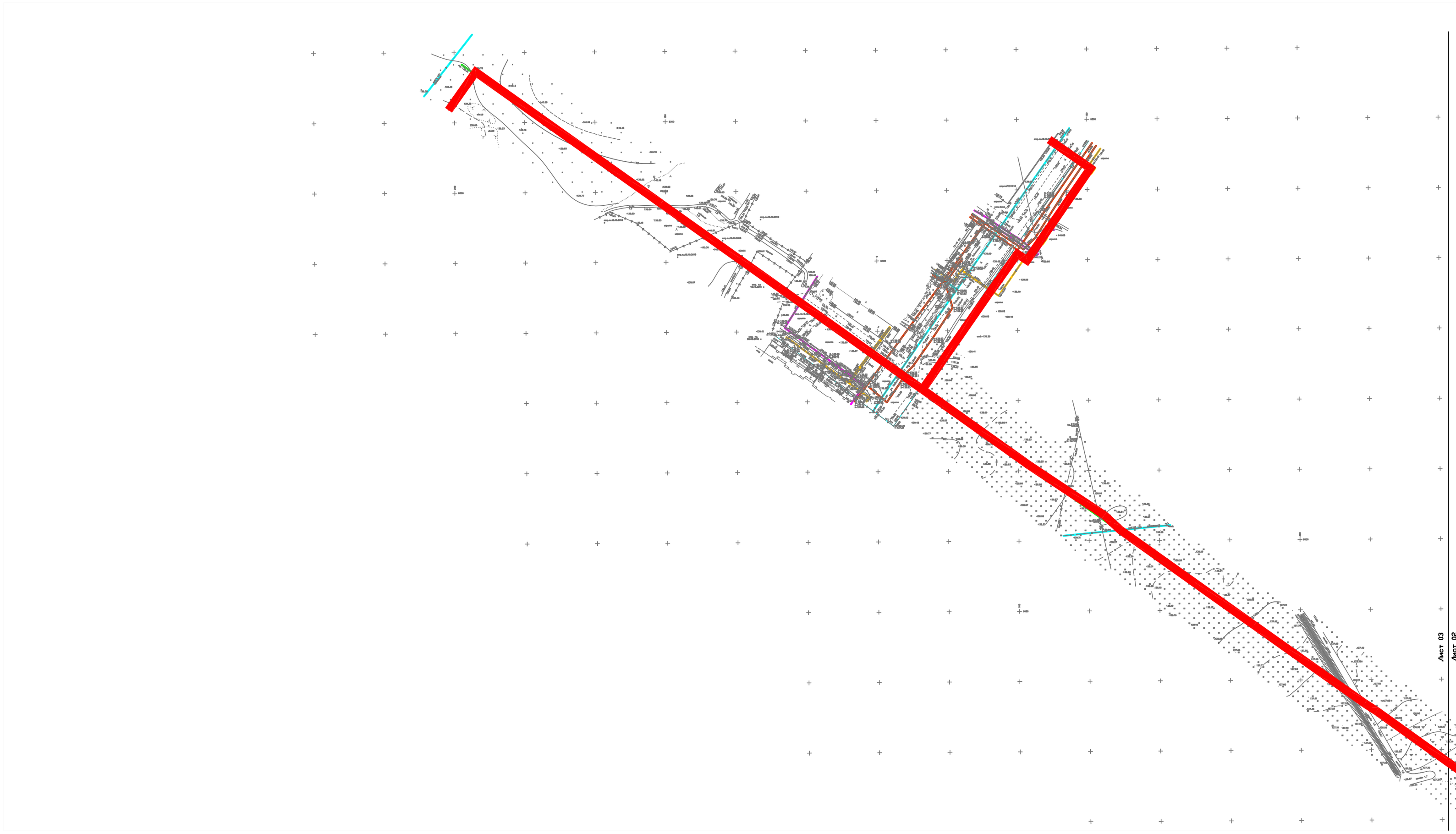
Заказ	Лист	Листов
37/2016	2	3

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:2000

1.2.4. Схема размещения инженерных сетей и сооружений

С
Ю

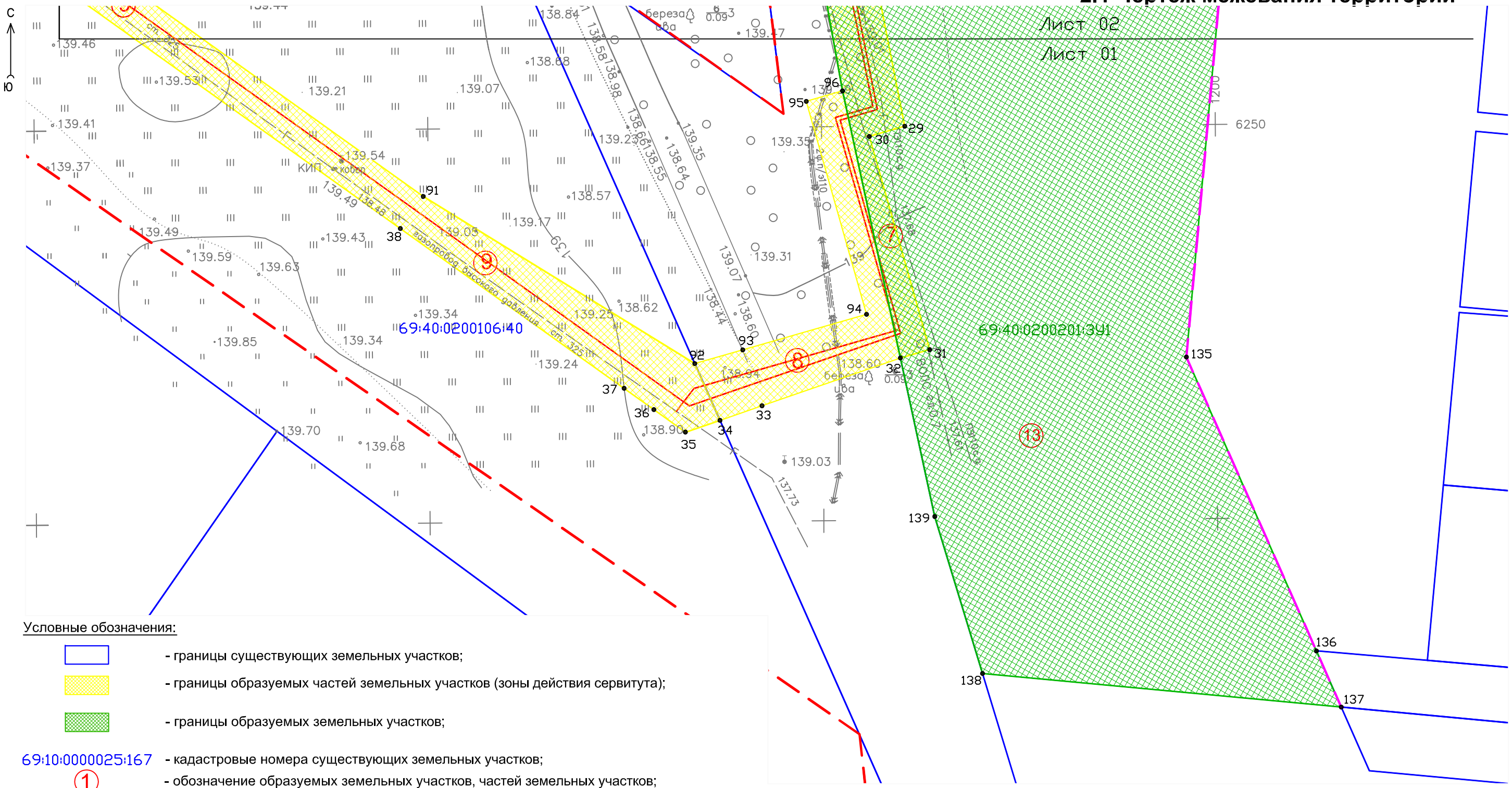


Система координат: МСК-69

Масштаб 1:2000

						Проект планировки территории			
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	3	3
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1 Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- границы существующих земельных участков;
- границы образуемых частей земельных участков (зоны действия сервитута);
- границы образуемых земельных участков;

69:10:0000025:167 - кадастровые номера существующих земельных участков;

1 - обозначение образуемых земельных участков, частей земельных участков;

- место планируемого размещения линейного сооружения;

•1 - обозначение характерных точек границ;

- действующие красные линии;

- проектные красные линии;

Масштаб 1:500

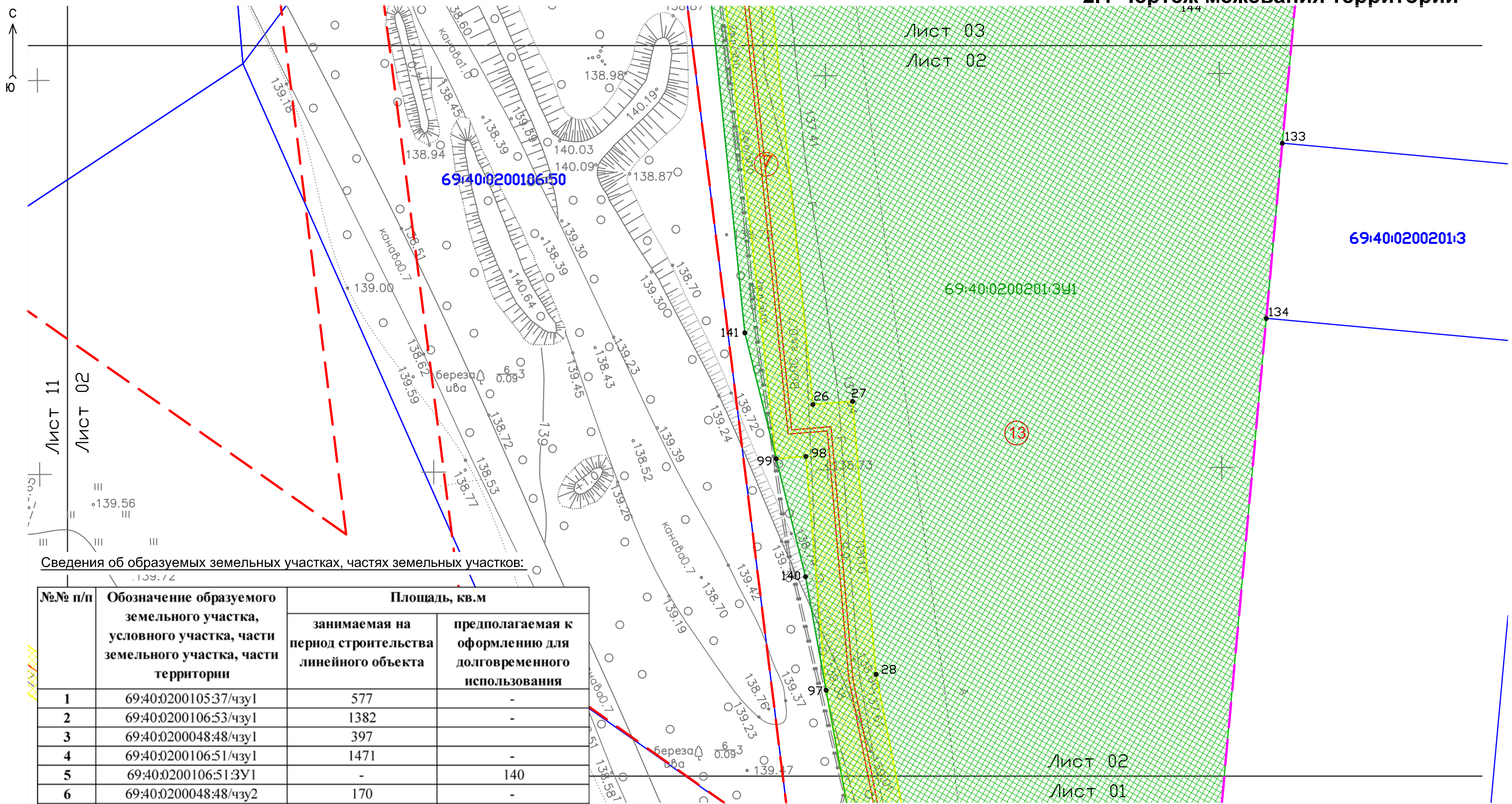
Чертеж межевания территории разработан на топографической основе масштаба М 1:500, выполненной ООО «ГАММА» в сентябре 2016 г.

Чертеж межевания территории М 1:500 разработан ООО «ГАММА», г. Тверь

Система координат: МСК-69

						Проект межевания территории			
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	1	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1 Чертеж межевания территории



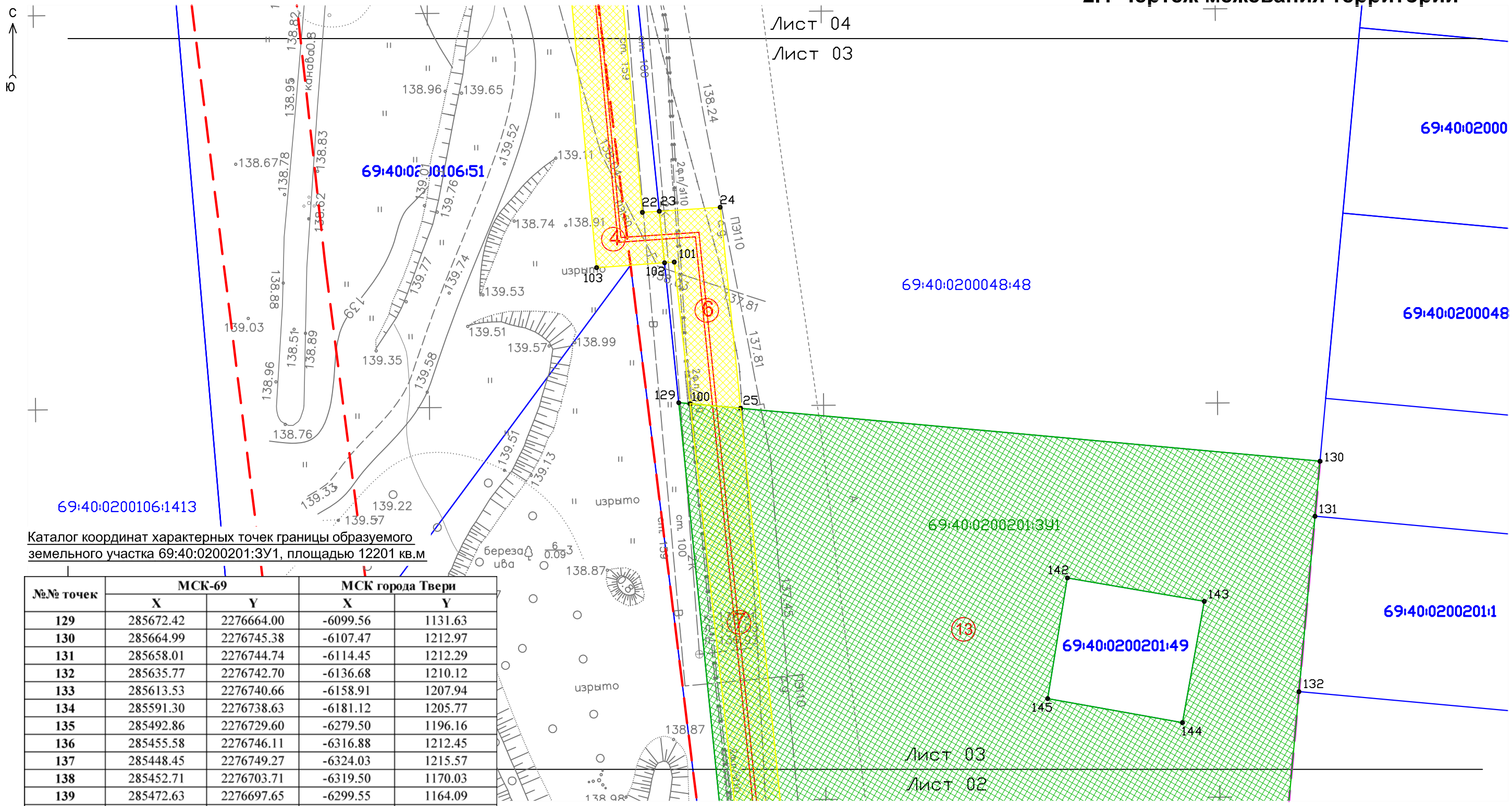
Сведения об образуемых земельных участках, частях земельных участков:

№№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка, условного участка, части земельного участка, части территории	Площадь, кв.м	
		занимаемая на период строительства линейного объекта	предполагаемая к оформлению для долговременного использования
1	69:40:0200105:37/чзу1	577	-
2	69:40:0200106:53/чзу1	1382	-
3	69:40:0200048:48/чзу1	397	
4	69:40:0200106:51/чзу1	1471	-
5	69:40:0200106:51:ЗУ1	-	140
6	69:40:0200048:48/чзу2	170	-
7	69:40:0200201:ЗУ1/чзу1	1047	
8	69:40:0200106:51/чзу2	289	
9	69:40:0200106:40/чзу1	5530	-
10	69:40:0200180:100/чзу1	4184	-
11	69:40:0200180:49/чзу1	47	-
12	69:40:0200180:97/чзу1	372	-
13	69:40:0200201:ЗУ1	-	12201

Масштаб 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	2	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1 Чертеж межевания территории



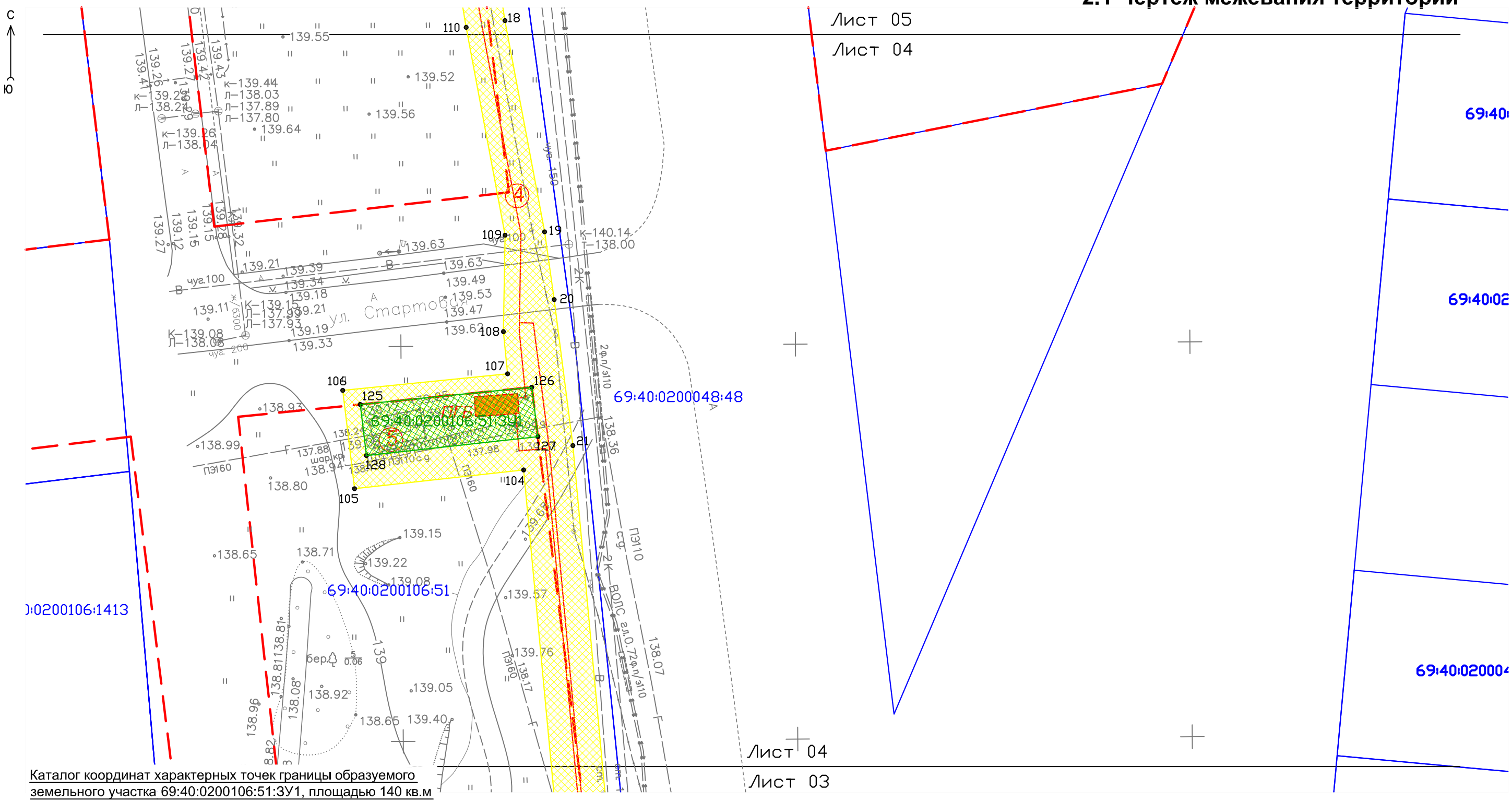
Каталог координат характерных точек границы образуемого земельного участка 69:40:0200201:3У1, площадью 12201 кв.м

№№ точек	МСК-69		МСК города Твери	
	X	Y	X	Y
129	285672.42	2276664.00	-6099.56	1131.63
130	285664.99	2276745.38	-6107.47	1212.97
131	285658.01	2276744.74	-6114.45	1212.29
132	285635.77	2276742.70	-6136.68	1210.12
133	285613.53	2276740.66	-6158.91	1207.94
134	285591.30	2276738.63	-6181.12	1205.77
135	285492.86	2276729.60	-6279.50	1196.16
136	285455.58	2276746.11	-6316.88	1212.45
137	285448.45	2276749.27	-6324.03	1215.57
138	285452.71	2276703.71	-6319.50	1170.03
139	285472.63	2276697.65	-6299.55	1164.09
96	285526.64	2276685.94	-6245.47	1152.70
140	285558.53	2276680.14	-6213.54	1147.10
141	285589.48	2276672.45	-6182.55	1139.59
129	285672.42	2276664.00	-6099.56	1131.63
142	285650.19	2276713.32	-6122.08	1180.82
143	285647.22	2276730.69	-6125.15	1198.17
144	285631.84	2276727.93	-6140.52	1195.31
145	285634.89	2276710.81	-6137.37	1178.22
142	285650.19	2276713.32	-6122.08	1180.82

Масштаб 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	3	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

2.1 Чертеж межевания территории



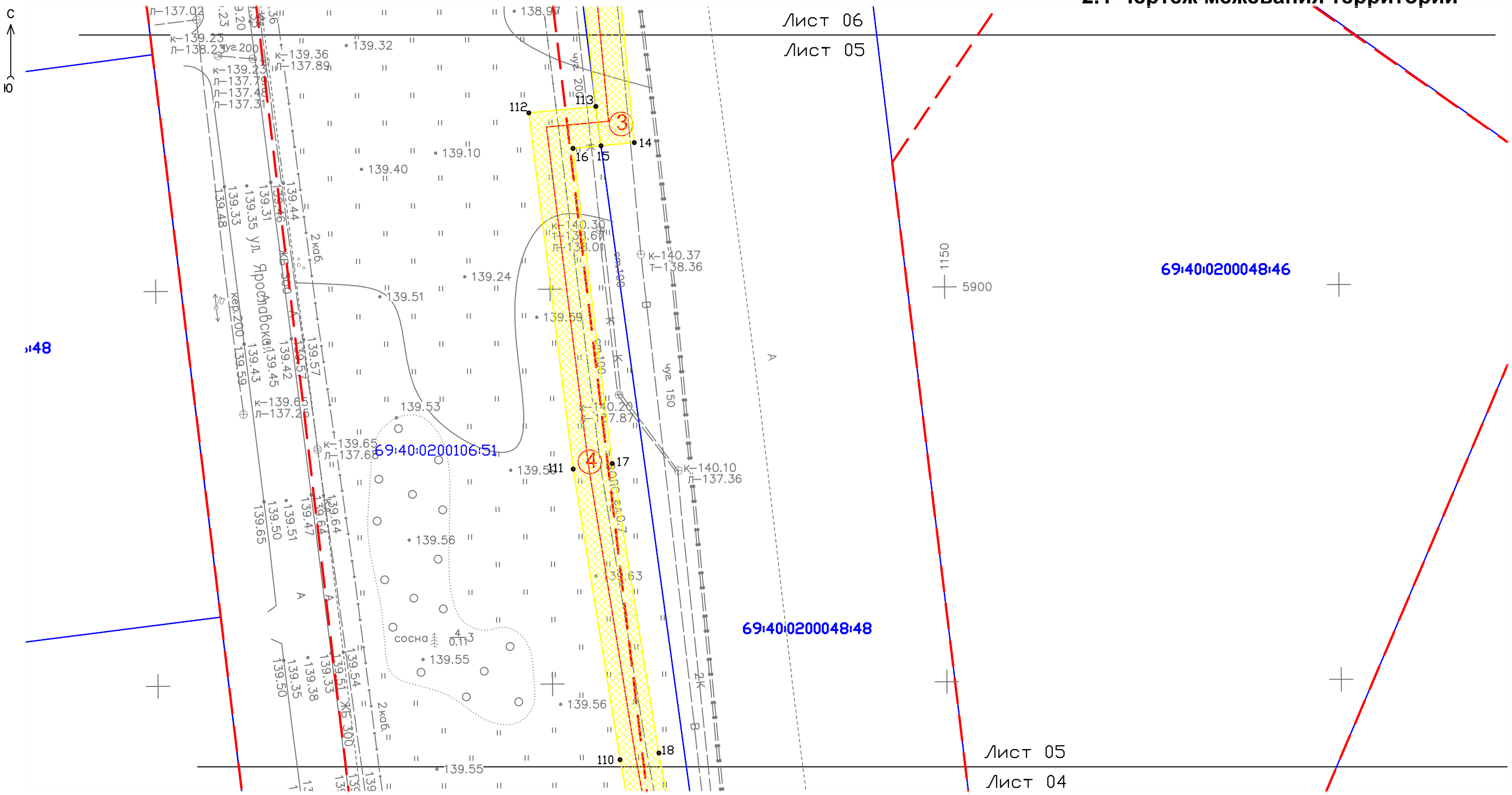
Каталог координат характерных точек границы образуемого земельного участка 69:40:0200106:51:ЗУ1, площадью 140 кв.м

№№ точек	МСК-69		МСК города Твери	
	X	Y	X	Y
125	285764.45	2276626.63	-6007.30	1094.82
126	285766.63	2276648.37	-6005.25	1116.56
127	285760.38	2276649.14	-6011.51	1117.30
128	285757.98	2276627.41	-6013.78	1095.55
125	285764.45	2276626.63	-6007.30	1094.82

Масштаб 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	4	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

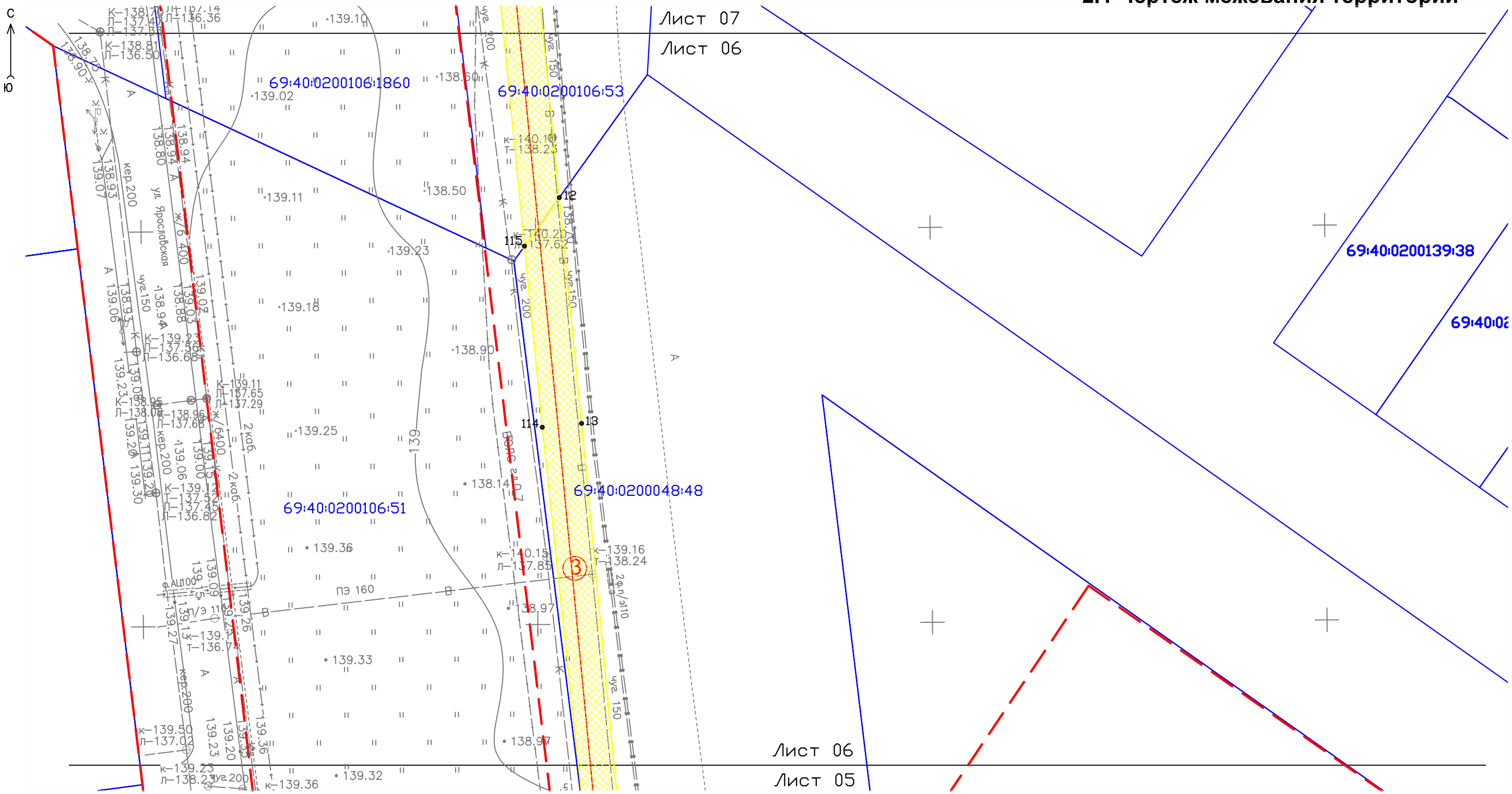
2.1 Чертеж межевания территории



						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	5	23
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

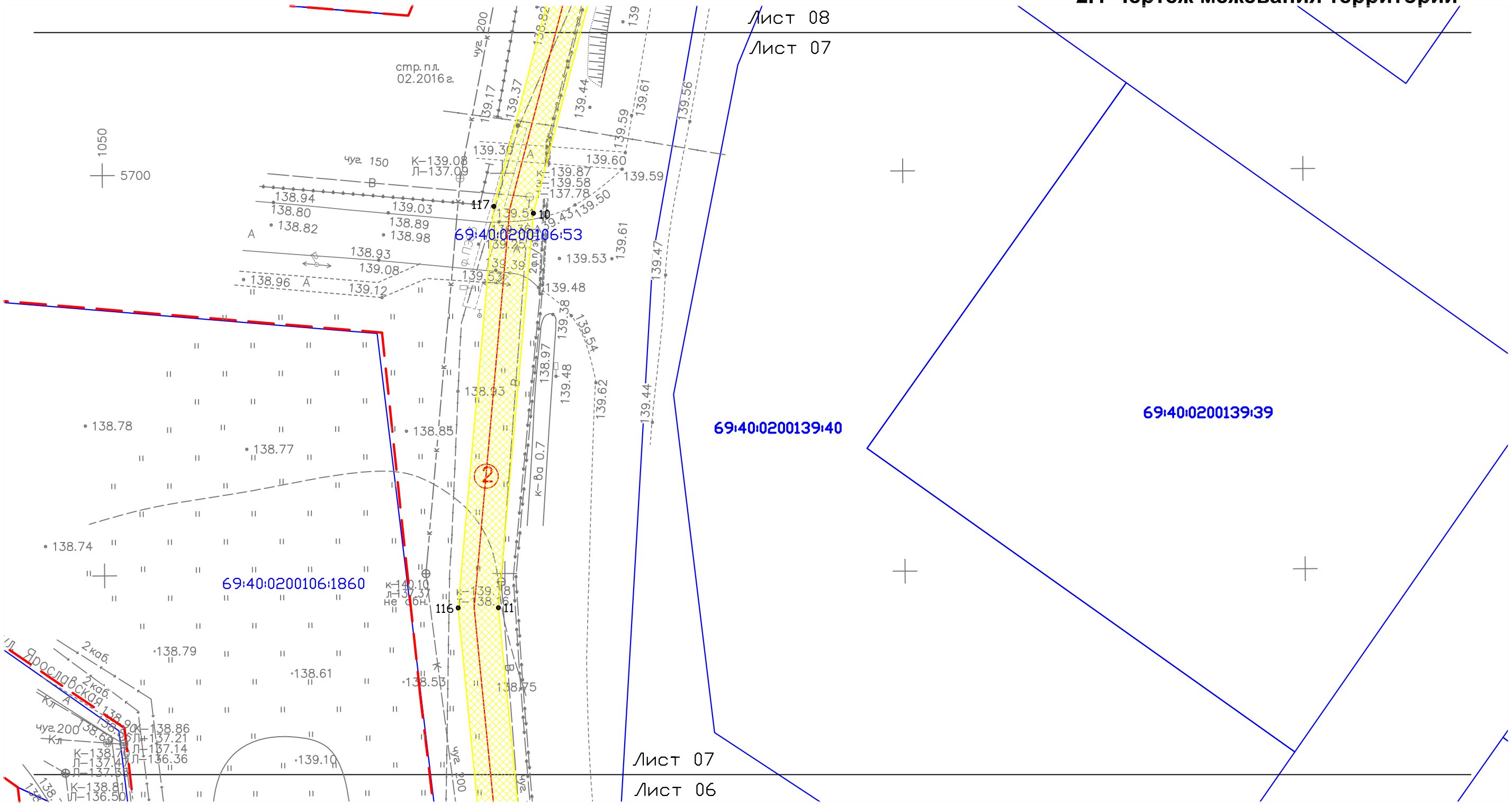
2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	6	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

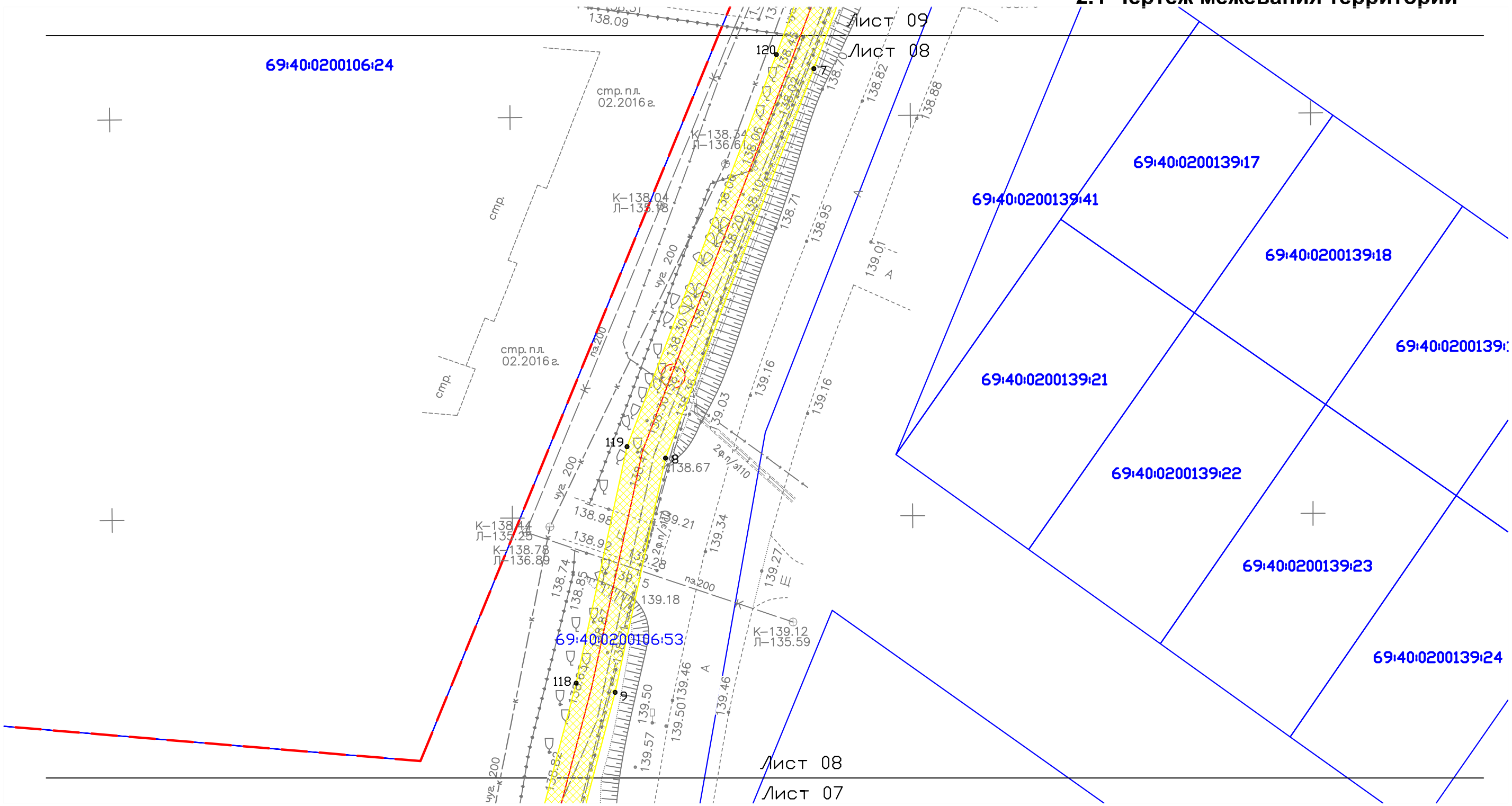
2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	7	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

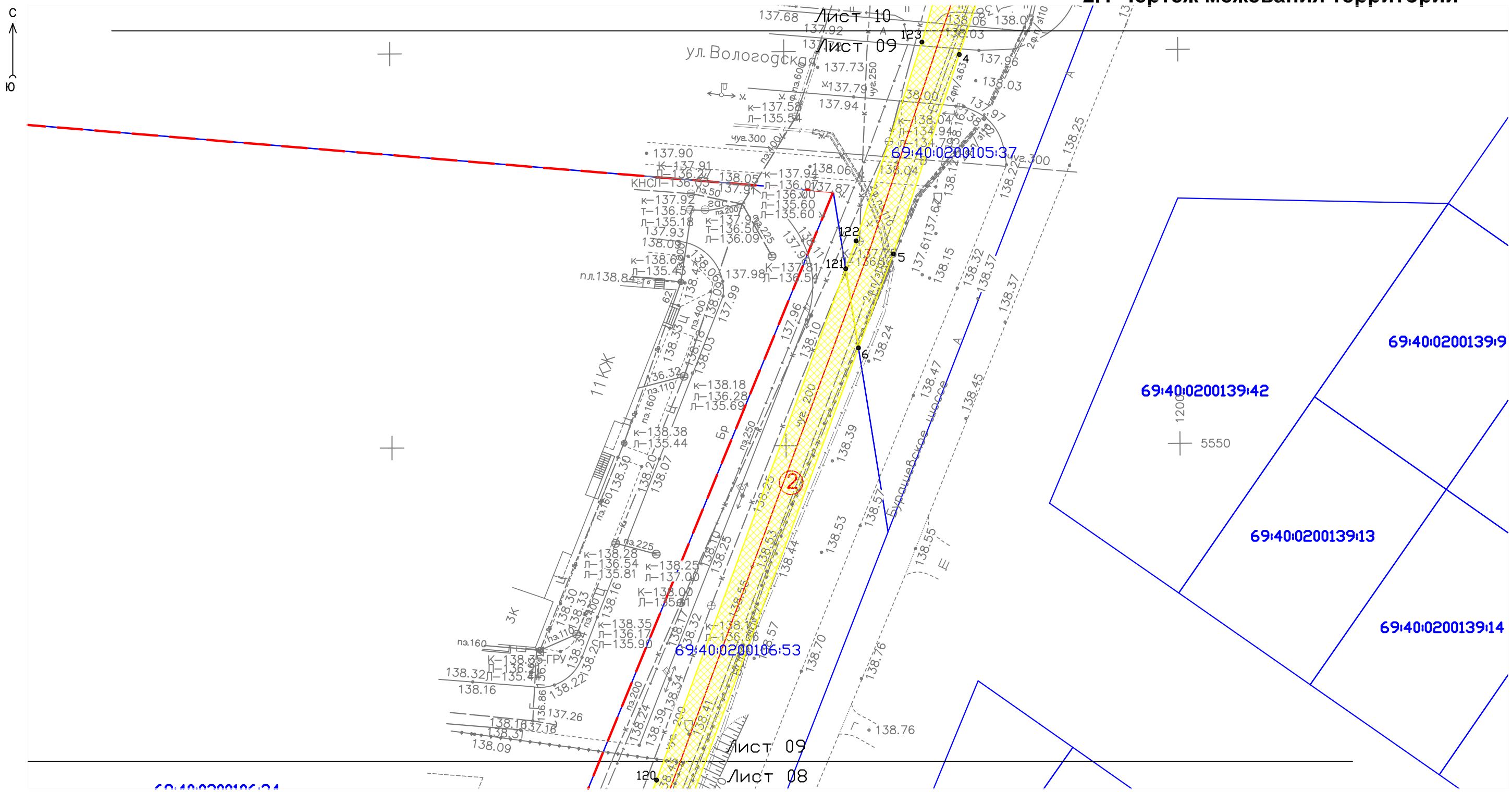
2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	8	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

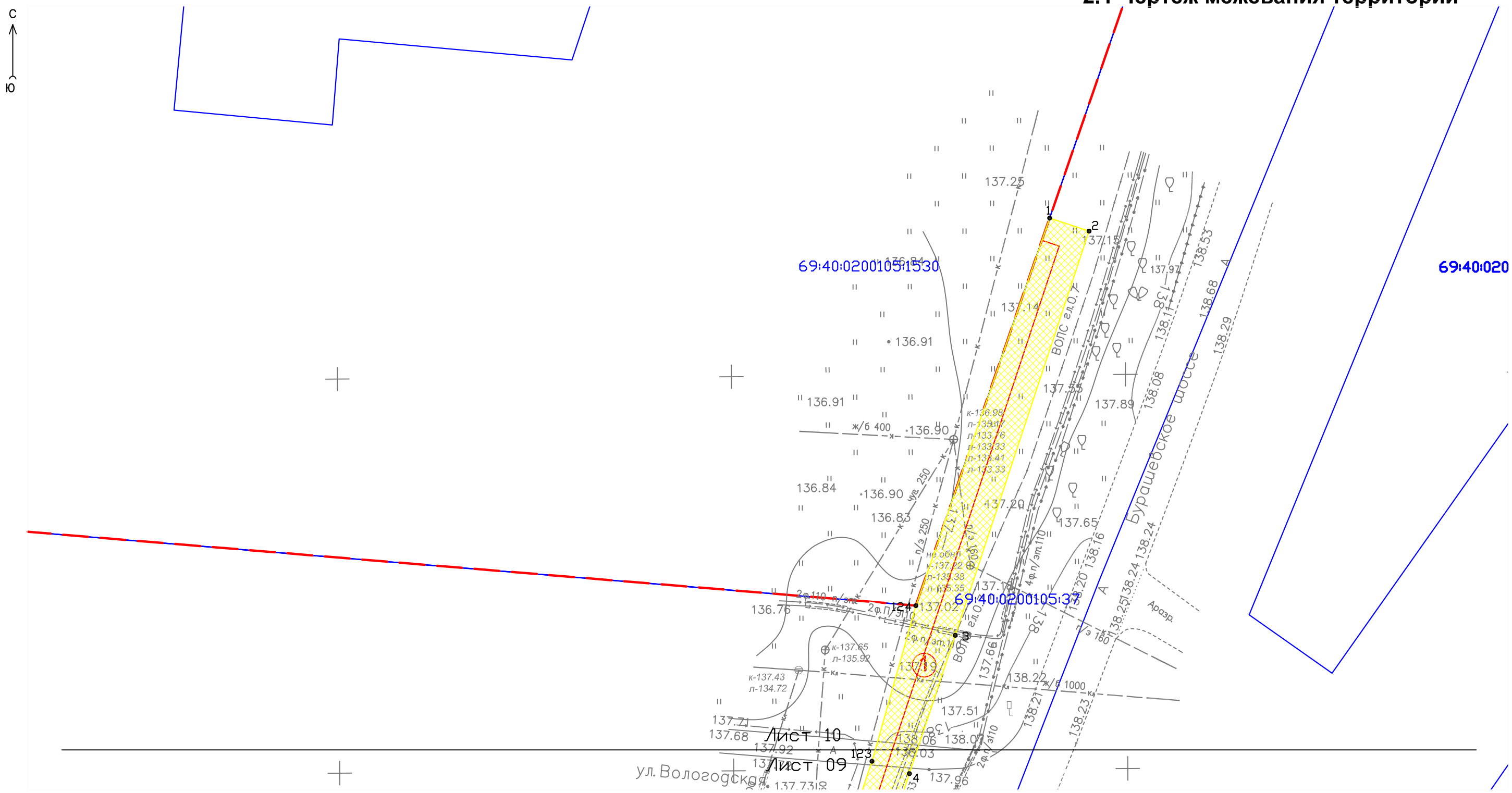
2.1 Чертеж межевания территории



						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	9	23
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

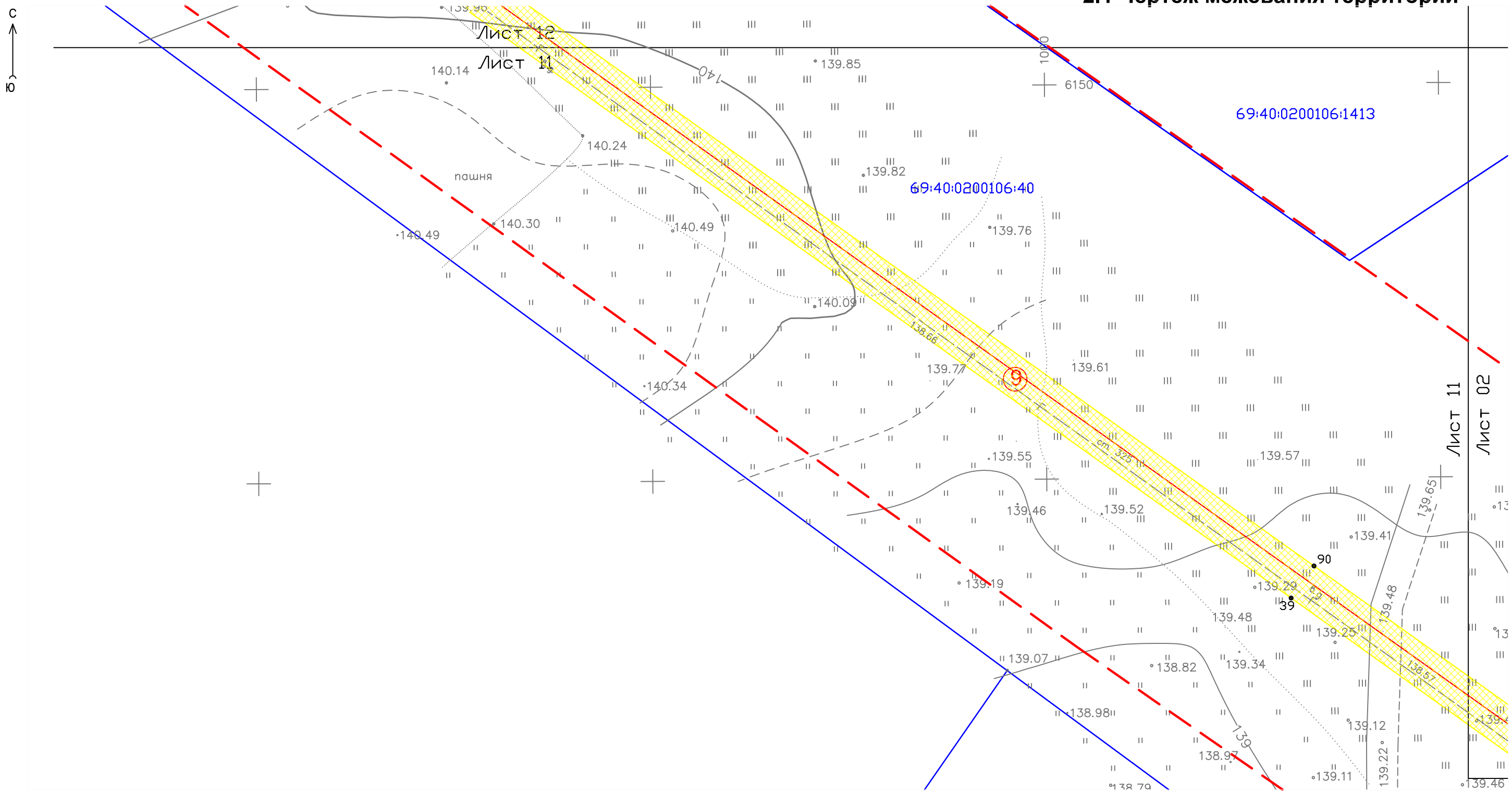
2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	10	23
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

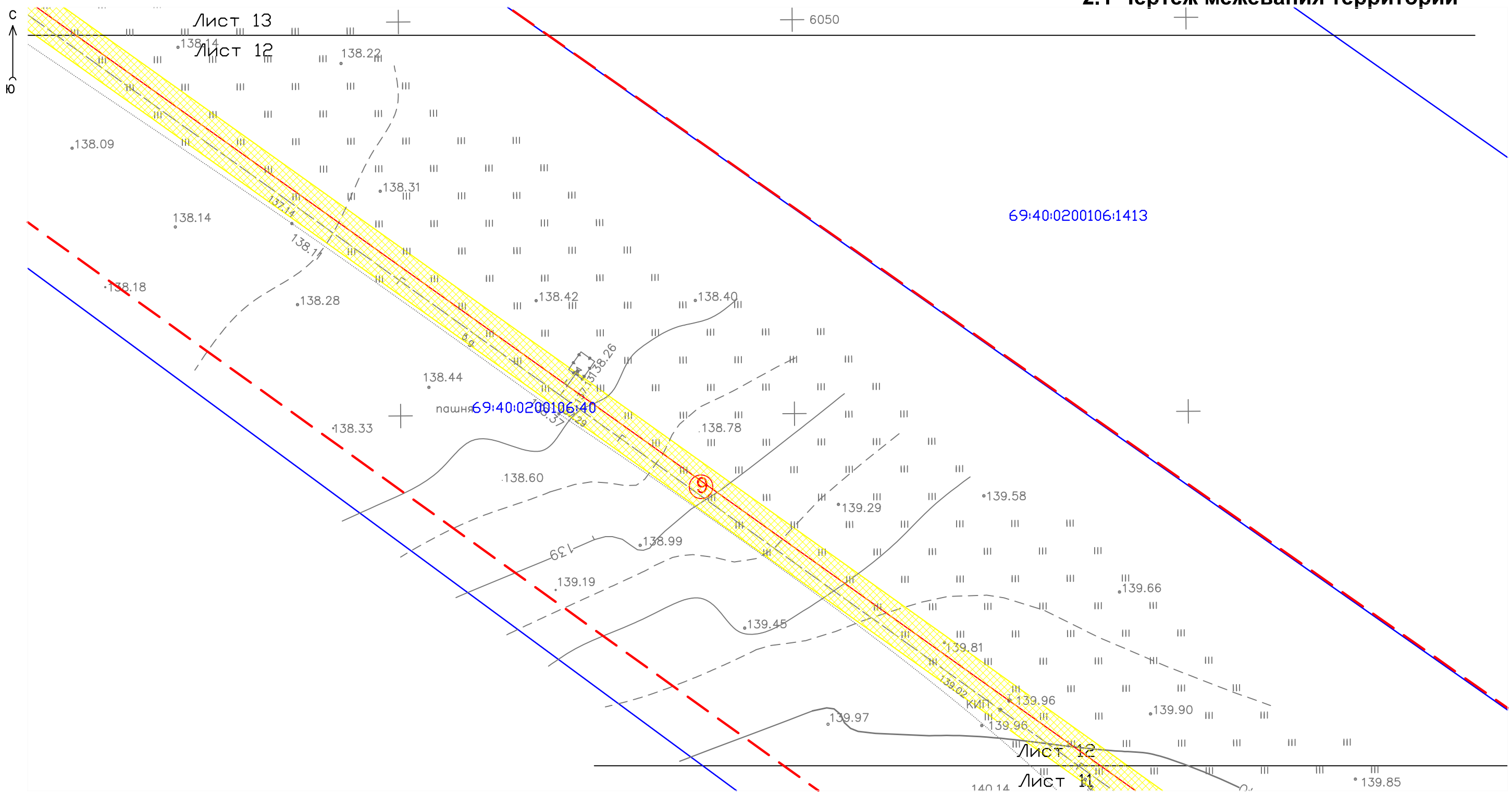
2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	11	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

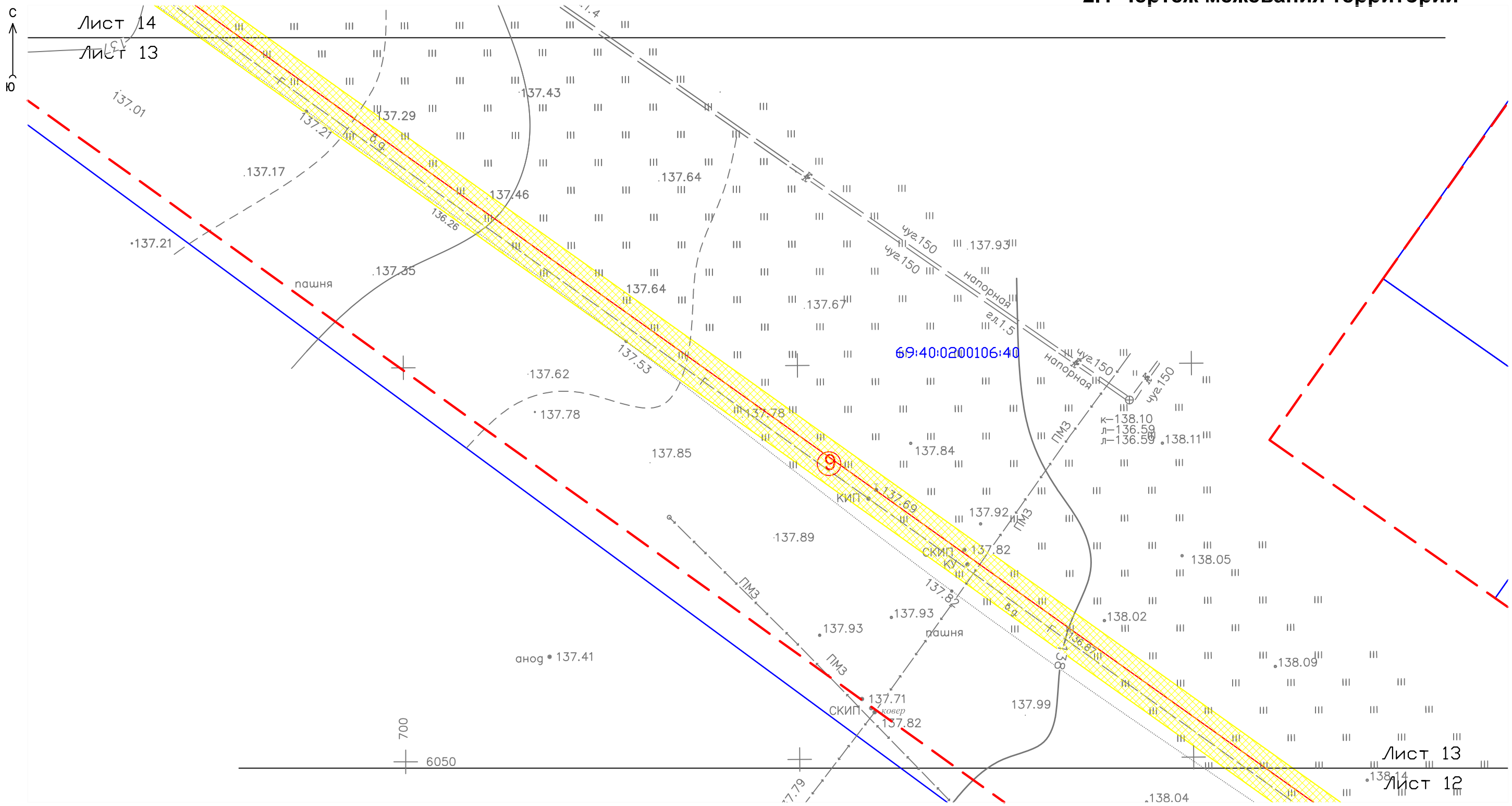
2.1 Чертеж межевания территории



						Проект межевания территории			
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	12	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

2.1 Чертеж межевания территории



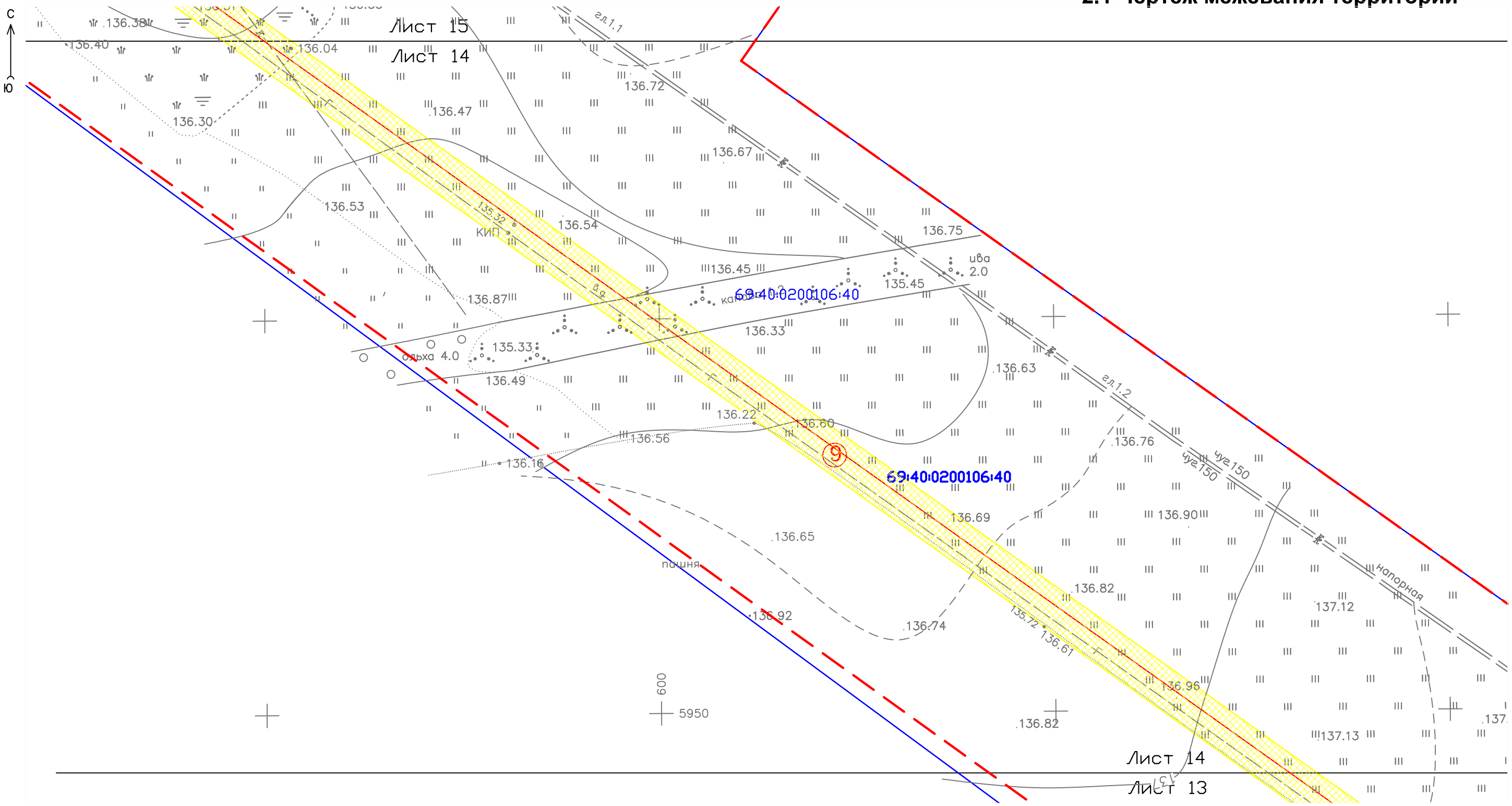
						Проект межевания территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					2.1. Чертеж межевания территории
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500

Заказ	Лист	Листов
37/2016	13	23

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:500

2.1 Чертеж межевания территории



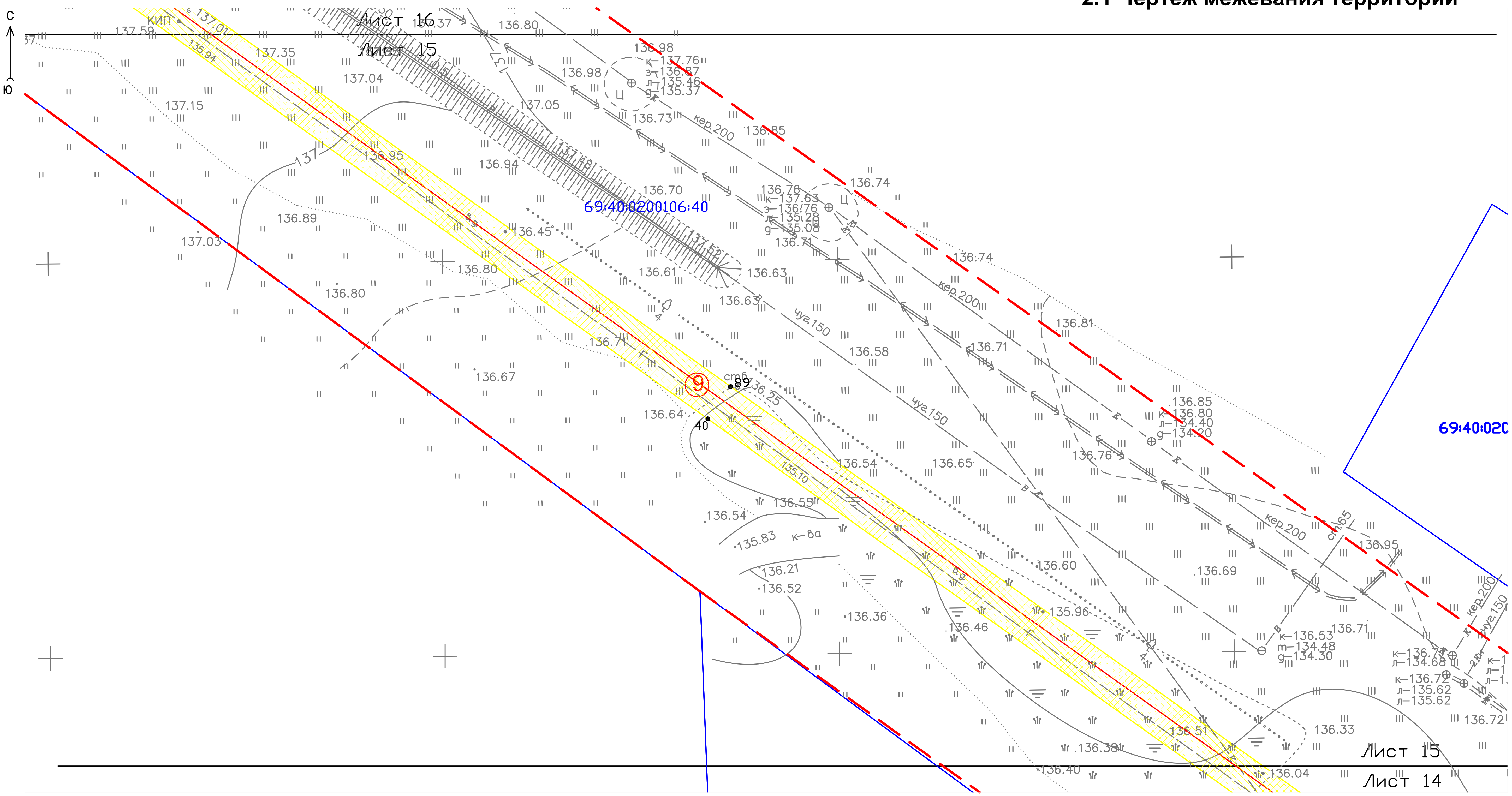
						Проект межевания территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500

Заказ	Лист	Листов
37/2016	14	23

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:500

2.1 Чертеж межевания территории



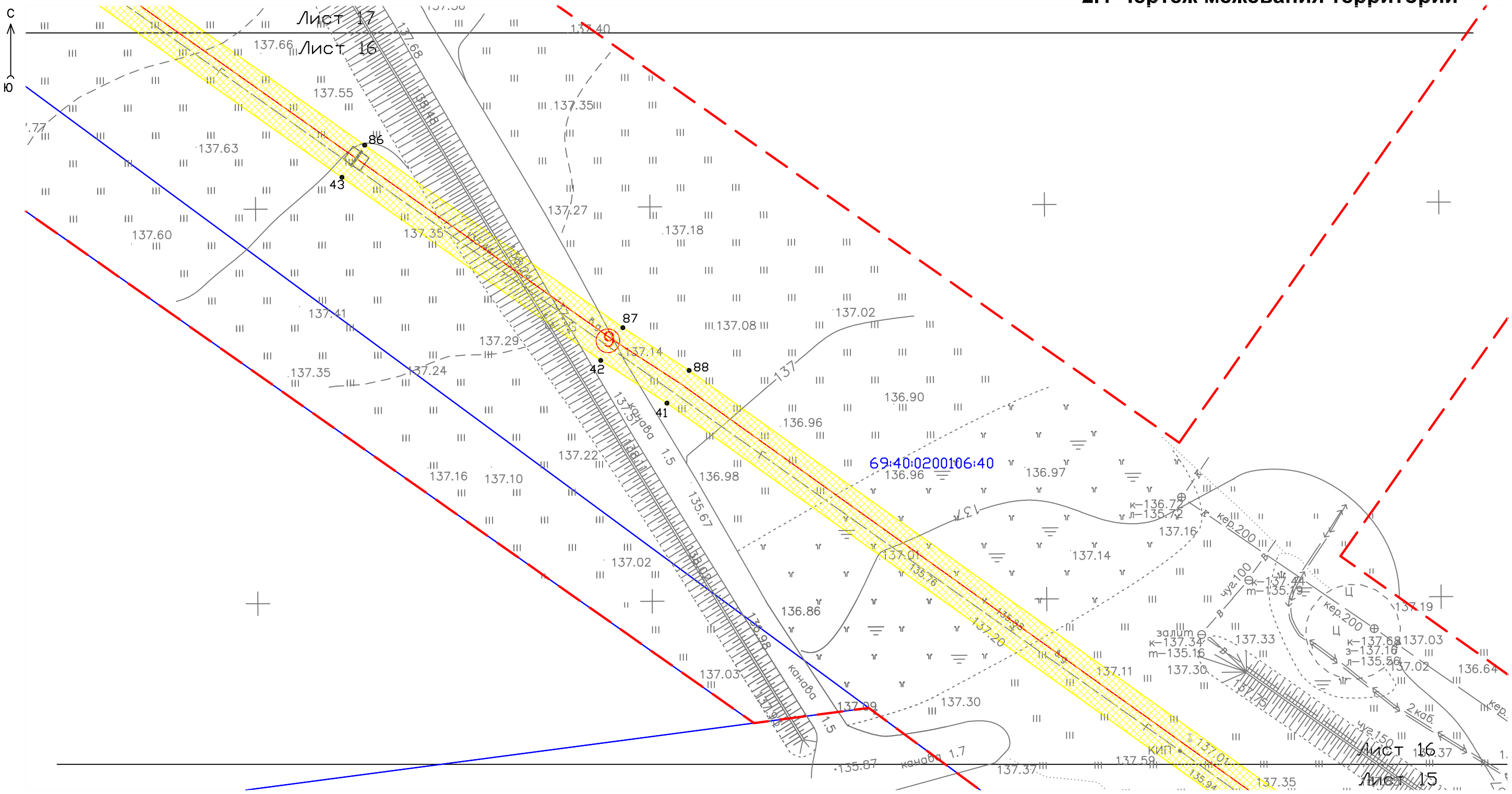
						Проект межевания территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500

Заказ	Лист	Листов
37/2016	15	23

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:500

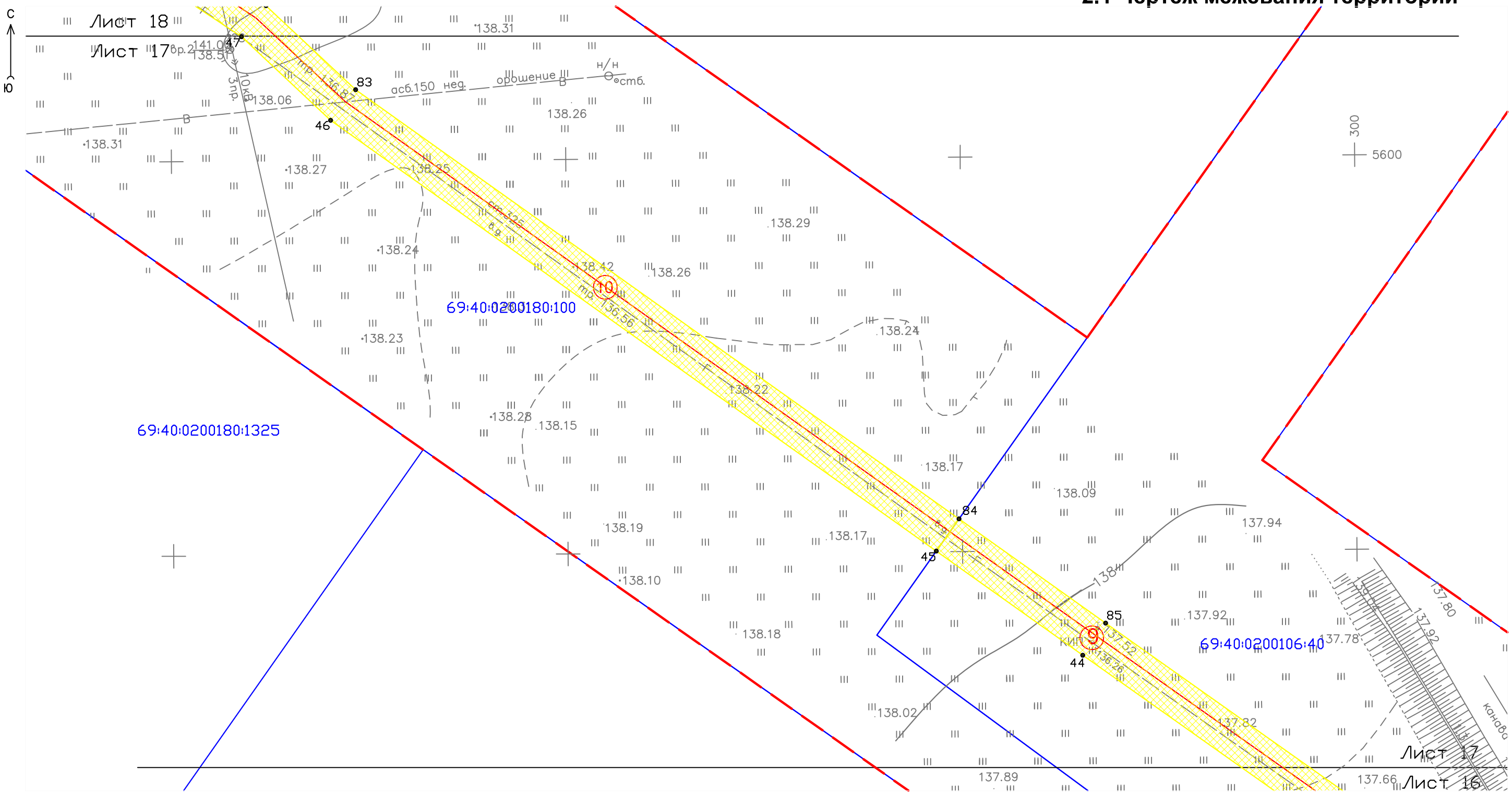
2.1 Чертеж межевания территории



						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	16	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

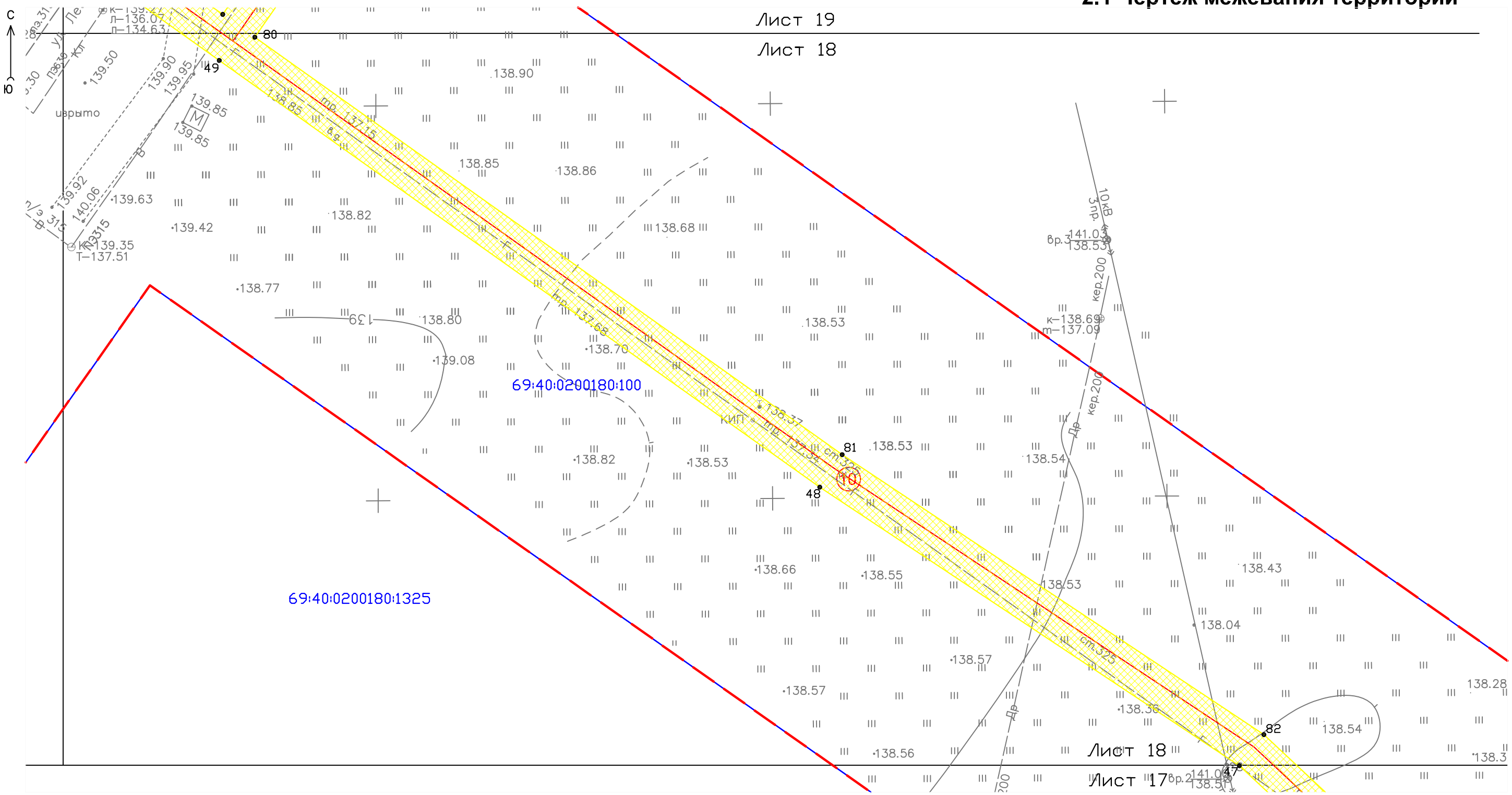
2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	17	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

2.1 Чертеж межевания территории



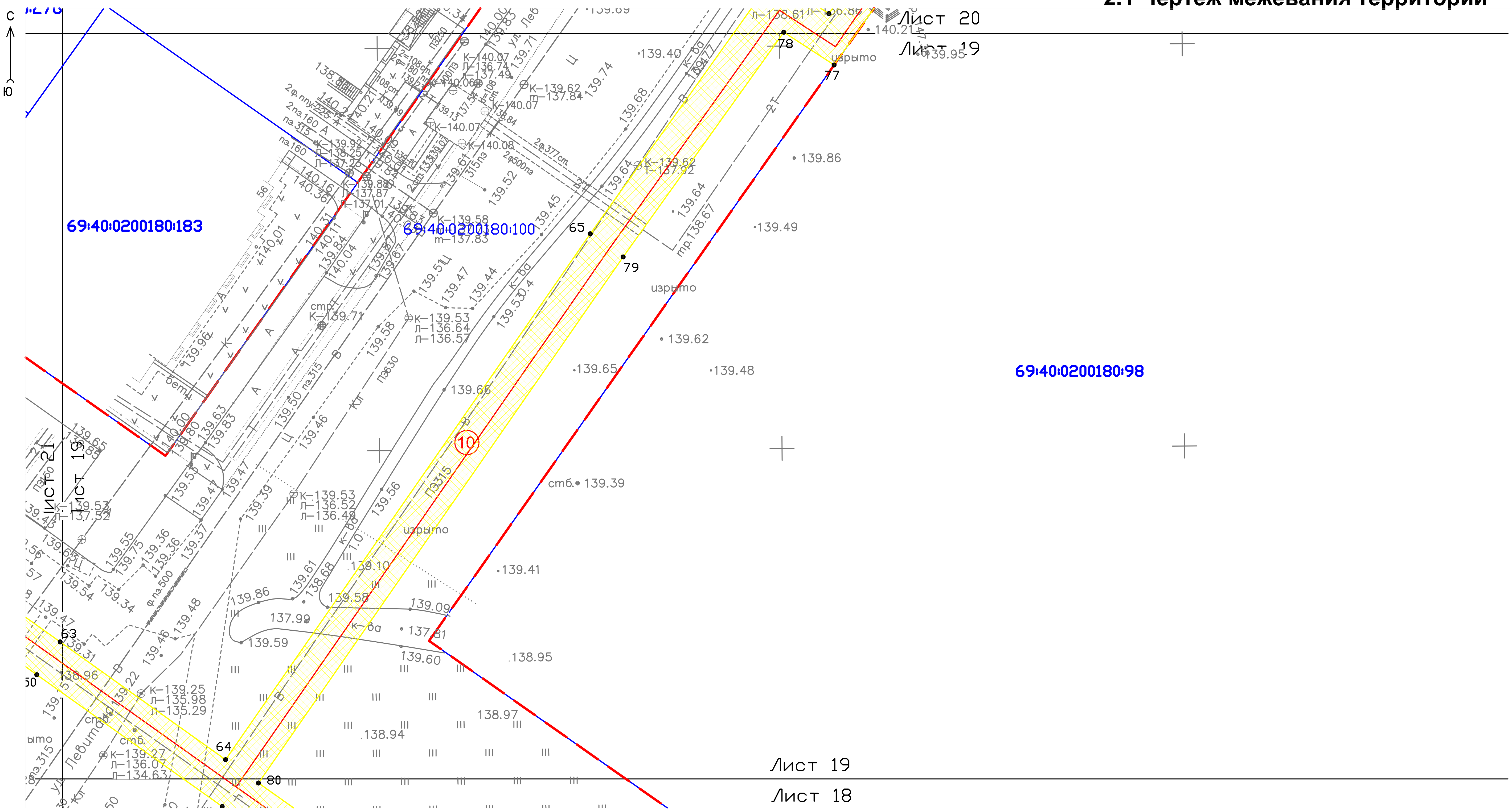
						Проект межевания территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор	*Глыбченко М.Н.*					2.1. Чертеж межевания территории
Исполнитель	*Кашин В.В.*					М 1:500

Заказ	Лист	Листов
37/2016	18	23

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:500

2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

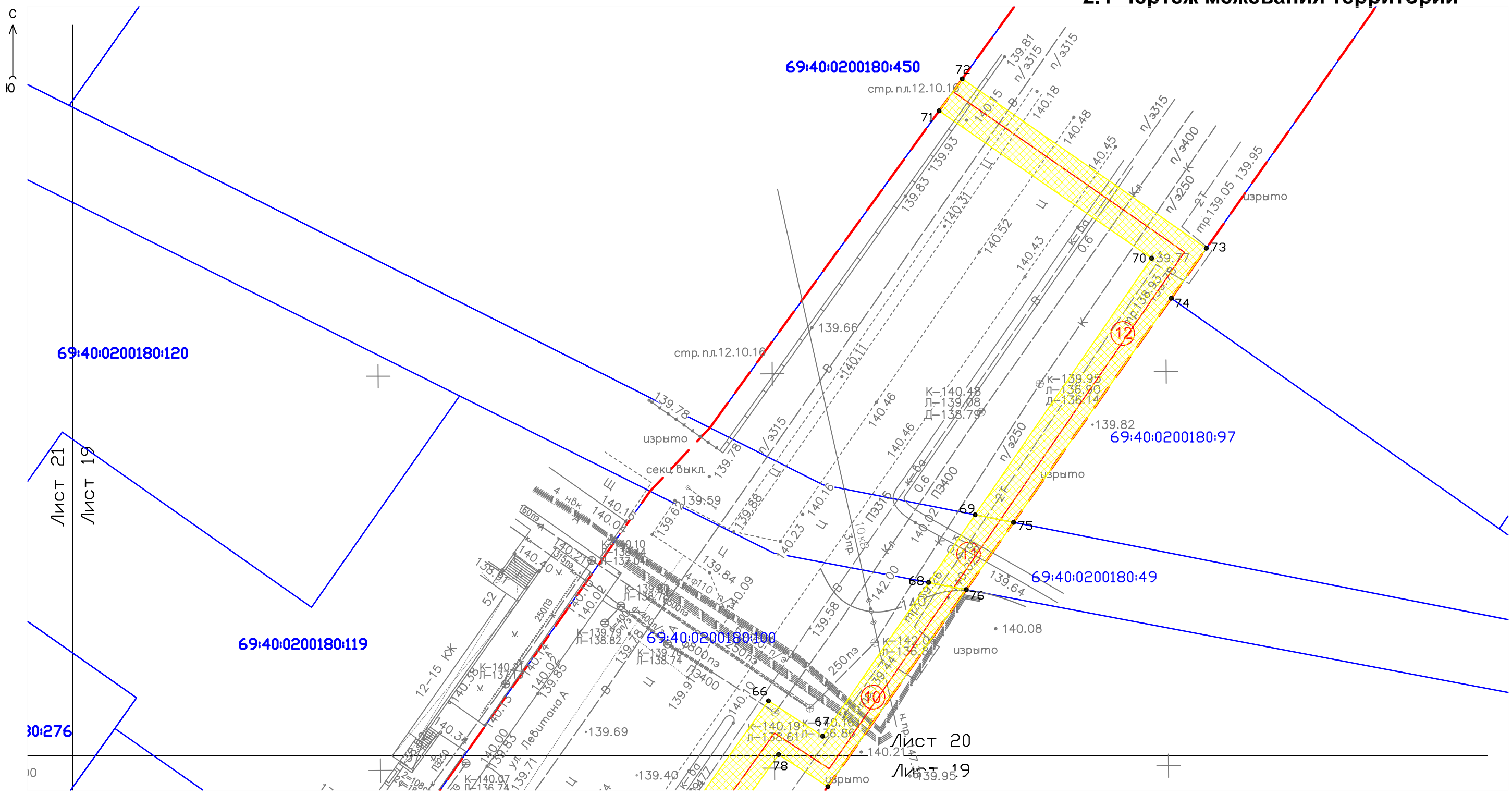
						Проект межевания территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					2.1. Чертеж межевания территории
Исполнитель	Кашин В.В.					

Заказ	Лист	Листов
37/2016	19	23

М 1:500

ООО "ГАММА"
г. Тверь

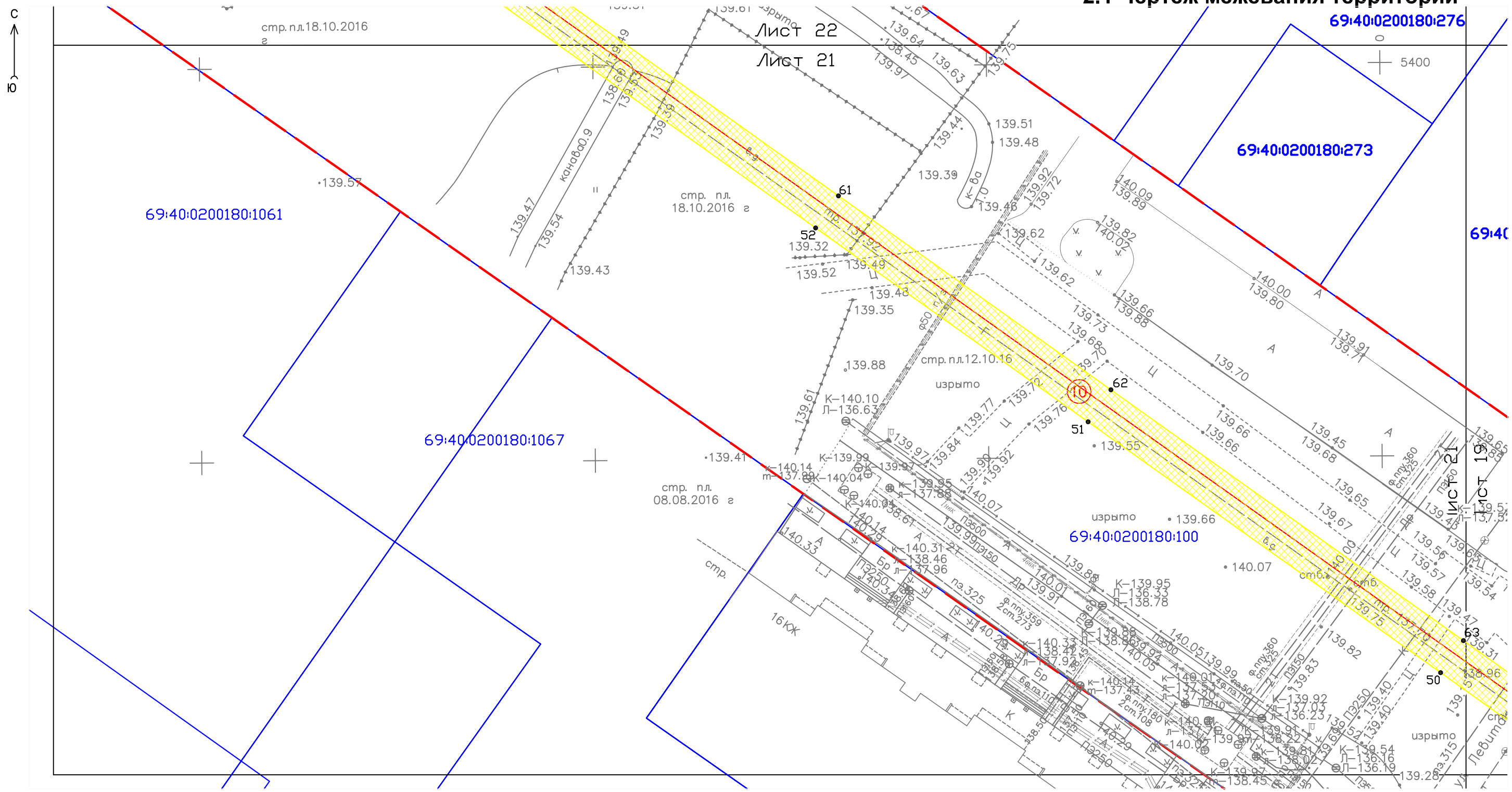
2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор	Глыбченко М.Н.					2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	20	23
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1 Чертеж межевания территории



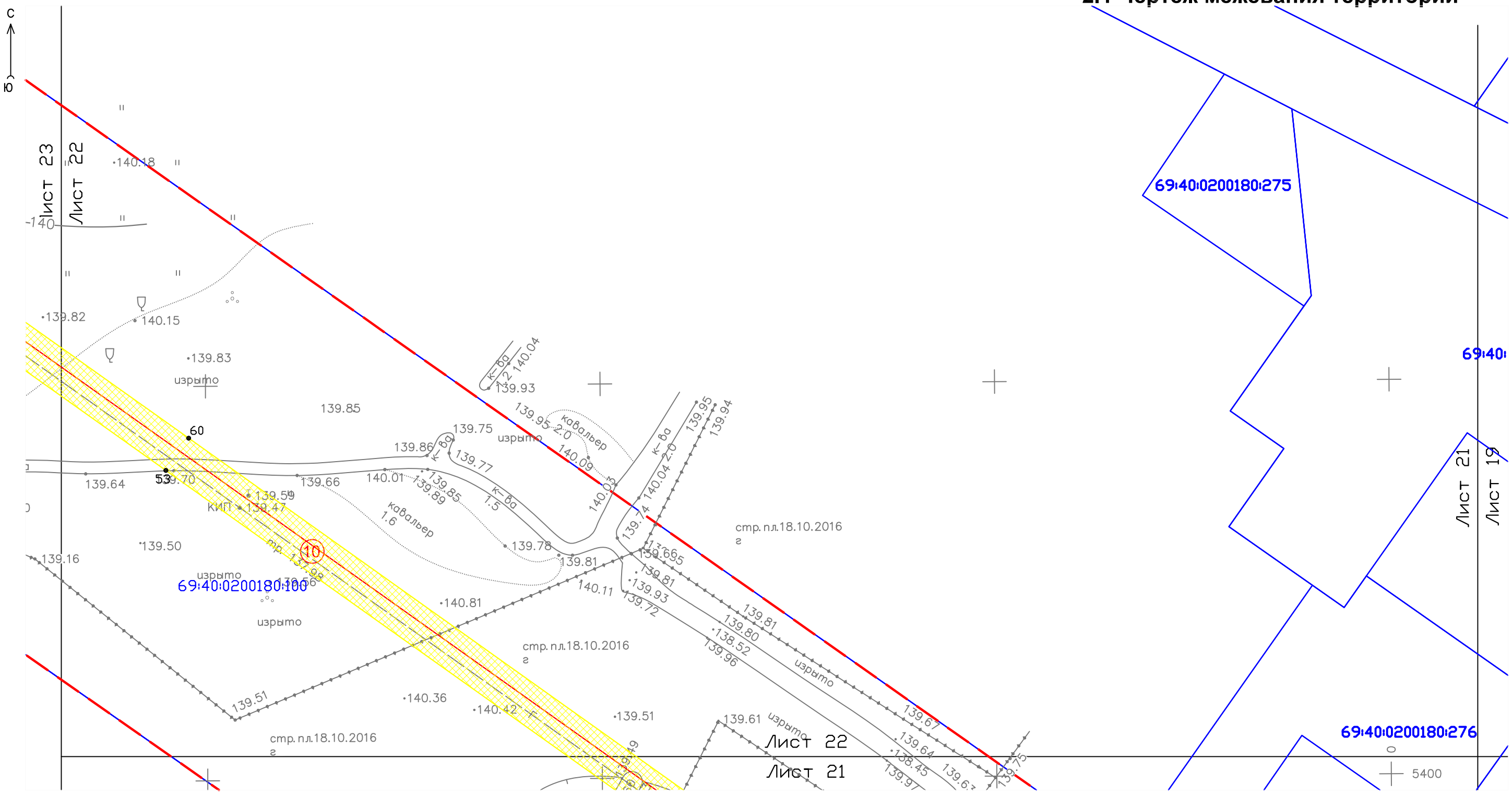
						Проект межевания территории
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500

Заказ	Лист	Листов
37/2016	21	23

ООО "ГАММА"
г. Тверь

Масштаб 1:500

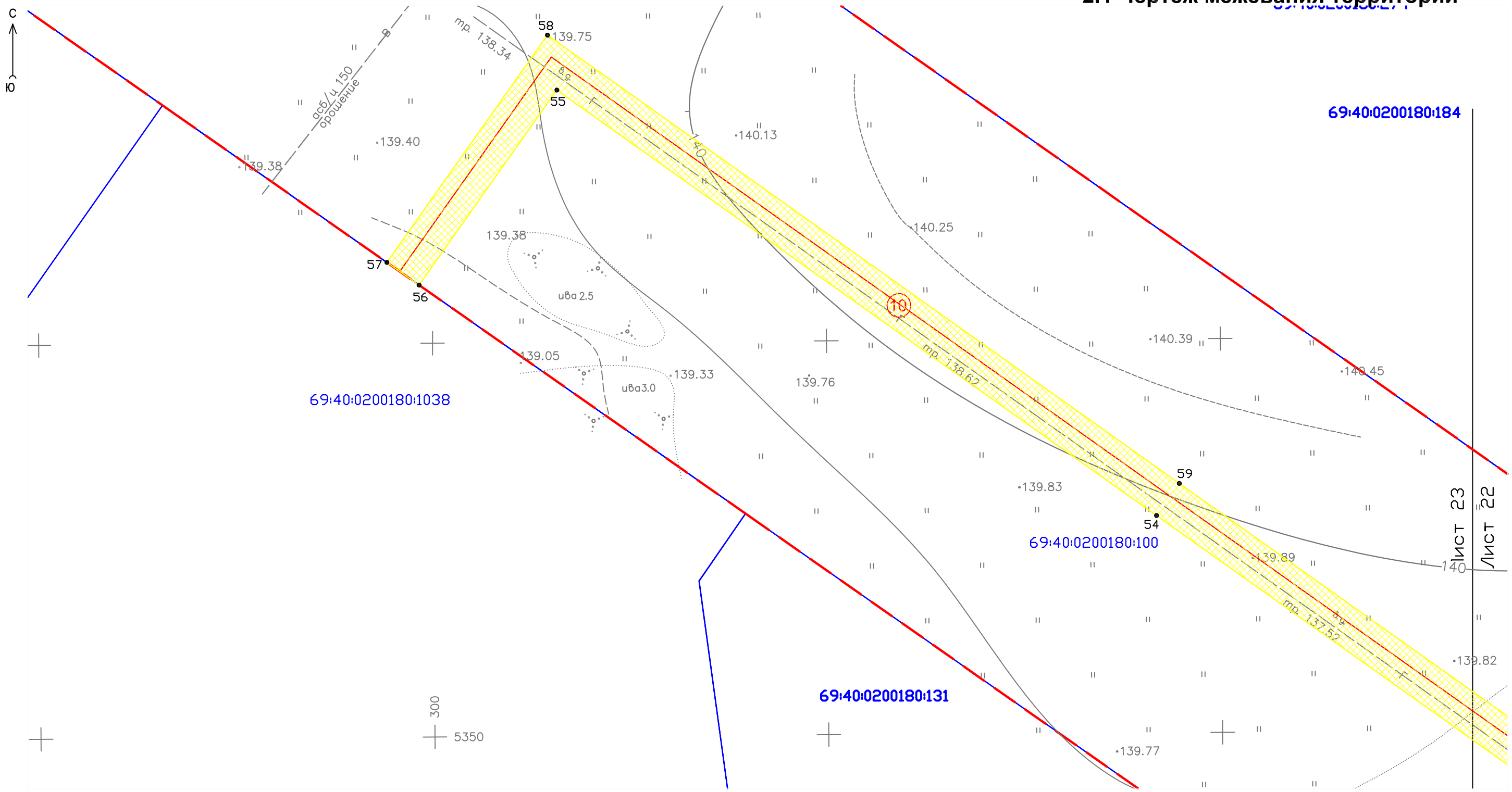
2.1 Чертеж межевания территории



						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	22	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Масштаб 1:500

2.1 Чертеж межевания территории



Масштаб 1:500

						Проект межевания территории		
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Ген.директор		Глыбченко М.Н.				2.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
							37/2016	23	23
Исполнитель		Кашин В.В.				М 1:500	ООО "ГАММА" г. Тверь	

2.2. Пояснительная записка

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с требованиями части 5.1 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ и содержит сведения, необходимые для принятия решения о выдаче разрешения на строительство линейного объекта.

Для подготовки Проекта межевания территории использованы сведения Государственного кадастра недвижимости, сведения Единого Государственного реестра прав.

Проект межевания территории выполнен на топографической подоснове масштаба 1:500, подготовленной ООО «ГАММА» в сентябре 2016 г.

Проектные решения представлены в виде Чертежа межевания территории (в масштабе 1:500).

Прохождение трассы планируется по земельным участкам и землям различных форм собственности и различных правовых режимов. Перечень исходных земельных участков и земель представлен в **Таблице 1**.

Поскольку строительство сооружения будет производиться в сжатые сроки (до одного года), образование отдельных земельных участков в порядке, предусмотренном Законом "О государственной регистрации недвижимости", нецелесообразны и осуществляться не будут.

Таблица 1

№№ п/п	Кадастровый номер земельного участка, обозначение земельного участка	Площадь, кв.м	Правообладатель	Вид права
1	69:40:0200105:37	80645	-	Государственная собственность до ее разграничения
2	69:40:0200106:53	63172	-	Государственная собственность до ее разграничения
3	69:40:0200048:48	22622	-	Государственная собственность до ее разграничения
4	69:40:0200106:51	21562	Муниципальное образование город Тверь	Собственность

5	69:40:0200106:40	141376	-	Государственная собственность до ее разграничения
6	69:40:0200180:100	138624	Открытое акционерное общество "ЭстейтИнвест"	Собственность
7	69:40:0200180:49	6082	-	Государственная собственность до ее разграничения
8	69:40:0200180:97	32740	-	Государственная собственность до ее разграничения
9	69:40:0200201:ЗУ1	12201	-	Государственная собственность до ее разграничения
10	69:40:0200201:	-	-	Государственная собственность до ее разграничения

Для строительства сооружения будут использоваться части существующих земельных участков, а также свободные земли из состава земель общего пользования в населенных пунктах.

На период строительства сооружения с собственниками земельных участков (или лицами, исполняющими функции собственников) устанавливаются отношения (возмездные и безвозмездные), допустимые в соответствии с действующим Гражданским и Земельным законодательством (аренда, сервитут, иные соглашения о пользовании).

Правовые отношения с органами государственной власти и органами местного самоуправления предполагается осуществлять в порядке, предусмотренном статьями 39.23, 39.25, 39.26 главы V.3 Земельного Кодекса РФ.

Перечень образуемых участков, частей земельных участков, условных участков приведен в **Таблице 2.**

Таблица 2

№№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка, условного участка, части земельного участка, части территории	Площадь, кв.м	
		занимаемая на период строительства линейного объекта	предполагаемая к оформлению для долговременного использования
1	69:40:0200105:37/чзу1	577	-
2	69:40:0200106:53/чзу1	1382	-
3	69:40:0200048:48/чзу1	397	
4	69:40:0200106:51/чзу1	1471	-
5	69:40:0200106:51:ЗУ1	-	140
6	69:40:0200048:48/чзу2	170	-
7	69:40:0200201:ЗУ1/чзу1	1047	
8	69:40:0200106:51/чзу2	289	
9	69:40:0200106:40/чзу1	5530	-
10	69:40:0200180:100/чзу1	4184	-
11	69:40:0200180:49/чзу1	47	-
12	69:40:0200180:97/чзу1	372	-
13	69:40:0200201:ЗУ1	-	12201

Земельные участки и части земельных участков у правообладателей не изымаются (за исключением занятых надземными элементами сооружения). После осуществления строительства участки приводятся в состояние, пригодное для их использования согласно целевому назначению.

В связи с отсутствием в кадастровом квартале 69:40:0200201 земельных участков общего пользования, поставленных на кадастровый учет, для установления сервитута на период строительства сооружения Проектом межевания территории (в соответствии с Таблицами 1 и 2) предусматривается формирование земельного участка:

- 69:40:0200201:ЗУ1, площадью 12201 кв.м, расположенного: Тверская обл, г.Тверь, Бурашевское шоссе, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» (вид 12.0 – «Общее пользование территории» - в соответствии с приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

источник образования – земли, находящиеся в государственной собственности до ее разграничения в кадастровом квартале 69:40:0200201.

Каталог координат образуемого земельного участка 69:40:0200201:ЗУ1:

№№ точек	МСК-69		МСК города Твери	
	X	Y	X	Y
129	285672.42	2276664.00	-6099.56	1131.63
130	285664.99	2276745.38	-6107.47	1212.97
131	285658.01	2276744.74	-6114.45	1212.29
132	285635.77	2276742.70	-6136.68	1210.12
133	285613.53	2276740.66	-6158.91	1207.94
134	285591.30	2276738.63	-6181.12	1205.77
135	285492.86	2276729.60	-6279.50	1196.16
136	285455.58	2276746.11	-6316.88	1212.45
137	285448.45	2276749.27	-6324.03	1215.57
138	285452.71	2276703.71	-6319.50	1170.03
139	285472.63	2276697.65	-6299.55	1164.09
96	285526.64	2276685.94	-6245.47	1152.70
140	285558.53	2276680.14	-6213.54	1147.10
141	285589.48	2276672.45	-6182.55	1139.59
129	285672.42	2276664.00	-6099.56	1131.63
142	285650.19	2276713.32	-6122.08	1180.82
143	285647.22	2276730.69	-6125.15	1198.17
144	285631.84	2276727.93	-6140.52	1195.31
145	285634.89	2276710.81	-6137.37	1178.22
142	285650.19	2276713.32	-6122.08	1180.82

Для обслуживания надземного сооружения линейного объекта (ПГБ) Проектом межевания территории (в соответствии с Таблицами 1 и 2) предусматривается формирование земельного участка:

- 69:40:0200106:51:ЗУ1, площадью 140 кв.м, расположенного: Тверская обл, г.Тверь, ул.Стартовая, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Обслуживание жилой застройки» (вид 2.7 - в соответствии с приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», источник образования – земельный участок 69:40:0200106:51, находящийся в муниципальной собственности города Твери, способ

образования – раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

Каталог координат образуемого земельного участка 69:40:0200106:51:ЗУ1:

№№ точек	МСК-69		МСК города Твери	
	X	Y	X	Y
125	285764.45	2276626.63	-6007.30	1094.82
126	285766.63	2276648.37	-6005.25	1116.56
127	285760.38	2276649.14	-6011.51	1117.30
128	285757.98	2276627.41	-6013.78	1095.55
125	285764.45	2276626.63	-6007.30	1094.82

Каталог координат характерных точек образуемых частей земельных участков приведен в **Таблице 3.**

Таблица 3

№№ точек	МСК-69		МСК города Твери	
	X	Y	X	Y
1	286342.21	2276718.88	-5430.11	1190.51
2	286340.55	2276723.89	-5431.79	1195.50
3	286289.27	2276706.89	-5482.98	1178.21
4	286271.71	2276701.08	-5500.50	1172.28
5	286246.41	2276692.69	-5525.75	1163.75
6	286234.49	2276688.28	-5537.65	1159.27
7	286177.89	2276667.34	-5594.12	1137.99
8	286129.27	2276648.81	-5642.62	1119.17
9	286100.03	2276642.52	-5671.83	1112.70
10	286066.78	2276633.85	-5705.03	1103.84
11	286017.51	2276629.47	-5754.27	1099.17
12	285975.86	2276633.59	-5795.94	1103.03
13	285947.26	2276636.42	-5824.56	1105.69
14	285890.36	2276641.85	-5881.49	1110.78
15	285889.96	2276637.62	-5881.87	1106.56
16	285889.62	2276634.08	-5882.18	1103.00
17	285849.71	2276639.04	-5922.12	1107.74
18	285813.06	2276644.96	-5958.81	1113.44
19	285786.31	2276649.98	-5985.59	1118.29
20	285777.73	2276651.20	-5994.17	1119.46
21	285759.24	2276653.56	-6012.67	1121.72
22	285696.56	2276659.38	-6075.39	1127.15
23	285696.70	2276661.52	-6075.26	1129.30

24	285697.21	2276669.25	-6074.80	1137.04
25	285671.70	2276671.84	-6100.32	1139.47
26	285580.38	2276681.09	-6191.70	1148.17
27	285580.78	2276686.12	-6191.33	1153.20
28	285546.15	2276689.11	-6225.97	1155.99
29	285522.15	2276693.83	-6250.00	1160.57
30	285520.85	2276689.34	-6251.27	1156.07
31	285493.81	2276697.00	-6278.37	1163.57
32	285492.75	2276693.28	-6279.40	1159.84
33	285486.68	2276675.71	-6285.37	1142.23
34	285484.83	2276670.37	-6287.19	1136.88
35	285483.35	2276665.97	-6288.64	1132.47
36	285486.20	2276661.98	-6285.77	1128.49
37	285488.90	2276658.19	-6283.05	1124.73
38	285509.17	2276629.78	-6262.60	1096.44
39	285556.12	2276563.98	-6215.27	1030.92
40	285947.98	2276014.19	-5820.13	483.48
41	286042.44	2275882.15	-5724.89	352.01
42	286047.85	2275873.76	-5719.43	343.65
43	286071.05	2275840.95	-5696.03	310.97
44	286103.58	2275794.94	-5663.22	265.16
45	286116.78	2275776.37	-5649.91	246.67
46	286171.37	2275699.59	-5594.86	170.22
47	286181.96	2275688.28	-5584.20	158.97
48	286217.23	2275635.10	-5548.62	106.00
49	286271.29	2275558.96	-5494.11	30.19
50	286287.68	2275535.94	-5477.58	7.26
51	286319.55	2275491.14	-5445.44	-37.35
52	286344.19	2275456.51	-5420.60	-71.83
53	286403.67	2275372.90	-5360.62	-155.08
54	286441.55	2275319.52	-5322.43	-208.23
55	286495.56	2275243.40	-5267.96	-284.03
56	286470.81	2275225.91	-5292.61	-301.67
57	286473.68	2275221.82	-5289.71	-305.74
58	286502.54	2275242.21	-5260.97	-285.18
59	286445.62	2275322.42	-5318.37	-205.32
60	286407.75	2275375.79	-5356.56	-152.16
61	286348.26	2275459.41	-5416.54	-68.91
62	286323.63	2275494.04	-5441.39	-34.42
63	286291.75	2275538.84	-5473.52	10.19
64	286277.12	2275559.40	-5488.28	30.66
65	286342.48	2275604.69	-5423.19	76.34
66	286374.35	2275627.45	-5391.46	99.28
67	286369.86	2275634.34	-5395.99	106.15
68	286389.37	2275647.77	-5376.57	119.69
69	286397.94	2275653.67	-5368.03	125.65

70	286430.47	2275676.07	-5335.63	148.24
71	286449.17	2275649.10	-5316.77	121.39
72	2275649.10	2275652.04	-5312.73	124.34
73	286431.74	2275683.01	-5334.40	155.19
74	286425.40	2275678.57	-5340.72	150.71
75	286396.98	2275658.55	-5369.01	130.52
76	286388.46	2275652.55	-5377.50	124.47
77	286363.47	2275634.99	-5402.38	106.76
78	286367.55	2275628.73	-5398.27	100.53
79	286339.61	2275608.78	-5426.09	80.41
80	286274.22	2275563.47	-5491.21	34.71
81	286221.35	2275637.93	-5544.51	108.85
82	286185.90	2275691.40	-5580.29	162.11
83	286175.25	2275702.76	-5591.00	173.41
84	286120.87	2275779.26	-5645.84	249.58
85	286107.66	2275797.84	-5659.16	268.08
86	286075.13	2275843.84	-5691.96	313.88
87	286051.99	2275876.56	-5715.30	346.47
88	286046.57	2275884.96	-5720.77	354.84
89	285952.07	2276017.08	-5816.06	486.39
90	285560.19	2276566.88	-6211.22	1033.84
91	285513.24	2276632.69	-6258.55	1099.37
92	285492.04	2276667.17	-6279.96	1133.72
93	285493.78	2276673.26	-6278.25	1139.83
94	285498.28	2276688.98	-6273.84	1155.58
95	285525.31	2276681.33	-6246.77	1148.08
96	285526.64	2276685.94	-6245.47	1152.70
97	285544.13	2276682.76	-6227.95	1149.63
98	285573.79	2276680.19	-6198.28	1147.24
99	285573.49	2276676.42	-6198.56	1143.47
100	285672.29	2276665.43	-6099.70	1133.06
101	285690.25	2276663.43	-6081.72	1131.17
102	285690.16	2276662.19	-6081.80	1129.93
103	285689.55	2276653.57	-6082.37	1121.30
104	285756.16	2276647.33	-6015.72	1115.46
105	285753.79	2276625.90	-6017.96	1094.01
106	285766.24	2276624.40	-6005.50	1092.60
107	285768.33	2276645.29	-6003.53	1113.50
108	285773.68	2276644.76	-5998.19	1113.00
109	285785.89	2276644.97	-5985.98	1113.28
110	285812.20	2276640.04	-5959.64	1108.51
111	285849.01	2276634.09	-5922.80	1102.78
112	285894.11	2276628.48	-5877.65	1097.43
113	285894.94	2276636.96	-5876.88	1105.92
114	285946.77	2276631.44	-5825.01	1100.71
115	285969.70	2276629.17	-5802.08	1098.58

116	286017.48	2276624.45	-5754.27	1094.14
117	286067.64	2276628.91	-5704.14	1098.90
118	286101.18	2276637.65	-5670.65	1107.84
119	286130.70	2276644.00	-5641.17	1114.37
120	286179.65	2276662.66	-5592.33	1133.32
121	286244.52	2276686.66	-5527.60	1157.71
122	286248.06	2276687.97	-5524.07	1159.04
123	286273.28	2276696.33	-5498.90	1167.55
124	286293.03	2276701.90	-5479.18	1173.23

После завершения строительства сооружения, ввода его в эксплуатацию и государственной регистрации права на сооружение, в соответствии с действующим законодательством, необходимо установление зоны с особыми условиями использования территории – охранной зоны газопровода.

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (пункт 7), охранная зона составляет по 2 метра в обе стороны от оси газопровода. При использовании провода-спутника охранная зона составляет 3 метра от оси газопровода со стороны провода-спутника.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения).

После установления охранной зоны, сведения о ней подлежат внесению в ЕГРН (раздел – реестр границ) в порядке, предусмотренном действующим законодательством.